รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดลายัน กรีน พาร์ค

บริษัทลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

ที่ตั้งเลขที่ 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

ประจำเดือนมกราคม - ธันวาคม 2568



จัดทำโดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค

วันที่ 28 มกราคม 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้จัดทำหนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 ฉบับเดือน

( ) มกราคม – มิถุนายน 2568
( ) กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
(✓) มกราคม – ธันวาคม 2568
( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
[redacted]		

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค

1. **ชื่อโครงการ** โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค
   ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) -
2. **สถานที่ตั้ง**เลขที่ 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
3. **ชื่อเจ้าของโครงการ** บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด
4. **สถานที่ติดต่อ** เลขที่ 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
5. **จัดทำโดย** บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
6. **โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ** วันที่ 21 กันยายน 2563 ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานที่ ทส. 1010.5/12360
7. **โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ ฉบับ**ประจำเดือน -
8. **รายละเอียดโครงการ** (โดยสรุป)
   - **ลักษณะ/ประเภทโครงการ** โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ
   - **ขนาดพื้นที่โครงการ** มีเนื้อที่รวมทั้งสิ้น 5-3-72.60 ไร่ หรือคิดเป็น 9,490.40 ตารางเมตร

   กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
   - **ระบบบำบัดน้ำเสีย** ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Sludge Process, A/S)
   - **การระบายน้ำ** โครงการได้มีการแยกการระบายน้ำ ประกอบด้วยการระบายน้ำเสีย และการระบายน้ำฝน
   - **การจัดการขยะมูลฝอย** โครงการจัดให้มีถังขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะเพียงพอต่อการรองรับขยะที่จะเกิดขึ้นในแต่วันโดยจัดวางถังขยะภายในบริเวณโครงการตามจุดต่างๆ ในส่วนสำนักงานและห้องพัก และจัดทำห้องพักขยะรวม ซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะเปียก-ขยะแห้ง-รีไซเคิล-อันตราย จำนวน 4 ห้อง รวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยของโดยจ้างรถเอกชนเป็นผู้เก็บขนมูลฝอยไปกำจัดที่เตาเผาขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบสภาพความเหมาะสมของถังขยะมูลฝอย และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน
9. **อื่นๆ ไม่มี ***

เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช. 10)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช. 13)

รายชื่อคณะกรรมการ ฯ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

[redacted]



[redacted]

LAYAN
GREEN PARK

วันศุกร์ที่ 12 กันยายน พ.ศ. 2568

[redacted]

หนังสือรับรองบริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ E10091221070282

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

[redacted]



ที่ E10091221070282

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

[redacted]

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

(นายพิมุข สอนมี และ นางเพียงใจ จันทรเพียง)

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

(นายพิมุข สอนสม และ นางเพียงใจ จันทรเพียง)

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

(นายพิมุข สอนมี และ นางเพียงนภา จันทรเพียง)

กรรมการบริษัท ฯ

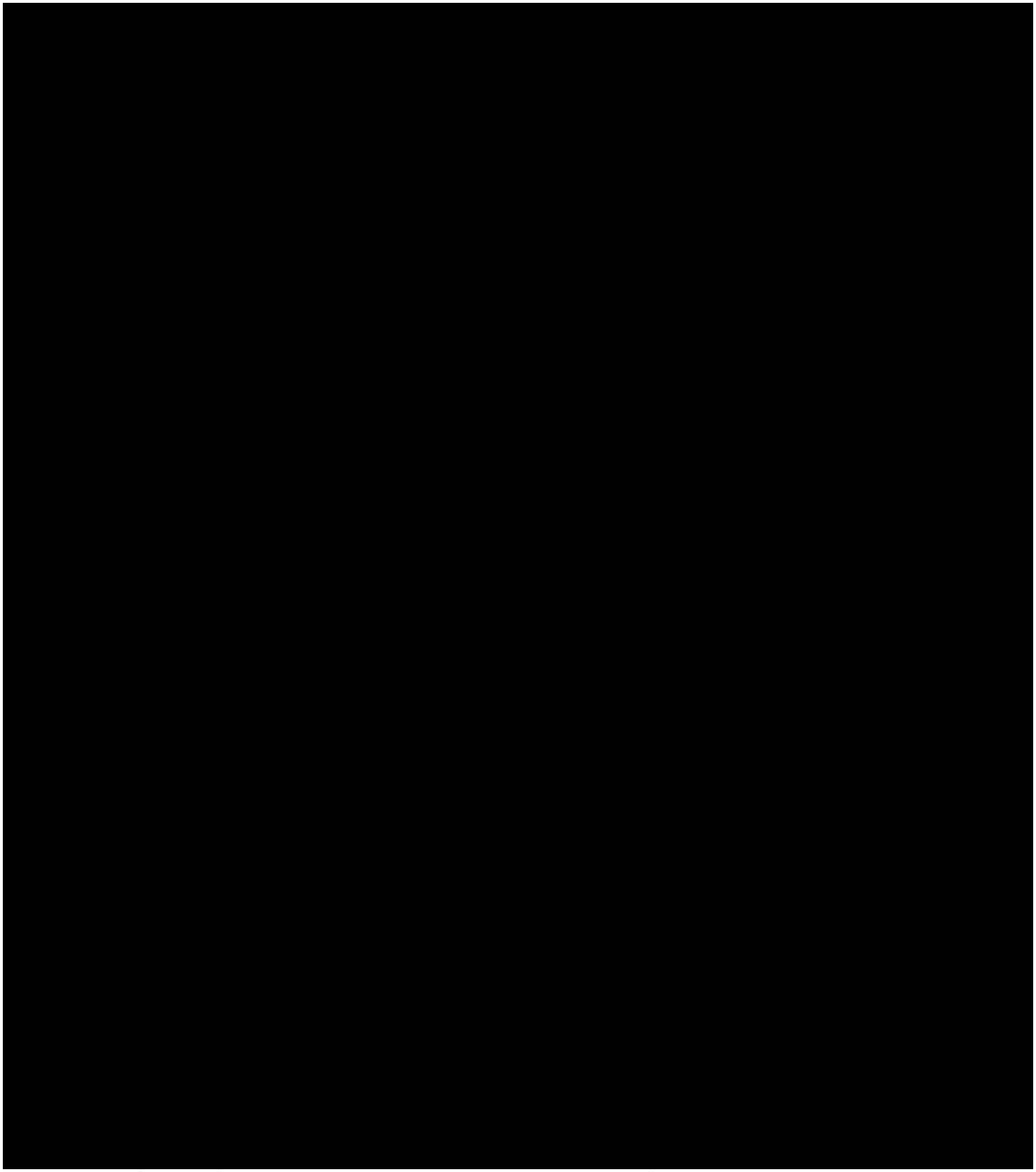
[redacted]

(นายพมุข สอนมี และ นางเพียนภา จันทรเพญ)

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ



กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

([redacted])

กรรมการบริษัท ฯ

หนังสือให้ความเห็นชอบรายงานจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒๓๖๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ ภอว. ๙๗/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ ภอว. ๑๕๕/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๕๓๒ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๓
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน ๔๑๗ ห้องชุด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ต่อมาบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ยื่นเรื่องขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคาร และจำนวนห้องของโครงการ อาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน ๔๑๔ ห้องชุด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อย่างเคร่งครัด...

อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไปและหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมิรรณ [illegible])
เจ้าหน้าที่งานบุคคล

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ภายในโครงการ	- การซ้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำหากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ถังกรองมัลติมีเดียและถังกรองคาร์บอน	- ตรวจบันทึกการล้างสารกรอง	- ตรวจบันทึกการดูแลและทำความสะอาดถังกรองโดยการล้างย้อน (Back wash)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชีย์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		■ ความเป็นกรดด่าง	■ pH meter		
		■ บีโอดี	■ วิธี Azide Modification		
		■ ปริมาณสารแขวนลอย	■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)		
		■ ซัลไฟด์	■ วิธี Titrate		
		■ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด	■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง		
		■ ปริมาณตะกอนหนัก	■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)		
		■ น้ำมันและไขมัน	■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย		
		■ ทีเคเอ็น	■ วิธี Kjeldahl		
		■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	■ วิธี Multiple-tube fermentation technique		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ถังกำจัดละอองน้ำเสีย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของท่อกำจัดละอองน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ถังเก็บก๊าซมีเทน	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังบำบัดก๊าซมีเทน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ - การรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดด่าง	- วิธี pH meter	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ค่าความเป็นด่าง	- วิธี Titration Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ความกระด้าง	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- กรดไซยานูริค	- วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- คลอไรด์	- วิธี Argentometric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- แอมโมเนีย	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพิทักษ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*)	- วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น	- การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะดำเนินการให้นำส่งไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เดือน สิงหาคม 2563 _____

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563 _____

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO.,LTD.

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค

ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

ที่ตั้งเลขที่ 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง

จังหวัดภูเก็ต 83110

จัดทำโดย

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

สารบัญ

เรื่อง **หน้า**

บทสรุปผู้บริหาร

1. บทนำ
   - 1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน 1-1
   - 1.2 สถานที่ตั้งโครงการ 1-3
   - 1.3 ประเภทโครงการ รูปแบบ และความสูงอาคาร 1-3
   - 1.4 รายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ 1-4
   - 1.5 จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ 1-4
   - 1.6 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ 1-5

2. ผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1

3. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
  - 3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด 3-9
  - 3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง 3-17
  - 3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 3-18
- 3.2 มาตรการด้านอื่น ๆ 3-22

4. บทสรุปและข้อเสนอแนะ

- 4.1.1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด 4-1
- 4.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง 4-2
- 4.1.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 4-3
- 4.1.4 มาตรการด้านอื่น ๆ 4-3

สารบัญตาราง

ตารางที่ **หน้า**

1.1 จำนวนผู้ใช้บริการ และพนักงานในโครงการ 1-4
1.2 ปริมาณน้ำใช้ในโครงการ 1-5
1.3 การสำรองน้ำใช้ของโครงการ 1-8
1.4 ปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ 1-10
1.5 ส่วนประกอบและรายละเอียดภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ 1-12
1.6 ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ 1-16
2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-2
3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568
โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด 3-1
3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด
ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 3-5
3.3 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ 3-8
3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 3-8
3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวม ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 3-12
3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 3-17
3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน) ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 3-19
3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำปี 2568) 3-21

สารบัญรูป

รูปที่ **หน้า**

1.1 แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ 1-2
1.2 แผนผังแสดงขั้นตอนการยำยัดน้ำเสียของถังบำบัดน้ำเสียรวม 1-13
2.1 พื้นที่สีเขียว 2-32
2.2 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ 2-32
2.3 ผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ สึนามิ แผ่นดินไหว ในห้องพักและตามอาคาร 2-33
2.4 คู่มือการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว/สึนามิ/เพลิงไหม้ 2-33
2.5 บันไดหนีไฟ 2-34
2.6 หัวรับน้ำดับเพลิงและหัวจ่ายน้ำดับเพลิง 2-34
2.7 จุดรวมพล 2-34
2.8 ถังขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง 2-35
2.9 ห้องพักขยะในแต่ละชั้น 2-35
2.10 สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ 2-35
2.11 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน 2-36
2.12 ป้ายประชาสัมพันธ์อนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 2-36
2.13 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ 2-36
2.14 ห้องพักขยะรวม 2-37
2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) 2-38
2.16 ตู้ MDB (Main Distribution Board) 2-38
2.17 หม้อแปลงไฟฟ้า 2-38
2.18 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด 2-39
2.19 ระบบระบายอากาศ 2-39
2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2-39
2.21 ที่จอดรถยนต์ในโครงการ 2-40
2.22 ป้ายแสดงทางเข้า - ออก โครงการ 2-40
2.23 ป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กม./ชม. 2-40
2.24 ระบบบำบัดน้ำเสีย 2-41
2.25 ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน 2-41
2.26 บ่อหน่วงน้ำ 2-41
2.27 ใช้สีอ่อนทาผนังอาคาร 2-42
2.28 ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ 2-42
2.29 รางระบายน้ำที่มีตะแกรงดักขยะ 2-42
2.30 ป้ายชื่อโครงการ 2-43
2.31 Checklist อุปกรณ์กับเพลิง และป้ายแสดงวิธีการใช้งาน 2-43
2.32 ป้ายเตือนน้ำผ่านการบำบัด 2-43

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่ **หน้า**

2.33 สระว่ายน้ำของโครงการ 2-44
2.34 ถังดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง 2-45
2.35 สัญญาณแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ 2-45
2.36 ไฟฉุกเฉิน และอุปกรณ์ตรวจจับควัน 2-45
2.37 บันไดหนีไฟ 2-46
2.38 รั้วกั้นอาณาเขต พร้อมแสงสว่างบริเวณริมรั้ว 2-46
2.39 พืชคลุมดินบริเวณริมรั้วโครงการ 2-46
2.40 บัตรผู้มาเยือน 2-47
2.41 แสงสว่างในอาคาร และนอกอาคาร 2-47
2.42 จุดพักสูบบุหรี่ 2-47
3.1 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water) 3-11
3.2 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการกรอง 3-17
3.3 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 3-19

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
3.1	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH ของน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด	3-13
3.2	กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-14
3.3	กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-14
3.4	กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-14
3.5	กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-15
3.6	กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (sulfide) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-15
3.7	กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (Grease &Oil) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-15
3.8	กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-16
3.9	กราฟแสดงปริมาณค่าแบคทีเรียในกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-16

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	5	แผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ สึนามิ และแผ่นดินไหว
ภาคผนวกที่	6	Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	7	สัญญากำจัดแมลงปี 2568
ภาคผนวกที่	8	ใบเสร็จค่าขยะ ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	9	ใบเสร็จค่าตักไขมัน/สูบสิ่งปฏิกูล ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	10	การฝึกซ้อมดับเพลิงและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
ภาคผนวกที่	11	ภาพการขุดลอกท่อระบายน้ำ

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ทางโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัดเพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

1) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมของ โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมรวม (Recycle Water) ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) และมาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม,เมษายน,สิงหาคม, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม,เมษายน, พฤศจิกายน 2568, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนมกราคม,เมษายน, พฤศจิกายน 2568 และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนสิงหาคมและพฤศจิกายน 2568 ส่วนค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) มาตรฐาน ฯ ไม่ได้กำหนดค่าเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ทั้งนี้ โครงการได้ทำการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียทำให้มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ ในเดือนถัดไป และโครงการมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรียในน้ำผ่านการบำบัดรวมทุกครั้งก่อนนำไปใช้ และโครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน

<u>ข้อเสนอแนะ</u>

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการน้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- สูบตะกอนจากถังเกรอะ – ถังกรองไร้อากาศของโครงการทุกถัง เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นให้สามารถบำบัดได้ตามที่ออกแบบไว้
- ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการ เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ช่วยให้การควบคุมระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

- ควรสังเกตสี และลักษณะของตะกอนจุลินทรีย์ ซึ่งควรจะเป็นสีน้ำตาลแดงถึงน้ำตาล และต้องไม่มีกลิ่นเหม็นเน่าแต่จะมีกลิ่นอับคล้ายดิน ตรวจดูระดับชั้นของตะกอนของบ่อเติมอากาศ ควบคุมค่า SV_{30} มีค่าประมาณ 200 -300 ml/l
- ตรวจสอบปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen :DO) ภายในบ่อเติมอากาศต้องควบคุมค่า DO ให้มีค่ามากกว่า 2.0 mg/l ในกรณีที่มีค่า DO ต่ำกว่า 2.0 mg/l แสดงว่าออกซิเจนภายในบ่อมีค่าน้อยและอาจจะไม่เพียงพอกับความต้องการของเชื้อจุลินทรีย์ได้ ให้ทำการแก้ไขเบื้องต้น ดังนี้

1. เปิดเครื่องเติมอากาศทุกตัวพร้อมกัน เพื่อให้สามารถจ่ายอากาศได้อย่างเพียงพอ
2. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องเติมอากาศ เช่น สภาพของใบพัดมอเตอร์อยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่
3. ตรวจสอบกำลังวัตต์ของมอเตอร์ในการกระจายอากาศมีเพียงพอในการกวนผสม (Mixing) เชื้อจุลชีพในระบบ และการถ่ายเทอากาศอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมหรือไม่ ซึ่งถ้าหากตรวจสอบแล้วไม่เพียงพอ จะต้องมีการติดตั้ง เครื่องจักรในการเติมอากาศเพิ่มขึ้นเพื่อให้เพียงพอกับปริมาณความต้องการอากาศที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย

ตรวจสอบความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียในปัจจุบัน ว่าเพียงพอในการรองรับน้ำเสียในปัจจุบันหรือไม่

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านกรองส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในเดือนพฤศจิกายน 2568, ค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ในเดือนกุมภาพันธ์-สิงหาคม, ตุลาคมและธันวาคม 2568, ค่าแมงกานีส (Manganese) ในเดือนกันยายน 2568 และค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ในเดือนกุมภาพันธ์-เมษายน และสิงหาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>ข้อเสนอแนะ</u>

– ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

– ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโครงการ ฯ ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่

– ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโครงการ ฯ มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้องเนื่องจากน้ำใช้ภายในโครงการ ฯหรือไม่

– ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการ ฯเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

3) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์คของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

2. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำปี)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำ 2568 เก็บตัวอย่างในเดือนมกราคม จุด Building D และกุมภาพันธ์ 2568 จุด Building C พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) จุด Building D และ Building C และค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine), ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) จุด Building D ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการควรตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำต้องสะอาดและไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- ควรจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- ควรมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้

1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ

- ควรตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้ในสำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4) มาตรการด้านอื่น ๆ

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตย์ทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

ทรัพยากรน้ำ

โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด ตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำออกจากโครงการ และมีการรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ

การใช้น้ำ

โครงการมีการตรวจสอบแผนการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนมาใช้กรณีที่มีการขาดแคลนน้ำ การรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด การนำน้ำฝนกลับมาใช้ประโยชน์ การจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมและแก้ไขปัญหาน้ำใช้ประจำโครงการอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรไว้ใช้ในกรณีที่อะไหล่ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถ การอำนวยความสะดวกรถเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระจกนูนตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดที่จอดรถของโครงการ การจัดรถรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

การระบายอากาศ

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ การทำความสะอาดถาดรองน้ำหยดจากคอยล์เย็น การทำงานของระบบปรับอากาศ ระยะเวลาการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อนขั้นตอนและวิธีการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อน การแพร่กระจายของโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ ทิศทางการระบายของปล่อง อย่างครบถ้วน

การใช้ประโยชน์จากที่ดิน

โครงการได้มีการตรวจสอบ การเปลี่ยนแปลงภายในโครงการ

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่าง ประเทศอย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบจ่ายน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1
บทนำ

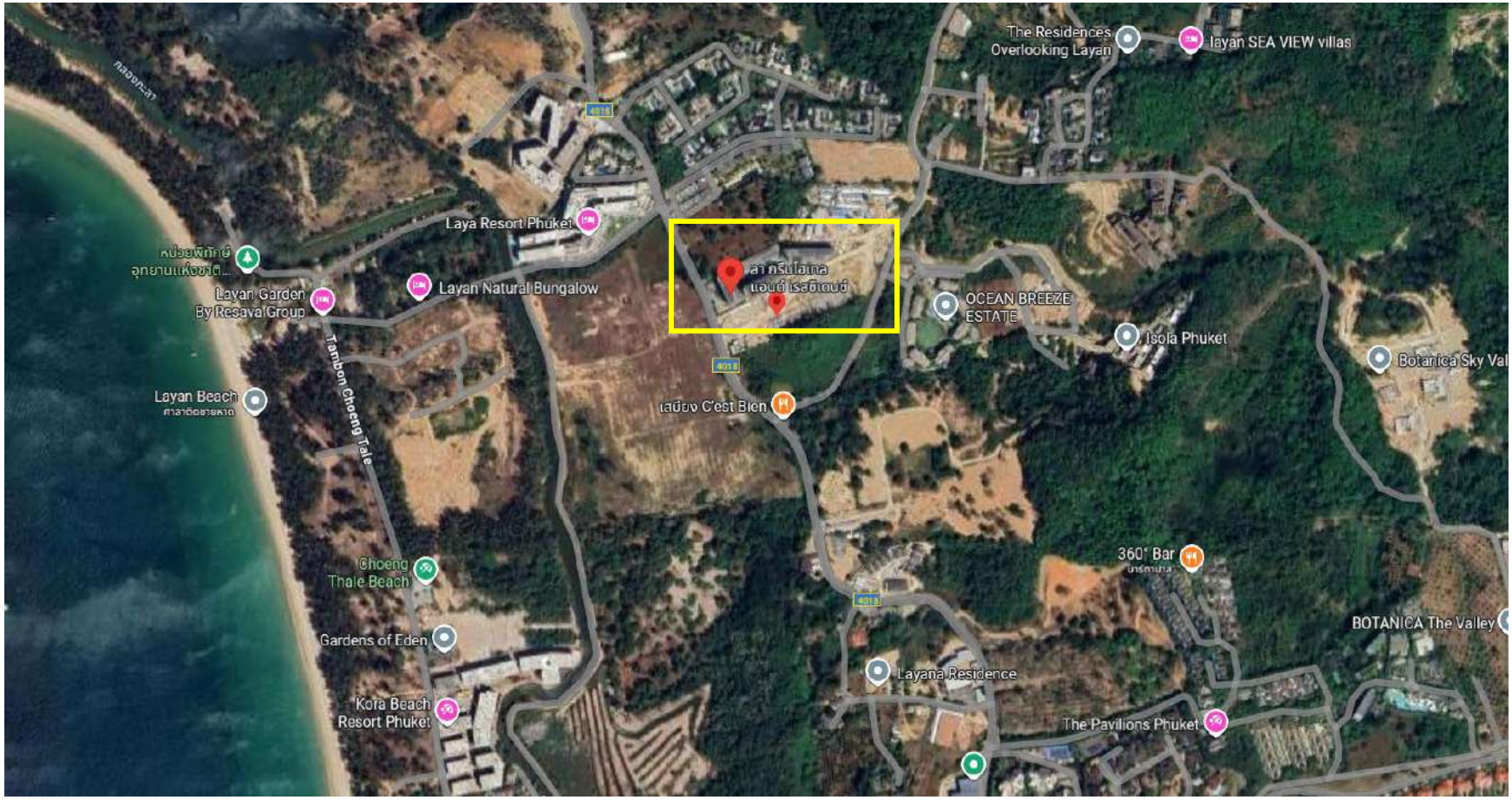
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ได้ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ โดยมอบหมายให้บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ



รูปที่ 1.1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

1.2 สถานที่ตั้งโครงการ

โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต อยู่ในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีสภาพทั่วไปของพื้นที่และบริเวณโดยรอบโครงการ และมีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)
ทิศใต้	ติดกับ	ที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด กว้าง 10.0 เมตร (รวมเขตทาง)

1.3 ประเภทโครงการ รูปแบบ และความสูงอาคาร

1.3.1 ประเภทโครงการ

โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน 414 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน 403 ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆ จำนวน 11 ห้องชุด ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งชั้น จำนวน 7 อาคาร มีรายละเอียดดังนี้

1) อาคาร A เป็นอาคารสูง 7 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน 102 ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆจำนวน 7 ห้องชุด รวมจำนวนห้องชุดทั้งชั้น จำนวน 109 ห้องชุด

2) อาคาร B เป็นอาคารสูง 7 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน 140 ห้องชุด

3) อาคาร C เป็นอาคารสูง 7 ชั้น ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพักจำนวน 155 ห้องชุด

4) อาคาร D เป็นอาคารสูง 3 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน 6 ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆ จำนวน 4 ห้องชุด รวมจำนวนห้องชุดทั้งชั้น จำนวน 10 ห้องชุด

5) อาคาร F เป็นอาคารสูงชั้นเดียว

6) อาคารสระว่ายน้ำ 2

7) อาคารสระว่ายน้ำ 3

นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 108 ค้น (รวมที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 3 ค้น) มีถนน ลานกีฬา และพื้นที่สีเขียว

1.3.2 รูปแบบอาคาร

รูปแบบอาคารของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค มีรายละเอียดดังนี้

1) ลักษณะของตัวอาคาร

การออกแบบอาคารได้แบ่งพื้นที่การใช้งานออกเป็น 7 อาคาร และวางแต่ละอาคาร ให้มีพื้นที่ว่างระหว่างกัน เพื่อให้ผู้ใช้งานสัมผัสถึงบริบทโดยรอบ วางพื้นที่กิจกรรมกระจายรอบโครงการ ส่งเสริมการออกกำลังกายนอกสถานที่ ออกแบบหลังคาเป็นหลังคาเขียว เพื่อลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร มีการใช้โซลาร์เซลล์ เพื่อผลิตไฟฟ้า

ใช้เอง ลดการใช้ไฟฟ้าจากทางการ อีกทั้งได้ออกแบบให้ทุกห้องพักมีหน้าต่างและระเบียงเพื่อเปิดมุมมองและมีกระบะต้นไม้บริเวณระเบียงเพื่อให้ใช้งานสัมผัสถึงธรรมชาติ และใช้ประโยชน์ทรัพยากรธรรมชาติให้ได้ประสิทธิภาพสูงสุด

2) วัสดุและสีของอาคาร

ผนังภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐ ฉาบปูน และการใช้โทนสีของอาคารออกแบบอาคารให้มีสีเขียว สีขาว และสีเทา วัสดุในงานก่อสร้างทั่วไป บางส่วนเป็นวัสดุที่เป็นธรรมชาติ ลักษณะของสีเป็นสีที่อยู่ในโทนอบอุ่น เพื่อความกลมกลืนกับธรรมชาติและบริบทของที่ตั้งโครงการ ดังนั้น วัสดุที่โครงการเลือกใช้ซึ่งหาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย

3) การจัดภูมิสถาปัตยกรรม

การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape ส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนดันและไม้พุ่ม รวมทั้งรักษาไม้ยืนดันเดิมเพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะช่วยทอนสัดส่วนของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย

1.4 รายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ

1.4.1 ที่ดินของโครงการ

โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ทั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 1 ฉบับ คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 36931 ขนาดเนื้อที่รวมทั้งสิ้น 5-3-72.60 ไร่ หรือคิดเป็น 9,490.40 ตารางเมตร

1.4.2 การใช้พื้นที่ของโครงการ

การใช้พื้นที่ของโครงการ แยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคาร พื้นที่ภายในอาคารมีพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 28,045.77 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ภายนอกอาคารเป็นทางเดิน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3,972.29 ตารางเมตร

<u>สรุปการใช้พื้นที่โครงการ</u>

ขนาดพื้นที่ดินโครงการทั้งหมด	9,490.40	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดินทั้งหมด	5,518.11	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด	28,045.77	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ว่างทั้งหมด	3,972.29	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	1,684.43	ตารางเมตร

1.5 จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ

โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อประกอบการค้า มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 414 ห้อง ชุด ทั้งนี้ตามแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560) กรณีที่พื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 35 ตารางเมตร (242 ห้องพัก) คิดจำนวนผู้พักอาศัย 3 คน/ห้องพัก และกรณีที่พื้นที่ใช้สอยเกิน 35 ตารางเมตร (172 ห้องพัก) คิดจำนวนผู้พักอาศัย 5 คน/ห้องพัก ดังนั้นโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 1,586 คน

นอกจากนี้ โครงการยังมีพนักงานประจำ ได้แก่ พนักงานประจำสำนักงานนิติบุคคล แม่บ้าน คนสวน และยามรักษาความปลอดภัย จำนวน 50 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการทั้งสิ้น จำนวน 1,636 คน รายละเอียดดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 จำนวนผู้ใช้บริการ และพนักงานในโครงการ

รายละเอียด	จำนวน (ห้อง)	จำนวนผู้ใช้บริการทั้งหมด (คน)
■ ห้องชุดที่มีพื้นที่ไม่เกิน 35 ตารางเมตร[1])	242	726
■ ห้องชุดที่มีพื้นที่มากกว่า 35 ตารางเมตร[1])	172	860
■ พนักงาน[2])	-	50
<u>รวม</u>	**<u>414</u>**	**<u>1,636</u>**

หมายเหตุ [1)] : คิดตามเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560
[2)] : บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

1.6 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ

1.6.1 การใช้น้ำ

1) ปริมาณน้ำใช้

ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบ ซักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 397.944 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 37.31 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง รายละเอียดการใช้น้ำแสดงดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 ปริมาณน้ำใช้ในโครงการ

รายละเอียด	**จำนวน**	**ผู้ใช้บริการ**	**ผู้ใช้บริการรวม (คน)**	**อัตราการใช้น้ำ**	**ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม./วัน)**
อาคาร A					
- ห้องชุด (< 35 ตร.ม.)	66 ห้อง	3 คน/ห้อง	198	750 ลิตร/ห้อง/วัน[1)]	49.50
- ห้องชุด (> 35 ตร.ม.)	36 ห้อง	5 คน/ห้อง	180	1,000 ลิตร/ห้อง/วัน[1)]	36.00
- สำนักงาน	-	80 คน	80	50 ลิตร/คน/วัน[1)]	4.00
- โรงอาหาร	-	80 คน	80	50 ลิตร/คน/วัน[1)]	4.00
- ร้านอาหาร	-	384 คน	384	50 ลิตร/คน/วัน[1)]	19.20
- ห้องพักขยะรวม	22.96 ตร.ม.	-	-	1.5 ลิตร/ตร.ม./วัน	0.034
รวมปริมาณน้ำใช้ของอาคาร A					**112.734**
อาคาร B					
- ห้องชุด (< 35 ตร.ม.)	75 ห้อง	3 คน/ห้อง	225	750 ลิตร/ห้อง/วัน[1)]	56.25
- ห้องชุด (> 35 ตร.ม.)	65 ห้อง	5 คน/ห้อง	325	1,000 ลิตร/ห้อง/วัน[1)]	65.00
รวมปริมาณน้ำใช้ของอาคาร B					**121.25**

ตารางที่ 1.2 ปริมาณน้ำใช้ในโครงการ (ต่อ)

รายละเอียด	จำนวน	ผู้ใช้บริการ	ผู้ใช้บริการรวม (คน)	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม./วัน)
อาคาร C					
- ห้องชุด (< 35 ตร.ม.)	98 ห้อง	3 คน/ห้อง	294	750 ลิตร/ห้อง/วัน[1)]	73.50
- ห้องชุด (> 35 ตร.ม.)	57 ห้อง	5 คน/ห้อง	285	1,000 ลิตร/ห้อง/วัน[1)]	57.0
- สระว่ายน้ำ 3	169.16 ตร.ม.	-	-	5 ลิตร/ตร.ม./วัน[3)]	0.85
รวมปริมาณน้ำใช้ของอาคาร C					**131.35**
อาคาร D					
- ห้องชุด (> 35 ตร.ม.)	6 ห้อง	5 คน/ห้อง	30	1,000 ลิตร/ห้อง/วัน[1)]	6.00
- ร้านอาหาร	1 ห้อง	252 คน	252	50 ลิตร/คน/วัน[1)]	12.60
- ห้องออกกำลังกาย	1 ห้อง	100 คน	100	20 ลิตร/คน/วัน[2)]	2.00
- สปา	1 ห้อง	30 คน	30	150 ลิตร/คน/วัน[4)]	4.50
- บาร์	1 ห้อง	100 คน	100	50 ลิตร/คน/วัน	5.00
- สระว่ายน้ำ 1	384.0 ตร.ม.	-	-	5 ลิตร/ตร.ม./วัน[3)]	1.92
- สระว่ายน้ำ 2	117.12 ตร.ม.	-	-	5 ลิตร/ตร.ม./วัน[3)]	0.59
รวมปริมาณน้ำใช้ของอาคาร D					**32.61**
รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมด					**397.944**

หมายเหตุ [1)] : ไม่ต่ำกว่าตามเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560
[2)] : อ้างอิงอัตราการใช้น้ำ จากหนังสือ "การออกแบบระบบท่ออาคาร และสิ่งแวดล้อมอาคารของ ดร.เกรียงศักดิ อุดมสินโรจน์.
[3)] : คิดมากกว่าอัตราการระเหยของสถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต, กรมอุตุนิยมวิทยา
[4)] : อ้างอิงอัตราการใช้น้ำ จากหนังสือ "National standard plumbing Code 2009"
ที่มา : บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล จำนวน 4 บ่อ โดยจะสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่บริเวณนั้นใต้ดินอาคาร A จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร และก่งเก็บน้ำดิบ 2 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรกักเก็บรวม 184.0 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเข้าเก็บในถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร A ได้แก่

- ถังเก็บน้ำดี 1 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร A
- ถังเก็บน้ำดี 2 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร A

น้ำจากถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร A จะสูบไปถังถังเก็บน้ำดี 3 ถังเก็บน้ำดี 4 บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร B ถังเก็บน้ำดี 5 ถังเก็บน้ำดี 6 บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร F และถังเก็บน้ำนั้นหลังคาของอาคาร A มีรายละเอียดดังนี้

- ถังเก็บน้ำดี 3 ปริมาตร 102.37 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร B
- ถังเก็บน้ำดี 4 ปริมาตร 102.37 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร B

โดยน้ำจากถังเก็บน้ำดี 3 ถังเก็บน้ำดี 4 จะสูบไปถังถังเก็บน้ำนั้นหลังคาอาคาร B ปริมาตร 3.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 36.0 ลูกบาศก์เมตร และแจกจ่ายถังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป

- ถังเก็บน้ำดี 5 ปริมาตร 82.12 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร F
- ถังเก็บน้ำดี 6 ปริมาตร 82.12 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณนั้นใต้ดินของอาคาร F

โดยน้ำจากถังเก็บน้ำดี 5 ถังเก็บน้ำดี 6 จะสูบไปถังถังเก็บน้ำนั้นหลังคาอาคาร C ปริมาตร 3.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 36.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายถังส่วนต่างๆ ของอาคาร C ต่อไป

- ถังเก็บน้ำนั้นหถังอาคาร A ปริมาตร 3.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 36.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายถังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป

นอกจากนี้โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรอง โดยซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน ซึ่งมีหัวรับน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร A และน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 โดยน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนจะเข้าถังเก็บน้ำดิบ เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่บริเวณนั้นใต้ดินอาคาร A จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ 2 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรถังเก็บรวม 184.0 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและเข้าเก็บในถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 สำหรับน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 จะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและลงสู่บ่อหน่วงน้ำ 3 ซึ่งรับน้ำฝนจากส่วนหลังคาของอาคารและสูบเข้าสู่ถังน้ำดิบ 1 และถังน้ำดิบ 2 จากนั้นเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเข้าเก็บในถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 ก่อนจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน (Package Booster Pump) จำนวน 3 ชุด (ทำงานสลับกัน) ไปถังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป

3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

น้ำจากบ่อบาดาล จำนวน 4 บ่อ และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน จะถูกสูบลงสู่ถังเก็บน้ำดิบโดยโครงการได้จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนลงสู่ถังเก็บน้ำดีของโครงการ สำหรับน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 จะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและลงสู่บ่อหน่วงน้ำ 3 จากนั้นจะสูบไปถังสู่ถังเก็บน้ำดีของโครงการเช่นเดียวกัน เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ รายละเอียดระบบ

ปรับปรุงคุณภาพน้ำมีดังนี้

1. ถังกรองมีลดิมีเดีย (Multimedia Filter) เป็นถังกรองที่ประกอบด้วยสารกรองทรายขนาดต่างๆ และแอนทราไซด์ เป็นการกรองเพื่อการกำจัดสารแขวนลอยออกจากน้ำ มีอัตราการกรองประมาณ 5-7.5 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร-ชั่วโมง โดยเลือกใช้ทรายมีความถ่วงจำเพาะประมาณ 2.65 ทรายกรอง มีขนาดสัมฤทธิ์ 0.45 - 0.6 มิลลิเมตร และสัมประสิทธิ์ความสมาเสมอมีค่า 1.65 และชั้นทรายมีความหนาประมาณ 0.8 เมตร

2. ถังกรองสนิมเหล็ก (De-Iron Filter Tank) เป็นถังกรองทรงกระบอกแนวตั้ง ภายในถังกรองบรรจุสารกรอง Brim ซึ่งเป็นสารกรองที่มีคุณสมบัติในการดักตะกอน สนิมเหล็กในน้ำ มีน้ำหนักเบาวัตถุประสงค์เพื่อกรองสนิมเหล็ก และแมงกานีสในน้ำ

3. ถังกรองคาร์บอน (Carbon Filter) เพื่อกรองตะกอน กลิ่น สี และสารอินทรีย์

4. ระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน (Post-Chlorine) ควบคุมค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual Chlorine) ให้อยู่ในช่วง 0.20-1.20 มิลลิกรัม/ลิตร เทียบเท่าตามมาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค

5. ถังกรองความกระด้าง (Softener Filter) ภายในบรรจุสารกรองชนิดเรซิ่นทำหน้าที่แลกเปลี่ยนประจุแคลเซียม และแมกนีเซียมไอออน เพื่อลดความกระด้างในน้ำ

ดังนั้น น้ำดิบจากบ่อบาดาล น้ำซื้อจากรถน้ำเอกชน และน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 ที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพจะมีคุณภาพเหมาะสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป สำหรับน้ำดื่มโครงการจะซื้อน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ

4) การสำรองน้ำใช้ในโครงการ

โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน จำนวน 6 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 36 ลัง โดยมีรายละเอียดลังตารางที่ 1.3

ตารางที่ 1.3 การสำรองน้ำใช้ของโครงการ

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน (ลัง)	ปริมาตรต่อลัง (ลูกบาศก์เมตร)	ปริมาตรรวม (ลูกบาศก์เมตร)	สถานที่ตั้ง
ถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน					
1	ถังเก็บน้ำดิบ 1	1	92.00	92.00	ชั้นใต้ดินอาคาร A
2	ถังเก็บน้ำดิบ 2	1	92.00	92.00	ชั้นใต้ดินอาคาร A
ถังเก็บน้ำดีใต้ดิน					
1	ถังเก็บน้ำดี 1	1	92.00	92.00	ชั้นใต้ดินอาคาร A
2	ถังเก็บน้ำดี 2	1	92.00	92.00	ชั้นใต้ดินอาคาร A
3	ถังเก็บน้ำดี 3	1	102.37	102.37	ชั้นใต้ดินอาคาร B
4	ถังเก็บน้ำดี 4	1	102.37	102.37	ชั้นใต้ดินอาคาร B
5	ถังเก็บน้ำดี 5	1	82.12	82.12	ชั้นใต้ดินอาคาร F
6	ถังเก็บน้ำดี 6	1	82.12	82.12	ชั้นใต้ดินอาคาร F
ถังเก็บน้ำดีชั้นหลังคา					
1	ถังเก็บน้ำดีชั้นหลังคา	12	3.00	36.0	ชั้นหลังคาอาคาร A
2	ถังเก็บน้ำดีชั้นหลังคา	12	3.00	36.0	ชั้นหลังคาอาคาร B
3	ถังเก็บน้ำดีชั้นหลังคา	12	3.00	36.0	ชั้นหลังคาอาคาร C
รวม		**44**	**-**	**844.98**	**-**

ที่มา : บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

ดังนั้น ปริมาตรการกักเก็บน้ำเพื่อใช้การอุปโภคบริโภคจะเท่ากับ 844.98 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 397.944 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน

ปริมาตรกักเก็บน้ำใช้สำรอง = 844.98 ลูกบาศก์เมตร
ความต้องการใช้น้ำ = 397.944 ลูกบาศก์เมตร
สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการ = 844.98 /397.944
= 2.12 วัน

ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็กที่เชื่อมต่อกับโครงสร้างอาคารโดยเสาคอนกรีตเสริมเหล็กลังกล่าว บางส่วนจะอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะอยู่ในสภาวะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีการทาเคลือบผิว

โครงสร้างด้วยไฮโดร ซีล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเย้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซีล วัสดุกันซึมชนิด โพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) คือใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่มีอันตรายต่อสุขภาพ และสิ่งแวดล้อมปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้ดีแม้ในสภาพผิวเปียกชื้นรายละเอียดดังนี้

ไฮโดร ซีล เป็นมอร์ทาร์สำหรับฉาบหรือทา เพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของซีเมนต์เนื้อละเอียด และน้ำยาโพลีเมอร์ ประเภท อะคริลิค (Acrylic Polymer) ประกอบด้วยส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสมทั้ง 2 ส่วนเข้าด้วยกันสามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีตและสามารถใช้งานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ โดยมีคุณสมบัติดังนี้

- ใช้งานง่าย
- แรงยึดเกาะสูง ทาได้ที่ผิวคอนกรีตหรือโละ
- ทนทานต่อแรงขัดสีที่ไม่รุนแรง
- กันซึมได้ดี ทนต่อน้ำที่มีแรงดันได้ (Hydrostatic Pressure)
- ไม่เป็นพิษใช้กับน้ำดื่มได้ (non-toxic)
- มีความยืดหยุ่นและไม่หดตัว
- ทนต่อสภาพอากาศที่เย็นกัด
- สามารถปรับความข้นเหลวให้เหมาะสมกับการใช้งานได้

อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำสำรอง อีกทั้งช่วงเปิดดำเนินโครงการไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึมนอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละถังจะมีช่องเปิด 2 ฝา/ถัง ถังเก็บน้ำดิบและถังเก็บน้ำดี มีช่องเปิด ขนาด 0.80 x 0.90 เมตรเพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือนได้

1.6.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 315.674 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ยกเว้น น้ำจากการล้างห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ รายละเอียดปริมาณน้ำเสียในโครงการ แสดงดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.4 ปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ

รายละเอียด	ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ (ลบ.ม./วัน)	ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น			
				ถังดักไขมัน		ถังบำบัดน้ำเสีย	
				ความจุ (ลบ.ม.)	จำนวน (ชุด)	อัตราการบำบัด (ลบ.ม./วัน)	จำนวน (ชุด)
อาคาร A							
- ห้องชุด (< 35 ตร.ม.)	49.50	39.60					
- ห้องชุด (> 35 ตร.ม.)	36.00	28.80					
- สำนักงาน	4.00	3.20	90.194	(GT-4000) (4.00 ลบ.ม.)	2		
- โรงอาหาร	4.00	3.20					
- ร้านอาหาร	19.20	15.36					
- ห้องพักขยะรวม	0.034	0.034					
อาคาร B							
- ห้องชุด (< 35 ตร.ม.)	56.25	45.00	97.00	(GT-4000) (4.00 ลบ.ม.)	2	(WWT-1) (320 ลบ.ม.)	1
- ห้องชุด (> 35 ตร.ม.)	65.00	52.00					
อาคาร C							
- ห้องชุด (< 35 ตร.ม.)	73.50	58.80	104.40	(GT-4000) (4.00 ลบ.ม.)	2		
- ห้องชุด (> 35 ตร.ม.)	57.0	45.60					
อาคาร D							
- ห้องชุด (> 35 ตร.ม.)	6.00	4.80					
- ร้านอาหาร	12.60	10.08					
- ห้องออกกำลังกาย	2.00	1.60	24.08	(GT-1600) (1.60 ลบ.ม.)	1		
- สปา	4.50	3.60					
- บาร์	5.00	4.00					
รวมปริมาณน้ำ	**394.584**	**315.674**	**315.674**		**7**		**1**

หมายเหตุ : คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)
ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องทักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ

2) การจัดการน้ำเสีย

โครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Sludge Process, A/S) (WWT-1) จำนวน 1 ชุด ขนาด 320.0 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 250.0 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และถังดักไขมัน จำนวน 7 ชุด ได้แก่ GT-1600 จำนวน 1 ชุด GT-4000 จำนวน 6 ชุด โดยปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ในโครงการจะเข้าสู่ถังดักไขมันและบ่อสูบน้ำเสีย โดยมีรายละเอียดดังนี้

- อาคาร A จัดให้มีถังดักไขมัน GT-4000 จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องครัว ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 16.0 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4.00 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 6.0 ชั่วโมง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร
- อาคาร B จัดให้มีถังดักไขมัน GT-4000 จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องครัว ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 16.0 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้4.00 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 6.0 ชั่วโมง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร
- อาคาร C จัดให้มีถังดักไขมัน GT-4000 จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องครัว ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 16.0 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้4.00 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาถังเก็บ 6.0 ชั่วโมง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร
- อาคาร D จัดให้มีถังดักไขมัน GT-1600 จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องครัว และร้านอาหาร ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 6.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.60 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 6.0 ชั่วโมง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร

ทั้งนี้น้ำเสียจากถังดักไขมันและจากส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารจะถูกรวบรวมเข้าบ่อสูบน้ำเสีย (Sewage Sump) จำนวน 5 บ่อ ดังนี้

- บ่อสูบน้ำเสีย (SS-A1) และ (SS-A2) ขนาด 13.0 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคาร Aมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 90.194 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อสูบน้ำเสีย (SS-B) ขนาด 13.0 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคาร B มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 97.00 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อสูบน้ำเสีย (SS-C) ขนาด 13.0 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคาร C มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 104.40 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อสูบน้ำเสีย (SS-D) ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคาร D มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 24.08 ลูกบาศก์เมตร

โดยน้ำเสียจากบ่อสูบน้ำเสีย (Sewage Sump) จะถูกสูบต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWT-1) ของโครงการต่อไป

โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ที่มีจำนวนห้องชุดรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 414 ห้องชุด ซึ่งรัดอยู่ในอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 315.674 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส 1 ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และสูบเข้าถังกรองมัลติมีเดีย ถังกรองสนิมเหล็ก ถังกรองคาร์บอน ระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และถังกรองความกระด้าง จากนั้นเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส 2 ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยอัตราการซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 741.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้นโครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้

ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ (20% ของหน้าแล้ง) ล้างถนน ใช้สำหรับห้องน้ำพนักงาน และใช้สำหรับห้องพักขยะ ปริมาณ 222.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 93.034 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก. 4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป

ทั้งนี้ เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อยู่ใต้บริเวณถนนภายในโครงการซึ่งการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่จำเป็นต้องกระทำในทันที ซึ่งทางโครงการสามารถเลี่ยงเวลาที่มีการใช้ที่จอดรถรถยนต์ภายในโครงการได้โดยโครงการจะทำการบำรุงดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลาหลังเที่ยงคืน กรณีที่ต้องทำในช่วงเวลากลางวัน ช่วงที่มีการซ่อมบำรุงจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรให้หยุดใช้ที่จอดรถตำแหน่งดังกล่าว โดยจะใช้กรวยส้มมาวางปิดตำแหน่งที่อยู่บนถังบำบัดเป็นการชั่วคราวเพื่อตรวจสอบและการเข้าบำรุงรักษาระบบ โดยผู้ใช้บริการโครงการสามารถใช้ที่จอดรถตำแหน่งอื่นแทนได้ อย่างไรก็ตาม เวลาในการตรวจสอบและการเข้าบำรุงรักษาระบบใช้เวลาไม่นาน ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ที่จอดรถของโครงการแต่อย่างใด

ตารางที่ 1.5 ส่วนประกอบและรายละเอียดภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ

รายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสีย	**ระบบบำบัดน้ำเสีย WWT-1 (320.0) ลบ.ม.**	**เกณฑ์ที่ใช้ในการประเมินประสิทธิภาพ ***	**ผลการประเมินเทียบกับเกณฑ์ที่ใช้**
1.ถังแยกกาก/ปรับสมดุล			
ปริมาตรบ่อ (ลูกบาศก์เมตร)	53.33	-	-
ระยะเวลาเก็บกัก (ชั่วโมง)	4.00	-	-
2.ถังเติมอากาศหลัก			
ปริมาตรบ่อ (ลูกบาศก์เมตร)	6.25	-	-
MLSS (มิลลิกรัม/ลิตร)	3,200	2,000-4,000[1)]	ผ่าน
F/M (กก.บีโอดี/กก.MLSS-วัน)	0.30	0.1-0.3[1)]	ผ่าน
ระยะเวลาเก็บกัก HRT (ชั่วโมง)	6.25	6-24[1)]	ผ่าน
3.ถังตกตะกอนน้ำใส			
ปริมาตรบ่อ (ลูกบาศก์เมตร)	18.96	-	-
ระยะเวลาเก็บกัก (ชั่วโมง)	2.84	ไม่น้อยกว่า 2[1)]	ผ่าน
พื้นที่ของส่วนตกตะกอน (ตารางเมตร)	19.23	-	-
อัตราการไหลล้นที่ผิว (ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน)	24.00	-	-
4.ถังเก็บตะกอนและตะกอนส่วนเกิน			
ปริมาตรบ่อ (ลูกบาศก์เมตร)	20.00	-	-
ระยะเวลาเก็บกัก (วัน)	60.0	-	-
ปริมาณการสูบตะกอนทิ้ง (ลบ.ม./ครั้ง)	15.0	-	-
4.ประสิทธิภาพของระบบ			
$BOD_{เข้า}$ (มิลลิกรัม/ลิตร)	250	ไม่น้อยกว่า 250[1)]	ผ่าน
$BOD_{ออก}$ (มิลลิกรัม/ลิตร)	20.00	ไม่เกิน 30[2)]	ผ่าน

หมายเหตุ : 1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560

2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ข้อ 5 อาคารประเภท ข. (1) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของทุกอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน

3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบให้มีถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ซึ่งสามารถเก็บตะกอน ส่วนเกินได้นานประมาณ 60 วัน ปริมาณการสูบตะกอนทิ้งจากถังเก็บและย่อยตะกอน ปีละ 6 ครั้ง อัตรา การสูบ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง ดังนั้น เมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าวโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้น ทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลสูบไปกำจัดต่อไป

สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ โดยถังดักไขมัน GT-1600 และ GT-4000 มีระยะเวลากักเก็บ 6.0 ชั่วโมง/ถัง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลโดยตักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมี ประสิทธิภาพ ซึ่งการนำเนินการดังกล่าวนิติบุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้ดูแล

นอกจากนี้ โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของบ่อดักไขมันมี ประสิทธิภาพ ทั้งนี้ กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่น ซึ่งเกิดจากฝน สัตว์และแมลง เป็นต้น

4) วิธีการกำจัดก๊าซมีเทน (CH,) แล และละอองน้ำ (Aerosol)

<u>การกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4)</u>

สำหรับการกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดจากการเติมอากาศในถังแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (WWT-1) โดยมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 9.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซชีวภาพ ขนาด 5.0 ลูกบาศเมตร จำนวน 2 ถัง จากนั้นโครงการนำก๊าซมีเทนไปกำจัดด้วยวิธีการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph) โดยปฏิกิริยากำจัดก๊าซมีเทน เป็นดังนี้

$$CH_4 + 2O_2 \xrightarrow[\text{แบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ}]{\text{ตัวเร่งปฏิกิริยา}} CO_2 + 2H_2O$$

โดยต้องจัดให้มีบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) พื้นที่ไม่ต่ำกว่า ขนาด 149.14 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) เป็นบ่อดินพื้นที่ จีนที ขนาด 150.0 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ดังนั้น ปริมาตรบ่อดินจึงเพียงพอที่จะกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นจากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการได้

การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)

สำหรับการกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (WWT-1) โดยถังบำบัดน้ำเสียมีปริมาณละอองน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 820.00 ลูกบาศก์เมตร/ วัน โครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดชนิด Filter Scrubber จำนวน 1 ชุด (3.0 ถัง) ปริมาตรรวมของถัง 0.59 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวรวม 247.80 ตารางเมตร พื้นที่สัมผัสอากาศ 7.25 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร พื้นที่หน้าตัด 1.95 ตารางเมตร ปริมาณอากาศเข้าสู่ระบบ 34.17 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ความเร็ว การไหลของอากาศ 17.52 เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.29200 เมตร/นาที หรือ 0.00487 เมตร/วินาที

5) การนำนำเสียที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 315.674 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BODออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส 1 ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีนและสูบเข้าถังกรองมัลติมีเดีย ถังกรองสนิมเหล็ก ถังกรองคาร์บอนระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และถังกรองความกระด้าง จากนั้นเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส 2 ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดินโดยอัตราการซึมตินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 741.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ

ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ (20% ของหน้าแล้ง) ล้างถนน ใช้สำหรับห้องน้ำพนักงาน และใช้สำหรับห้องพักขยะ ปริมาณ 222.64 ลูกบาศก์เมตร/ วัน สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 93.034 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้นโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวง ชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนดต่อไป

1.6.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 315.674 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส 1 ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีนและสูบเข้าถังกรองมัลติมีเดียถังกรองสนิมเหล็ก ถังกรองคาร์บอนระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และถังกรองความกระด้าง จากนั้นเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส 2 ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดย อัตราการซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 741.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำ ของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้าต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อนไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ

ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ (20% ของ หน้าแล้ง) ล้างถนน ใช้สำหรับห้องน้ำพนักงาน และใช้สำหรับห้องพักขยะ ปริมาณ 222.64 ลูกบาศก์เมตร/ วัน สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 93.034 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ปริมาณน้ำที่เหลือจาก

กิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะสูบน้ำ ออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวง ชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป

2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม

การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 3 ส่วน จากพื้นดินนอกอาคารจากหลังคาของอาคารและชั้นใต้ดิน โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคารจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่รางระบายน้ำ แบบมีฝาตะแกรง ขนาด 0.6x0.6 เมตร ความ ลาดชัน 1: 500 ซึ่งไหลโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านบ่อดักขยะเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 1 และไหลล้น (Over Flow) เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 2 ส่วนน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายตามแนวท่อระบาย น้ำฝน ขนาด 4 นิ้ว ซึ่งไหลโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 3 สำหรับการระบายน้ำบริเวณชั้นใต้ดินจะระบายลงสู่รางระบายน้ำแบบมีฝาตะแกรง ขนาด 0.3x0.3 เมตร ซึ่งไหลโดย อาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เข้าสู่บ่อสูบระบายน้ำก่อนสูบเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 1

จากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.0871 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.1968 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 361.24 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ 1 มีปริมาตร 66.0 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 2 มีปริมาตร 66.0 และบ่อหน่วงน้ำ 3 มีปริมาตร 268.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำทั้งสิ้น 400.0 ลูกบาศก์เมตร

ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีการนำน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการกลับมาเป็นแหล่งน้ำดิบสำหรับโครงการ โดยการสูบน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 เข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำประกอบด้วย ถังกรองมัลติมีเดีย (Multimedia Filter) ถังกรองสนิมเหล็ก (De-Iron Filter Tank) ถังกรองคาร์บอน (Carbon Filter)ระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และถังกรองความกระด้าง (Softener Filter) และเข้าเก็บในบ่อหน่วงน้ำ 3 จากนั้นจะสูบไปยังถังเก็บน้ำดิบ 1 และถังเก็บน้ำดิบ 2 เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำอีกครั้ง ก่อนเข้าเก็บในถังเก็บน้ำดีและแจกจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของโครงการต่อไปโดยโครงการจะระบายน้ำออกใช้เครื่องสูบน้ำ โดยมีอัตราการสูบ 0.0871 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที หรือ 313,434 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ซึ่งสามารถควบคุมการระบายน้ำน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการสำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหน่วงน้ำโครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ

1.6.4 การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย

การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560)

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า โดยปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้น มีรายละเอียดดังนี้

อัตราการเกิดมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน

(สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)

ดังนั้น ปริมาณขยะที่คาดว่าน่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้ใช้บริการและพนักงานเข้าใช้พร้อมกันทั้งวัน) เท่ากับ 1,636 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.636 ตัน/วัน รายละเอียดดังตารางที่ 1.6

ตารางที่ 1.6 ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ

รายละเอียด	จำนวน	อัตราการเกิดขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอย (กก./วัน)
ห้องชุด 414 ห้อง	1,586 คน	1 กิโลกรัม/คน/วัน	1,586
พนักงาน	50 คน	1 กิโลกรัม/คน/วัน	50
รวมปริมาณขยะทั้งโครงการ			**1,636**

ที่มา : สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550

2) การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจะจัดถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องสำนักงานนิติบุคคล และพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ เช่น ร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลและห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่าง ๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะรวม ซึ่งประกอบด้วย ห้องพักขยะ อินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตรายอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของห้องงานระบบอาคาร A

สำหรับการจัดการมูลฝอยที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น กระดาษ กระป๋อง ขวด พลาสติก พนักงาน ทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า โดยจะเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรีไซเคิล ซึ่งจะ ใช้รองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบ อาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า

ส่วนขยะอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงจะเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตรายซึ่งจะใช้รองรับมูลฝอยที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีสเปรย์ กระป๋องยาฆ่าแมลง และภาชนะบรรจุสารอันตรายต่าง ๆ เป็นต้น โดยในขณะปฏิบัติงาน

กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว พร้อมทั้งให้มีการ จัดการคัดแยกมูลฝอยอันตรายอย่างจริงจังและต่อเนื่อง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันจังหวัดภูเก็ตได้ประกาศ เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และ หลักเกณฑ์การนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต และมี “โครงการขนส่งของ เสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

ส่วนขยะอินทรีย์ ได้แก่ ขยะที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น แม่บ้านจะรวบรวมขยะเปียกจากถังขยะอินทรีย์บริเวณร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น มายังห้องพักขยะอินทรีย์ โดยโครงการจะนำขยะอินทรีย์บางส่วนไปทำเป็นปุ๋ยหมักโดยใช้ถังสำเร็จรูปและบางส่วนจะประสานให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ต่อไป

ส่วนขยะทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ที่ห้องพัก มูลฝอยทั่วไป เพื่อประสานงานให้บริษัทเก็บขนมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป

3) ห้องพักขยะรวมของโครงการ

ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของห้องงานระบบอาคาร A โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการ เป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ แต่อย่างใด

ปริมาณขยะอินทรีย์ คิดเป็น 64.98% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะอินทรีย์	=	0.6498 x 1,636	
	=	1,063.07	กิโลกรัม/วัน

ปริมาณขยะรีไซเคิล คิดเป็น 21% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะรีไซเคิล	=	0.21 x 1,636	
	=	343.56	กิโลกรัม/วัน

ปริมาณขยะทั่วไป คิดเป็น 14 % ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะทั่วไป	=	0.14 x 1,636	
	=	229.04	กิโลกรัม/วัน

ปริมาณขยะอันตราย คิดเป็น 0.02% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะอันตราย	=	0.0002 x 1,636	
	=	0.33	กิโลกรัม/วัน

ห้องพักขยะอินทรีย์ มีขนาดพื้นที่ 10.60 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 10,60 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)

ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 7.00 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 7.00 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)

ห้องพักขยะทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 3.50 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3.50 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)

ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดพื้นที่ 1.40 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 1.40 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)

ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 22.50 ลูกบาศก์เมตร

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนขยะมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งจากหนังสือตอบรับการเก็บขนขยะมูลฝอยให้โครงการนั้น ทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิง ทะเลไม่สามารถเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการได้ โดยในปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลได้อนุญาตให้บริษัทเอกชนเข้ามาเป็นผู้ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยภายในพื้นที่

1.6.5 ไฟฟ้า

โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอถลาง ด้วยระบบ ไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้

1) ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformers) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 2 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไป ยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณอาคาร A (ส่วนห้องงาน ระบบ) ด้านทิศเหนือของโครงการ มีลักษณะเป็นแบบยกเสา ซึ่งหม้อแปลงทั้ง 2 ชุด ตั้งอยู่ห่างจากอาคาร A (ส่วนห้องงานระบบ) ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 18.01 เมตร และ 18.30 เมตร ตามลำดับ และมีระห่างระหว่างหม้อแปลง 3.12 เมตร

การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศ ไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (วัดจากสาย หุ้มฉนวนแรงสูงไม่เต็มพิกัด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร) ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่ น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าต้านแรงสูงเป็นระบบ 33 KV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้าและตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่าง ๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มี หน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวกเพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งานซึ่งบริเวณดังกล่าวต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวัง

2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอถลาง ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ภายในห้องงานระบบ สำรองไฟชั้นที่ 1 ของห้องงานระบบอาคาร A เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการโดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดินระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ

3) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า

โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูง จากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหายส่วนห้องงานระบบไฟฟ้า จะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิดและไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องงานระบบไฟฟ้า ของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ

4) การประมาณการณ์ค่าไฟฟ้า

โครงการได้ประเมินการใช้ไฟฟ้าที่เกิดจากโหลดไฟฟ้าทั้งหมดเท่ากับ 2,653.04 กิโลวัตต์ การใช้พลังงานไฟฟ้าตลอดทั้งวัน เท่ากับ 2,653.04 กิโลวัตต์/วัน ดังนั้น ค่าไฟฟ้าภายในโครงการคิดเป็น 1,711,064.28 บาท/เดือน และรายการคำนวณการประมาณการณ์ค่าไฟฟ้า

5) การอนุรักษ์พลังงาน

เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและผู้ใช้บริการภายในโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ มีรายละเอียดดังนี้

(1) การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ

1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ

- ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลด อุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ
- เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้อง ที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร
- เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน
- เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่าน ผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น
- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน
- ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอก หมุนเวียนได้สะดวก
- ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้ เหมาะสม โดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส
- หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ
- ตรวจสอบช่องระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ

2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น

- ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน
- เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัด น้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75%
- เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีถังน้ำภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลด การใช้พลังงานได้ 10-20%

3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

- ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร
- การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุม เปิดปิดแบบ 2 ทาง (Lighting Control System)
- เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์)

- ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด
- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ
- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งจะสูญเสียพลังงาน ประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์
- เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างโดยการใช้หลอด LED ทั้ง ทั้งโครงการ เพื่อประหยัดพลังงาน

4) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่นๆ เช่น ลิฟต์

- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็น ในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู
- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและ ลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น

5) การอนุรักษ์พลังงานน้ำ

- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์
- เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
- ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม

(2) การอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงานเนื่องจากภายในห้องพักมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด ดังนั้น เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเพื่อแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้องพักได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป รายละเอียดในคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน มีดังนี้

1) วิธีลดใช้พลังงาน ระบบแสงสว่าง

- ปิดไฟทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก
- ปิดไฟดวงที่ไม่จำเป็น เพื่อลดการใช้พลังงาน

2) วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องปรับอากาศ

- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25-26 องศาเซลเซียส
- ไม่ควรตากผ้าภายในห้องพักที่มีเครื่องปรับอากาศ
- ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ
- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน

3) วิธีลดใช้พลังงาน ตู้เย็น

- ไม่นำอาหารที่ร้อนหรือยังอุ่นแช่ไว้ในตู้เย็น ปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้งหลังการใช้งาน
- ไม่เปิดประตูตู้เย็นค้างไว้เป็นเวลานาน

4) วิธีลดใช้พลังงาน โทรทัศน์

- ควรปิดโทรทัศน์ทันทีเมื่อไม่มีคนดู
- สำหรับผู้ที่หลับหน้าโทรทัศน์บ่อยๆ ควรตั้งเวลาเปิด-ปิดโทรทัศน์

5) วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องทำน้ำอุ่น

- ไม่เปิดเครื่องตลอดเวลา ในขณะฟอกสบู่หรือสระผม
- ปิดวาล์วน้ำและสวิทซ์ทันทีเมื่อเลิกใช้งาน
- ควรตั้งระดับความแรงของน้ำไว้ที่ระดับปานกลางไม่ควรตั้งไว้ที่ระดับแรงสุด

1.6.6 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้

1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการมีรายละเอียดดังนี้

- **แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาดและแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผง ควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุมจะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องไอที บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารสระว่ายน้ำ
- แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Board Annunciator : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องไอทีบริเวณชั้นใต้ดินของอาคารสระว่ายน้ำอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M) ชนิดทุบแล้วดึง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มือกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาคืนค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุ ไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวม ทั้งสิ้น 56 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รายละเอียดดังนี้
  - อาคาร A ติดตั้งจำนวน 15 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และบันได หนีไฟ
  - อาคาร B ติดตั้งจำนวน 24 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และโถง ลิฟท์
  - อาคาร C ติดตั้งจำนวน 13 จุด บริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟท์
  - อาคาร D ติดตั้งจำนวน 4 จุด โถงหน้าบันไดหลัก
- อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : B) เมื่อได้รับสัญญาณจาก ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ตำแหน่งเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกดโดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 56 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รายละเอียดดังนี้
  - อาคาร A ติดตั้งจำนวน 15 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ
  - อาคาร B ติดตั้งจำนวน 24 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และโถงลิฟท์
  - อาคาร C ติดตั้งจำนวน 13 จุด บริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟท์
  - อาคาร D ติดตังจำนวน 4 จุด โถงหน้าบันไดหลัก
- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่

ไดสอง ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อน อนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่งสัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่ว บริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงต้อนรับ โถงพักคอย สำนักงานนิติบุคคล ห้องตรวจรับของ ห้องออกกำลังกาย ห้องสปา ห้องซาวน่า ร้านอาหาร สนามเด็กเล่น ภายในอาคารห้องล็อกเกอร์ โรงอาหารพนักงาน ห้องอบรม ห้องไอที และห้องแม่บ้าน เป็นต้น

- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งไว้เฉพาะบริเวณที่เป็นพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ได้แก่ พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน โถงทางเดิน โถงลิฟท์ สนามเด็กเล่นภายในอาคาร ห้องครัว ภายในห้องพัก และห้องครัว เป็นต้น

2) ระบบดับเพลิง

- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิด ข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 x 2 1/2"x 2 1/2"x 2 1/2" นิ้ว จำนวน 1 หัว โดยจะติดตั้งบริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกเป็นจุดที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร แสดงดังรูปที่ 2-62 และไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำดับเพลิง
- ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร รวมจำนวน 32 จุด ดังนี้
  - อาคาร A ติดตั้งจำนวน 7 จุด ได้แก่ บริเวณโถงลิฟต์
  - อาคาร B ติดตั้งจำนวน 8 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน
  - อาคาร C ติดตั้งจำนวน 14 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน
  - อาคาร D ติดตั้งจำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน และโถงหน้าบันไดหลัก

  การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา
- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณอาคารต่างๆ จำนวน 93 จุด ดังนี้
  - อาคาร A จำนวน 30 จุด บริเวณทางเดินชั้นที่ 2-7 จำนวน 5 จุด/ชั้น
  - อาคาร B จำนวน 35 จุด บริเวณทางเดินชั้นที่ 1-7 จำนวน 5 จุด/ชั้น
  - อาคาร C จำนวน 28 จุด บริเวณทางเดินชั้นที่ 1-7 จำนวน 4 จุด/ชั้น

  การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิงสูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวกรวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา

- ระบบท่อน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยท่อยืนสำหรับอาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D จำนวน 1 ท่อ/อาคาร ขนาดขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เป็นระบบท่อแห้งรับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC)
- การสำรองน้ำดับเพลิง โครงการได้จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำแรงดันชนิดยกหิ้ว จำนวน 1 เครื่อง เพื่อการดับเพลิงในเบื้องต้น โดยต่อกับสระว่ายน้ำ ซึ่งเครื่องสูบน้ำมีอัตราการสูบสูงสุด 500 ลิตร/ นาที ระยะฉีด 45 ถึง 75 เมตร ความจุถังน้ำมันเบนซินไร้สารตะกั่ว 3.8 ลิตร ซึ่งสามารถใช้งานได้ 2 ชั่วโมง มีน้ำหนักรวม 38 กิโลกรัม

3) ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน และป้ายทางออกฉุกเฉิน

โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน และป้ายทางออกฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีที่ไฟฟ้าดับ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคารซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน โถงต้อนรับ โถงพักคอย ห้องออกกำลังกาย ห้องสปา ห้องซาวน่า ร้านอาหาร โถงทางเดิน บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ เป็นต้น
- โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light) ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอม เพ็คฟลูออเรสเซ็นต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถ จ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็น ได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่ว บริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณโถงต้อนรับ โถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และโถงหน้าบันไดหนีไฟ เป็นต้น

4) บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ

โครงการจัดให้มีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ มีรายละเอียดดังนี้

<u>อาคาร A</u>

- บันไดหลัก (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.70 เมตร ลูกตั้งสูง งไม่น้อยกว่า 0.172 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.275 เมตร
- บันไดหนีไฟ (ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 0.80 เมตร มีชานพักกว้าง 0.98 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร
- บันไดหลัก (ST-3) จำนวน 1 แห่ง (ชั้นใต้ดิน - ชั้นที่1) มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูก ตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.172 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร
- บันไดหลัก (ST-4) จำนวน 1 แห่ง/(ชั้นที่1) มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อย กว่า 0.170 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร

ระยะห่างจากจุดที่ไกลที่สุดถึงบันไดหลัก เท่ากับ 38.20 เมตร

<u>อาคาร B</u>

- บันไดหลัก (ST-1) จำนวน 1 แห่ง ชั้น มีความกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.575 เมตร ไม่น้อยกว่า 0.184 เมตร เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตรบันไดหนีไฟ (ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 0.80 เมตร มีชานพักกว้าง 0.88-1.25 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.225 เมตร

- บันไดหลัก (ST-3) จำนวน 1 แห่ง/(ชั้นใต้ดิน - ชั้นที่1) มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูก ตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร

ระยะห่างจากจุดที่ไกลที่สุดถึงบันไดหลัก เท่ากับ 34.917 เมตร

อาคาร C

- บันไดหลัก บันไดหนีไฟ (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร
- บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-2) จำนวน 1 แห่ง ชั้น มีความกว้าง 1.27 เมตร มีชาน พักกว้าง 1.23 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.185 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร

ระยะห่างระหว่างบันไดหลัก บันไดหนีไฟ (ST-1) กับ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ (ST-2) เท่ากับ 56.186 เมตร

อาคาร D

- บันไดบริการ (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 0.80 เมตร มีชานพักกว้าง 0.750 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.194 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร
- บันไดหลัก (ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง สูงไม่น้อยกว่า 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.350 เมตร

ระยะห่างจากจุดที่ไกลที่สุดถึงบันไดหลัก เท่ากับ 36.597 เมตร

ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งโช้คอัพด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง ความกว้าง 9.00 เมตร สูงไม่น้อยกว่า 2.05 เมตร ไม่มีธรณีประตูกั้น

5) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร C มีรายละเอียดดังนี้

1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) เป็นเสาแหลมหรือลักษณะเป็นสามง่ามที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) พร้อมแถบตัวนำทองแดงเปลือย (Bare Copper Conductor) ขนาด 25x3 ตารางมิลลิเมตร ความสูง 6.0 เมตร รัศมีการป้องกัน 70.0 เมตร ติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร C

2. หลักสายดิน (Ground rod) เป็นแท่งตัวนำทองแดง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8" x 3' ฝังใน คอนกรีตและไปเชื่อมต่อในดินกำหนดให้ความต้านทานของดินไม่เกิน 5.0 โอห์ม

3. สายตัวนำลงดิน (down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 95.0 ตารางมิลลิเมตร เดิน ในท่อพีวีซีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 1/4 นิ้ว ใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้า ลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐานตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ

6) แผนการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล

โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่าง ๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณ ทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคารซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบเพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ใช้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้

โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 6 จุด รายละเอียดดังนี้

- จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 40.0 ตารางเมตร ซึ่งอยู่ด้านทิศเหนือของอาคาร A
- จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 75.00 ตารางเมตร ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร A และอาคาร B
- จุดที่ 3 ขนาดพื้นที่ 88.40 ตารางเมตร ซึ่งอยู่สระว่ายน้ำหน้าอาคาร D
- จุดที่ 4 ขนาดพื้นที่ 127.00 ตารางเมตร ซึ่งอยู่สระว่ายน้ำหน้าอาคาร B
- จุดที่ 5 ขนาดพื้นที่ 95.70 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร B และอาคาร F
- จุดที่ 6 ขนาดพื้นที่ 50.00 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร C และอาคาร D

จุดรวมพลของโครงการมีพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 476.10 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว) คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.29 ตารางเมตร/คน หรือ 3.44 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,636 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร ผังแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล

โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่จุดรวมพลให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา อย่างไรก็ตามจุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ใช้เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโดยโครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

1.6.7 ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ

1. ระบบปรับอากาศ

โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 1,077.00 ตัน โดยติดตั้ง เครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องสำนักงาน ห้องนั่งเล่น ร้านค้า ห้องนอน และ ห้องนั่งเล่นภายในห้องนอน เป็นต้น

2. การระบายอากาศ

โครงการจัดให้มีการระบายอากาศทั้งวิธีกลและธรรมชาติ ซึ่งมีความสอดคล้องตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ระบบระบายอากาศโดยทั่วไปการระบายอากาศในส่วนต่าง ๆ ที่ไม่มีการระบายอากาศจะพิจารณาโดยให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติให้มากที่สุด โดยอาศัยการออกแบบด้านสถาปัตยกรรมแต่หากกรณีที่ไม่สามารถระบายอากาศตามธรรมชาติได้ก็จะเป็นการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศส่วนห้องที่มีการปรับอากาศนั้นก็จะพิจารณาให้มีระบบระบายอากาศเช่นกันเพื่อให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์ (FRESH AIR) เข้าไปแทนที่

- บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้

- บริเวณห้องชุดจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกล คือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น

- **การระบายอากาศโดยวิธีกล** โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการ นำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอก โดยตรง บริเวณที่จอดรถ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และห้องน้ำภายในห้องชุดทุกห้อง เป็นต้น

- **การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับภาวะอากาศ** ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับภาวะอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับภาวะอากาศออกไปสำหรับที่จอดรถ มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร และห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และห้องน้ำภายในห้องชุดทุกห้อง มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง/ตาราง

การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคาร อย่างน้อยหนึ่งด้าน โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ดโดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ

1.6.8 การรักษาความปลอดภัย

1) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00- 07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ ได้แก่ ทางเข้า-ออกของ โครงการ ที่จอดรถและสระว่ายน้ำ เป็นต้น

2) โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ รวมทั้งสิ้น 180 จุด ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร จำนวน 26 จุด บริเวณทางเข้า-ออก ลานจอดรถชั้น 1 ที่จอดรถชั้นใต้ดิน สระว่ายน้ำ และบริเวณอื่นกระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ และภายในอาคาร จำนวน 155 จุด แสดงดังรูปที่ 2-63 กระจาย ครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ สำหรับภายในอาคารมีรายละเอียดดังนี้

- อาคาร A จำนวน 48 จุด ได้แก่ บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน โถงต้อนรับ โถงพักคอย และโถงทางเดิน เป็นต้น
- อาคาร B จำนวน 46 จุด ได้แก่ บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน
- อาคาร C จำนวน 36 จุด ได้แก่ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน
- อาคาร D จำนวน 21 จุด ได้แก่ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย และโถงทางเดิน
- อาคาร F จำนวน 4 จุด ได้แก่ สนามเด็กเล่นภายในอาคาร

1.6.9 การจัดภูมิสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณโดยรอบเป็นพื้นที่ 1,684.43 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ 1.03 ตารางเมตร ต่อ 1 คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานในพื้นที่ โครงการ 1,636 คน) โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่าง 966.72 ตารางเมตร และบนโครงสร้าง 717.71 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ไม้ยืนต้นภายในโครงการมีไม้ยืนต้นเ ต้นเดิมที่เก็บไว้ จำนวน 19 ต้น ได้แก่ ยางพารา สะตอ แซะ ปอ เพกา พลา ส้มกวางและเต่าร้าง คิดเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้น 79.55 ตารางเมตร และไม้ยืนต้นใหม่ จำนวน 162 ต้น ได้แก่ กระพี้จั่น สารภี กระโดน น้ำเต้าต้น เคนา มะฮอกกานีใบเล็ก จิกน้ำ ลีลาวดี และมะพร้าว คิดเป็นพื้นที่ไม้ยืน นทไม้ยืนต้น 966.72 ตารางเมตร รวมทั้งสิน มทั้งสิ้นโครงการมีไม้ยืนต้น จำนวน 181 ต้น คิดเป็นที่ไม้ยืนต้นรวมทั้งหมด 1,046.27 ตารางเมตร

นอกจากนี้ยังจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดินภายในโครงการ ได้แก่ ไทรเกาหลี ชมพูนงนุช เอื้องหมายนา หนวดปลาหมึกแคระ เดหลีใบกล้วย แวววิเชียร พุดซ้อน เฮลิโคเนีย เฟร์นฮาวาย และหญ้า มาเลเซีย

ทั้งนี้ โครงการไม่นำพื้นที่สีเขียวที่มีขนาดความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร พื้นที่สีเขียวใ เที่สีเขียวใต้อาคาร พื้นที่ สีเขียวที่ซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการมีความลึกไม่น้อยกว่า 1 เมตร นำมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ

1.6.10 การจราจร

1) การเข้าถึงโครงการ

การเข้าถึงโครงการสามารถเดินทางโดยทางรถยนต์ได้อย่างสะดวก ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่ พื้นที่โครงการได้ 2 เส้นทาง ดังนี้

<u>เส้นทางที่ 1</u> จากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี-ท้าวศรีสุนทร มุ่งหน้าไปยังสนามบินภูเก็ต เป็นระยะทางประมาณ 6.20 กิโลเมตร เมื่อถึงแยกถนนเทพกระษัตรีตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (สี่แยกบ้านเคียน) เลี้ยวซ้ายตรงไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 ระยะทางประมาณ 2.20 กิโลเมตร ผ่านวัดเทพกระษัตรี (วัดบ้านดอน) ให้ตรงไปอีก 400 เมตร ถึงทางแยกให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ทาง ทางหลวงชนบทหมายเลข ภก. 4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ตรงไปประมาณ 3.30 กิโลเมตร พบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ

<u>เส้นทางที่ 2</u> จากสนามบินภูเก็ตมุ่งหน้าไปยังหาดในทอน เป็นระยะทางประมาณ 3.70 กิโลเมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ทางทางหลวงชนบทหมายเลข 4018 (ภูเก็ต-ถลาง) ตรงไปประมาณ 250 เมตร เลี้ยวซ้าย บริเวณโรงเรียนบ้านสาคู ตรงไปตามทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013- บ้านโคกโตนด ประมาณ 9.40 กิโลเมตร พบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ

ทางเข้า-ออกของโครงการ มีความกว้าง 7.00 เมตร เดินรถสองทิศทาง (Two way) และถนนภายในโครงการ มีความกว้าง 6.00-7.00 เมตร เดินรถสองทิศทาง (Two way) มีที่จ มีที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมทั้งสิ้น จำนวน 108 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร จำนวน 88 คัน และที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน 20 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ)

โดยลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือ ทุพพลภาพ และคนชรา มีลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ตั้งอยู่ที่ 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานเลขที่ ทส. 1010.5/12360 ลงวันที่ 21 กันยายน 2563 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย
- อื่น ๆ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	-	-
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว		
1) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- โครงการมีการติดตั้งแผนผังอพยพเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล ภายในทางเดินในอาคาร และหลังประตูห้องพักทุกห้อง	- ไม่พบปัญหา
2) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุลมุน	- โครงการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในพื้นที่โครงการเมื่อเกิดเหตุผู้พักอาศัยสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็วและไม่เกิดการชุลมุน	- ไม่พบปัญหา
3) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที	- โครงการเตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว เพื่อสามารถช่วยอพยพผู้พักอาศัยออกมาจากอาคารได้ทันท่วงที	- ไม่พบปัญหา
4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย	- โครงการได้จัดทำคู่มือ/แผ่นพับให้ความรู้การปฏิบัติตัวเมื่อเกิดอัคคีภัย สินามิ เป็นต้น ซึ่งจัดวางไว้ในส่วนของสำนักงานและส่วนกลางของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
5) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	- โครงการมีการติดตามข่าวสารอยู่เสมอ เช่น ประกาศจากเทศบาล ฯ สื่อออนไลน์ ฯลฯ เพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	- ไม่พบปัญหา
6) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฟิกซ้อมอพยพหนีภัยพนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฟิกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้นและให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการจัดอบรมการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยพนักงานของโครงการจะเข้าร่วมการฝึก ฯ ดังกล่าว โครงการจะจัดการฝึกซ้อมฯ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการจัดอบรมและฝึกซ้อม ฯ ในเดือนสิงหาคม 2568 กับหน่วยงานองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล (ภาคผนวกที่ 10)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ		
1.4 คุณภาพอากาศ		
1) ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรอ และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ และมีการติดตั้งป้ายจำกัดเร็วที่ 30 กม./ชม.	- ไม่พบปัญหา
2) จัดพื้นที่ลีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการรวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่ลีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูและและปลูกต้นไม้สร้างพื้นที่สีเขียวโดยรอบและพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะ	- ไม่พบปัญหา
3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อป้องกันการพิงกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการมีการจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ โดยการติดตั้งป้ายจัดความเร็วที่ 30 กม./ชม.	- ไม่พบปัญหา
4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการโดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการพิงกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- โครงการมีการฉีดล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- ไม่พบปัญหา
1.5 เสียง และความสั่นสะเทือน		
1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการมีการจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ โดยการติดตั้งป้ายจัดความเร็วที่ 30 กม./ชม.	- ไม่พบปัญหา
2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
3) ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ กระพี้จั่น สารภี กระโดน ตีนเป็ดน้ำ แคนา มะฮอกกานี ใบเล็ก จิกน้ำ และมะพร้าว เป็นรั้วกัน เสียงโดยรอบโครงการ	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นได้แก่ กระพี้จั่น สารภี กระโดน ตีนเป็ดน้ำ แคนา มะฮอกกานี ใบเล็ก จิกน้ำ และมะพร้าว เป็นรั้วกัน เสียงโดยรอบโครงการ และมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
2. ทรัพยากรชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะในช่วงฤดูฝน ปริมาณน้ำที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ จะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป (2) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะในช่วงฤดูฝนปริมาณน้ำที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้และล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน จะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแลตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพในการทำงานอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน 3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อบังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง		
(1) โครงการจะสนับสนุนให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถแท็กซี่ของชาวบ้านภายในชุมชนบริเวณโครงการ	-โครงการมีการประชาสัมพันธ์และสนับสนุนให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถแท็กซี่ของชาวบ้านภายในชุมชนบริเวณโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	-โครงการมีการจัดระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(3) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	-โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(4) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	-โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และตรวจรถเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	-โครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	- ไม่พบปัญหา
(6) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 108 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ) เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ	-โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 108 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ) เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.2 การคมนาคมขนส่ง (7) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร (8) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-โครงการได้จัดทำสัญลักษณ์ขาว-แดง และวางกรวยจราจรเพื่อสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร -โครงการได้ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.3 การใช้น้ำ		
1) แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง	- โครงการได้ใช้น้ำจากบ่อบาดาลจำนวน 3 บ่อ เป็น แหล่งน้ำใช้หลักและน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน และน้ำจากบ่อหน่วงน้ำเป็นแหล่งน้ำสำรอง	- ไม่พบปัญหา
2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบใต้ดินจำนวน 2 ถัง ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินจำนวน 6 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 36 ถัง รวมปริมาตรถักเก็บ 844.98 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบใต้ดินจำนวน 2 ถัง ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินจำนวน 5 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 24 ถัง รวมปริมาตรถักเก็บ 844.98 ลูกบาศก์เมตร	- ไม่พบปัญหา
3) โครงการจะนำน้ำฝนจากบ่อหน่วงนำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วมา เป็นแหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการ	- โครงการจะนำน้ำฝนจากบ่อหน่วงนำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วมา เป็นแหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
4) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- ไม่พบปัญหา
5) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำรวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุดจนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และหากพบว่าชำรุดจะแก้ไขทันที นอกจากนี้จะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำรวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุดจนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย จากการตรวจสอบไม่พบการชำรุดหรือเสียหาย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม		
(1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ1 มีปริมาตร 66.0 ลูกบาศก์เมตร ปอหน่วงน้ำ 2 มีปริมาตร 66.0 และบ่อหน่วงน้ำ 3 มีปริมาตร 268.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำทั้งสิ้น 400.0 ลูกบาศก์เมตร	-โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ1 มีปริมาตร 66.0 ลูกบาศก์เมตร ปอหน่วงน้ำ 2 มีปริมาตร 66.0 และบ่อหน่วงน้ำ 3 มีปริมาตร 268.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำทั้งสิ้น 400.0 ลูกบาศก์เมตร	- ไม่พบปัญหา
(2) โครงการจะระบายน้ำออกใช้เครื่องสูบน้ำ โดยมีอัตราการสูบ 0.0871 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที หรือ 313.434 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ซึ่งสามารถควบคุมการระบายน้ำน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	-โครงการมีการระบายน้ำออกใช้เครื่องสูบน้ำ โดยมีอัตราการสูบ 0.0871 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที หรือ 313.434 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ซึ่งสามารถควบคุมการระบายน้ำน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	-โครงการมีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- ไม่พบปัญหา
(4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	-โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝนหากพบว่าชำรุดต้องแก้ไขทันที	-โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝนหากพบว่าชำรุดต้องแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.5 การจัดการน้ำเสีย		
(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุดสามารถรองรับน้ำเสียได้ 320 ลูกบาศก์เมตร/วัน และถังดักไขมัน จำนวน 7 ชุด	-โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุดสามารถรองรับน้ำเสียได้ 320 ลูกบาศก์เมตร/วัน และถังดักไขมัน จำนวน 7 ชุด	- ไม่พบปัญหา
(2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และลูบเข้าถังกรองทรายก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน	-โครงการจะนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว เข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และลูบเข้าถังกรองทรายก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน	- ไม่พบปัญหา
(3) ปริมาณน้ำที่เหลือเบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้นโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะลูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบนำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป	-ปริมาณน้ำที่เหลือเบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้นโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะลูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบนำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป	- ไม่พบปัญหา
(4) จัดให้มีบ่อกำจัดก๊าซมีเทน (CH4) เป็นบ่อดินพื้นที่ ขนาด 150.0 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศ จุลินทรีย์ก็เป็นชนิดจุลินทรีย์ที่ใช้อากาศ โดยทั่วไปแล้วสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศจะไม่เกิดการหมัก/ย่อยสาร อินทรีย์ให้เกิดก๊าซชีวภาพได้ หรือหากเกิดขึ้นก็มีปริมาณน้อยมาก ดังนั้นทางโครงการจึงไม่มีการติดตั้งถังเก็บก๊าซมีเทน	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีระบบบำบัดชนิด Filter scrubber จำนวน 1 ชุด (3.0 ถัง) ปริมาตรรวมของถัง 0.59 ลูกบาศก์เมตร		
(6) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		
(7) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวมโดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือนเพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยกากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อนรวบรวมให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไปกำจัดต่อไป	-โครงการมีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวมโดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือนเพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยกากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อนรวบรวมให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา
(8) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	-โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา
(9) โครงการจะทำการบำรุงดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลาหลังเที่ยงคืน กรณีที่ต้องทำในช่วงเวลากลางวัน ช่วงที่มีการซ่อมบำรุงจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรให้หยุดใช้ที่จอดรถตำแหน่งดังกล่าว	-โครงการจะทำการบำรุงดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลาหลังเที่ยงคืน กรณีที่ต้องทำในช่วงเวลากลางวัน ช่วงที่มีการซ่อมบำรุงจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรให้หยุดใช้ที่จอดรถตำแหน่งดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำเมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว ทางโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลสูบไปกำจัดต่อไป	-โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำเมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว ทางโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลสูบไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		
(12) โครงการจัดให้มีเครื่องเติมอากาศ/ปั๊ม สำรองไว้ภายในโครงการ หากเกิดปัญหา เครื่องเติมอากาศ/ปั๊ม ขัดข้องโครงการจะจัดการเปลี่ยนโดยใช้เครื่องสำรองทดแทนทันที	-โครงการจัดให้มีเครื่องเติมอากาศ/ปั๊ม สำรองไว้ภายในโครงการ หากเกิดปัญหาเครื่องเติมอากาศ/ปั๊ม ขัดข้องโครงการจะจัดการเปลี่ยนโดยใช้เครื่องสำรองทดแทนทันที	- ไม่พบปัญหา
(13) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 181 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	-โครงการมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 181 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- ไม่พบปัญหา
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย		
(1) ห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของห้องงานระบบอาคาร A โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย	-โครงการได้จัดเตรียมห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของห้องงานระบบอาคาร A โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีการปลูกไม้พุ่ม ได้แก่ หนวดปลาหมึกแคระ และเฮลิโคเนีย และการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นแคนาและต้นมะฮอกกานี บริเวณห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยบดบังทัศนอุจาดที่จะเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการภายในโครงการ	-โครงการมีการปลูกไม้พุ่ม ได้แก่ หนวดปลาหมึกแคระ และเฮลิโคเนีย และการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นแคนาและต้นมะฮอกกานี บริเวณห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยบดบังทัศนอุจาดที่จะเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(3) ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า	-โครงการจะคัดแยกประเภทขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		
(4) ขยะอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในพ้องพักมูลฝอยอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	-ขยะอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในพ้องพักมูลฝอยอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา
(5) ขยะอินทรีย์ โครงการจะนำขยะอินทรีย์บางส่วนไปทำเป็นปุ๋ยหมักโดยใช้ลังสำเร็จรูป และบางส่วนจะประสานให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ต่อไป	-ขยะอินทรีย์ โครงการจะนำขยะอินทรีย์บางส่วนไปทำเป็นปุ๋ยหมักโดยใช้ลังสำเร็จรูป และบางส่วนจะประสานให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ต่อไป	- ไม่พบปัญหา
6) ขยะทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้รถเก็บขนขยะที่ขึ้นทะเบียนถับทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป	-ขยะทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้รถเก็บขนขยะที่ขึ้นทะเบียนถับทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา
(7) กำหนดให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ต้องแสดงหลักฐานการชำระค่าบริการกำจัดขยะจากศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตทุกครั้ง เพื่อป้องกันการลักลอบทั้งขยะในที่สาธารณะ	-โครงการได้กำหนดให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต้องแสดงหลักฐานการชำระค่าบริการกำจัดขยะจากศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตทุกครั้ง เพื่อป้องกันการลักลอบทั้งขยะในที่สาธารณะ	- ไม่พบปัญหา
(8) ห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มิดชิด	-ห้องพักขยะรวมของโครงการมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มิดชิด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		
(9) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ	-โครงการมีการกวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(10) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครงหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ	-โครงการมีเจ้าหน้าที่แม่บ้านทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครงหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนและน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(11) การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง	-โครงการมีการแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง	- ไม่พบปัญหา
(12) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย	- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักรวมถึงพนักงานทิ้งขยะลงภายในถังมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้ให้	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.7 ไฟฟ้า		
(1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformers) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 2 ชุด	-โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformers) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 2 ชุด	- ไม่พบปัญหา
(2) ตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณอาคาร A (ส่วนห้องงานระบบ) ด้านทิศเหนือของโครงการ มีลักษณะเป็นแบบยกเสา ซึ่งหม้อแปลงทั้ง 2 ชุดตั้งอยู่ห่างจากอาคาร A (ส่วนห้องงานระบบ) ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 18.01 เมตร และ 18.30 เมตร ตามลำดับและมีระยะห่างระหว่างหม้อแปลง 3.12 เมตร	-ตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณอาคาร A (ส่วนห้องงานระบบ) ด้านทิศเหนือของโครงการ มีลักษณะเป็นแบบยกเสา ซึ่งหม้อแปลงทั้ง 2 ชุดตั้งอยู่ห่างจากอาคาร A (ส่วนห้องงานระบบ) ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 18.01 เมตร และ 18.30 เมตร ตามลำดับและมีระยะห่างระหว่างหม้อแปลง 3.12 เมตร	- ไม่พบปัญหา
(3) โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำซึ่งทำหน้าที่ดัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการดัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย	-โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำซึ่งทำหน้าที่ดัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการดัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย	- ไม่พบปัญหา
(4) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน	-หม้อแปลงของโครงการอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน	- ไม่พบปัญหา
(5) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.	-โครงการมีการเปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.	- ไม่พบปัญหา
(6) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงานและดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	-โครงการได้เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงานและดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา
(7) ไฟสนามภายในโครงการจะใช้ระบบโซล่าเซลล์ (Solar Cell)	-โครงการได้ใช้ระบบโซล่าเซลล์ (Solar Cell) ในส่วนไฟสนาม	- ไม่พบปัญหา
(8) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ	-โครงการมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)		
(9) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
(10) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ	-โครงการมีการอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา
(11) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้ติดป้ายณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟอย่างประหยัด	- ไม่พบปัญหา
(12) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างการทำความสะอาดหลอดไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นเกาะ	- ไม่พบปัญหา
(13) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	- โครงการเลือกใช้สีหลังคา เป็นสีกันความร้อนเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	- ไม่พบปัญหา
(14) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างโดยการใช้หลอด LED ทั้งโครงการ เพื่อประหยัดพลังงาน	- โครงการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟฟ้าชนิด LED เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.8 การป้องกันอัคคีภัย		
(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	-โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามที่กฎหมาย ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	-โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน และตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์นั้น	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	-โครงการมีการจัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการจัดอบรม และฝึกซ้อม ฯ ในเดือนสิงหาคม 2568 กับหน่วยงานองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล (ภาคผนวกที่ 10)	- ไม่พบปัญหา
(4) โครงการพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 6 จุด ขนาดพื้นที่ 476.10 ตารางเมตร (หักโคนต้นไม้แล้ว)	-โครงการมีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ 476.10 ตารางเมตร	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	-โครงการมีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	-โครงการมีการติดตั้งติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- ไม่พบปัญหา
(7) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	-โครงการได้จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- ไม่พบปัญหา
(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องถันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	-โครงการมีการมีการจัดตั้งกรรมการป้องถันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	- ไม่พบปัญหา
(9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	-โครงการได้จัดทำแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.9 ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ		
1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	-โครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	- ไม่พบปัญหา
2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- ไม่พบปัญหา
4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด (พื้นที่สีเขียวขนาด 1,762.89 ตารางเมตร และมีพื้นที่ไม้ยืนต้น 1,103.65 ตารางเมตร) เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	-โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการ (พื้นที่สีเขียวขนาด 1,762.89 ตารางเมตร และมีพื้นที่ไม้ยืนต้น 1,103.65 ตารางเมตร) เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ		
(1) โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา	-โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	-โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา
(3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้'พักอาศัยในโครงการ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟแก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคารโปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียงห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปูน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโถสุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	-โครงการได้จัดทำคู่มือกฎระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยของผู้'พักอาศัยในโครงการ ซึ่งมีเนื้อหาตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย		
(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	-โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	- ไม่พบปัญหา
(2) โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 180 จุด	-โครงการได้ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 180 จุด	- ไม่พบปัญหา
(3) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	-โครงการได้ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	- ไม่พบปัญหา
(4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้มาใช้บริการสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	-โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้มาใช้บริการสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (5) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี (7) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (8) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะและที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย (9) เจ้าของโครงการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-โครงการได้จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง -โครงการมีเจ้าหน้าแผนกช่างตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดีเป็นประจำทุกเดือน -โครงการมีการตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย -โครงการได้กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะและที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย -โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา <u>มาตรการป้องกันและแก้ไข สระว่ายน้ำ</u> (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม (2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ (3) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ซึมน้ำไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายนา ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำจัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	-โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข สระว่ายน้ำ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</u> (1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่นโรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ (3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายนำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	-โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>มาตรการป้องกันและแล้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิตเครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	-โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแล้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา <u>มาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร</u> (1) โครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหารปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นดัดส่วนโดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้นมากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม (3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีดวามปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสาระบบอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	-โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข สปา</u> (1) โครงการออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์พระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ.2559 (2) จัดให้มีนาฬิกาชนิดที่สามารถใช้งานในห้องอบไอน้ำได้ รวมถึงจัดให้มีเทอร์โมมิเตอร์ ติดผนังห้องอบไอน้ำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลผู้ใช้บริการห้องอบไอน้ำตลอดเวลา (4) ติดตั้งป้ายคำเตือนและข้อกำหนดในการใช้บริการให้กับผู้ใช้บริการทราบ	-โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ด้านสปา กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.4 สุขภาพ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> <u>1. โรคระบบทาเดินหายใจ</u> 1. ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่นประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 3. ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 4. ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย 5. จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 6. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว.	- โครงการมีการล้างทำความสะอาดถาดรองน้ำเครื่องปรับอากาศอยู่สม่ำเสมอโดยยังอยู่ในช่วงที่ผู้รับเหมาเป็นผู้ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โครงการออกแบบอาคารให้มีการถ่ายเทอากาศ โดยให้มีช่องเปิดต่างๆเช่นประตู หน้าต่าง มีระเบียงเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้โครงการมีเจ้าหน้าที่ความสะอาดถนน และมีการกวาดถนนทุกวัน มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วก่อนเข้าโครงการ เพื่อช่วยลดปัญหาการฟุ้งกระจายของฝุ่น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ รวมถึงมีการปลูกเพิ่มในบริเวณที่ว่างเพื่อช่วยในการดูดซับมล0สารที่เกิดจากยานพาหนะ	- ไม่พบปัญหา
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> <u>2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค</u> 1. ปิดห้องขยะให้สนิท 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดส้วมและห้องอาบน้ำ 5. ใช้สารเคมีที่ปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	- ห้องพักขยะของโครงการทั้งในแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวมเป็นแบบระบบปิด และมีการดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักขยะทั้งในอาคารและนอกอาคาร โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องอาบน้ำและห้องส้วมส่วนกลางเป็นประจำทุกวัน มีและการฉีดพ่นกำจัดแมลงเป็นประจำทุกเดือน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.4 สุขภาพ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> <u>3. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค</u> 1. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ 2. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ 3. จัดให้เจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำงานฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ 4. เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆเช่น ขวด ไฟ กระป๋อง หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธ์ยุงได้ดี 5. บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมากเพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น 6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำโดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	- มีการปิดปากภาชนะเพื่อป้องกันยุงวางไข่ และมีการสำรวจแหล่งเพาะพันธุ์เป็นประจำ และเก็บขนทำลายสิ่งที่เป็นสาเหตุทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง และมีการว่าจ้างให้บริษัทเอกชน เข้ามาฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน ในส่วนของพื้นที่สีเขียว มีการตัดตกแต่ง ไม่ให้เกิดมุมอับ ในส่วนของรางระบายน้ำ เจ้าหน้าที่ ได้มีการขุดลอกเป็นประจำเพื่อป้องกันน้ำขัง และเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดี	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.4 สุขภาพ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4. โรคผิวหนัง		
1. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบน้ำซึมดิน	- โครงการได้นำน้ำผ่านการบำบัดมาใช้รดน้ำต้นไม้พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
2. ติดป้ายให้ให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- มีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และมีการลดความเร็วของยานพาหนะที่เข้ามาภายในโครงการโดยมีไม้กั้นชะลอความเร็วก่อนเข้าโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3. จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
4. จำกัดความเร็วรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.4 สุขภาพ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> 5. โรคเครียด		
1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบและการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการมากที่สุดเพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการมากที่สุดเพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- ไม่พบปัญหา
4. จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างฝั่งของโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลและมีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มเพิ่มเติมบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
5. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 231.73 ตารางเมตร (ร้อยละ 9.33 ของพื้นที่โครงการ)	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ มีประมาณ 231.73 ตารางเมตร หรือประมาณ 9.33 ของพื้นที่ทั้งหมด	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้เข้าพัก	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้เข้าพัก	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.4 สุขภาพ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> 6. อุบัติเหตุ		
1. จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามที่กฎหมาย ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์นั้น/อุปกรณ์นั้น	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน และตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์นั้น	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานในโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นรวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆได้อย่างถูกต้อง	- โครงการมีการจัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการจัดอบรม และฝึกซ้อม ฯ ในเดือนสิงหาคม 2568 กับหน่วยงานองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล (ภาคผนวกที่ 10)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา
5. ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงและการใช้ตู้ FHC อย่างชัดเจนทุกจุด	- ไม่พบปัญหา
6. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- โครงการมีการติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟเพื่ออพยพไปยังจุดรวมพล	- ไม่พบปัญหา
7. จัดตั้งคณะกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	- โครงการมีการจัดตั้งคณะป้องกันอัคคีภัยพร้อมทั้งกำหนดบทบาทหน้าที่	- ไม่พบปัญหา
8. จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการมีการกำหนดแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ	- ไม่พบปัญหา
9. จัดให้มีระบบจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเพื่อกำหนดทิศทางเข้า-ออกโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.4 สุขภาพ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> 6. อุบัติเหตุ (ต่อ)		
10. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
11. ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการจราจรบริเวณเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา
12. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	- โครงกามีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- ไม่พบปัญหา
13. ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่ชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ที่มองเห็นชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
14. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเดินส่วนกลาง บริเวณโถงส่วนกลาง ห้องน้ำส่วนกลาง บันได ทางเดินภายในอาคารทุกวัน	- ไม่พบปัญหา
15. จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแกร่ง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- ระเบียงของห้องชุดทุกห้องมีลักษณะเป็นเหล็กกล่องพ่นสี มีความสูงประมาณ 1 เมตร ซึ่ง มีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.5 ทัศนียภาพ (1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,684.43 ตารางเมตร (2) การจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการรักษาไม้เดิมที่เก็บไว้ จำนวน 19 ต้น (ได้แก่ยางพารา สะตอ แซะ ปอ เพกา พลาส้มกวาง และเต่าร้าง) และการปลูกไม้ยืนต้นใหม่ที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ จำนวน 162 ต้น (ได้แก่ กระพี้จั่น สารภี กระโดน น้ำเต้าต้นแคนา มะฮอกกานีใบเล็ก จิกน้ำ ลีลาวดี และมะพร้าว) (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ	-โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,684.43 ตารางเมตร -โครงการได้ให้มีจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการรักษาไม้เดิมที่เก็บไว้ จำนวน 19 ต้น (ได้แก่ ยางพารา สะตอ แซะ ปอ เพกา พลาส้มกวาง และเต่าร้าง) และการปลูกไม้ยืนต้นใหม่ที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ จำนวน 162 ต้น (ได้แก่ กระพี้จั่น สารภี กระโดน น้ำเต้าต้นแคนา มะฮอกกานีใบเล็ก จิกน้ำ ลีลาวดี และมะพร้าว) -โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

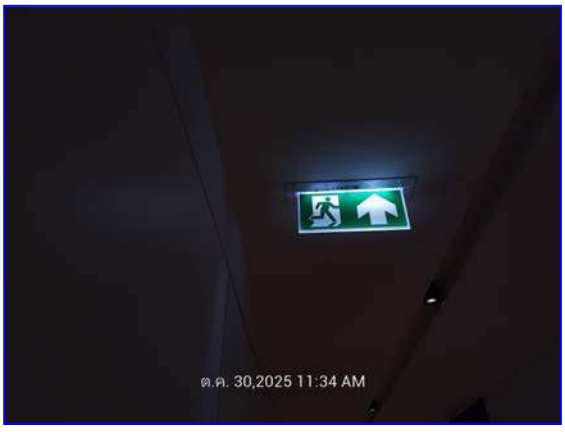
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต		
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม (1) จัดให้มีการแจ้งให้ภัยผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียน ฯ หากได้รับผลกระทบจากกรดำเนินกิจการ ฯ ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน	- ไม่พบปัญหา
(2) หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศยใกล้เคียงในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกันประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด)และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)		
(3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน	- โครงการได้ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน	- ไม่พบปัญหา
(4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเรียนและช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเรียนและช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,684.43 ตารางเมตร	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,684.43 ตารางเมตร	- ไม่พบปัญหา

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2.2 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.3 ผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ สึนามิ แผ่นดินไหว ในห้องพักและตามอาคาร







รูปที่ 2.4 คู่มือการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว/สึนามิ/เพลิงไหม้

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.5 บันไดหนีไฟ



รูปที่ 2.6 หัวรับน้ำดับเพลิงและหัวจ่ายน้ำดับเพลิง



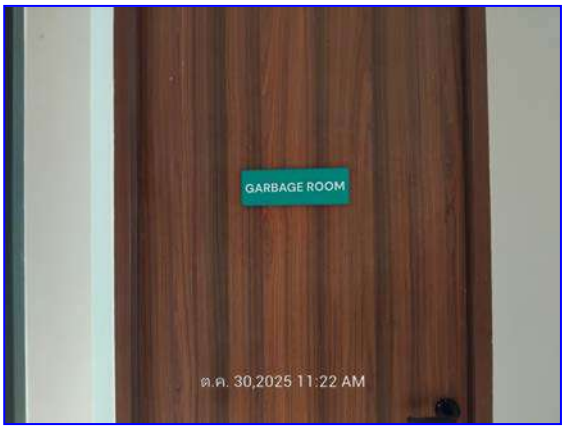
รูปที่ 2.7 จุดรวมพล

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม





รูปที่ 2.8 ถังขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง





รูปที่ 2.9 ห้องพักขยะในแต่ละชั้น





รูปที่ 2.10 สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.11 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน



รูปที่ 2.12 ป้ายประชาสัมพันธ์อนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า



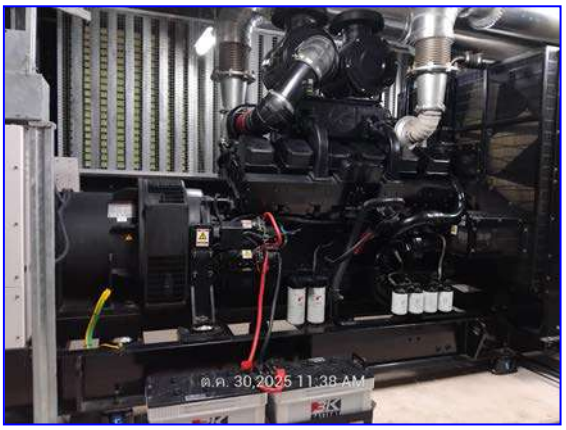
รูปที่ 2.13 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.14 ห้องพักขยะรวม

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)





รูปที่ 2.16 ตู้ MDB (Main Distribution Board)





รูปที่ 2.17 หม้อแปลงไฟฟ้า

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.18 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด



รูปที่ 2.19 ระบบระบายอากาศ



รูปที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.21 ที่จอดรถยนต์ในโครงการ



รูปที่ 2.22 ป้ายแสดงทางเข้า - ออก โครงการ

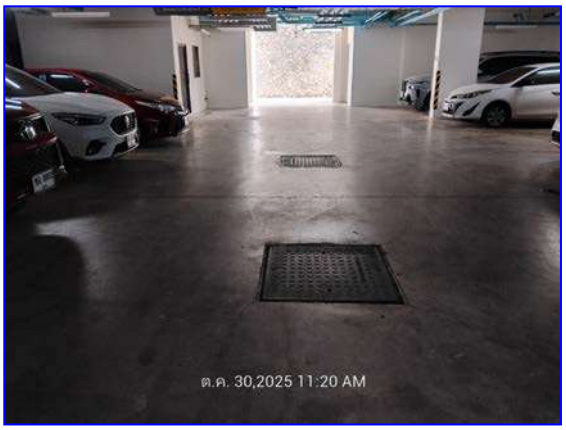


รูปที่ 2.23 ป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กม./ชม.

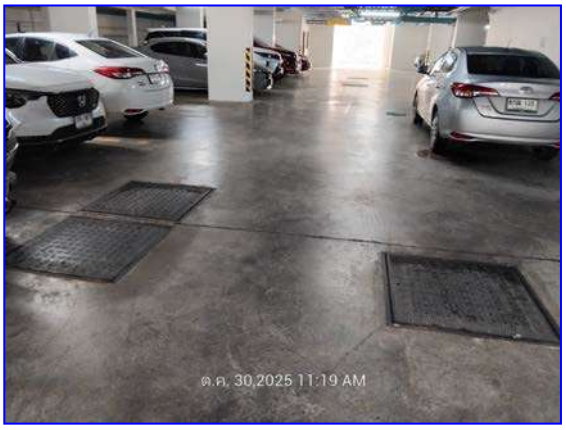
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.24 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.25 ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน

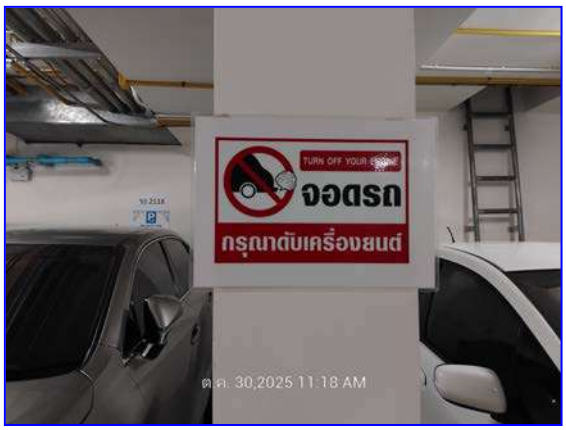


รูปที่ 2.26 บ่อหน่วงน้ำ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.27 ใช้สีอ่อนทาผนังอาคาร



รูปที่ 2.28 ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์

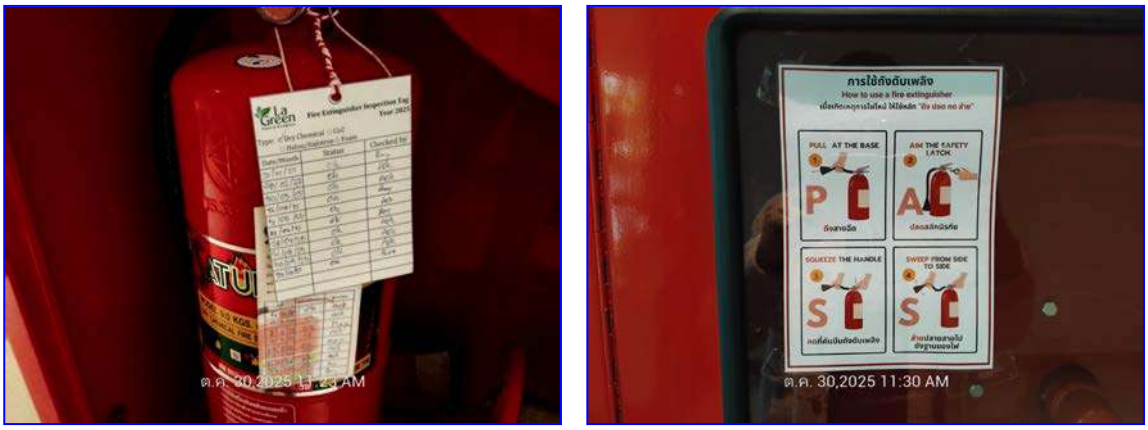


รูปที่ 2.29 รางระบายน้ำที่มีตะแกรงดักขยะ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.30 ป้ายชื่อโครงการ

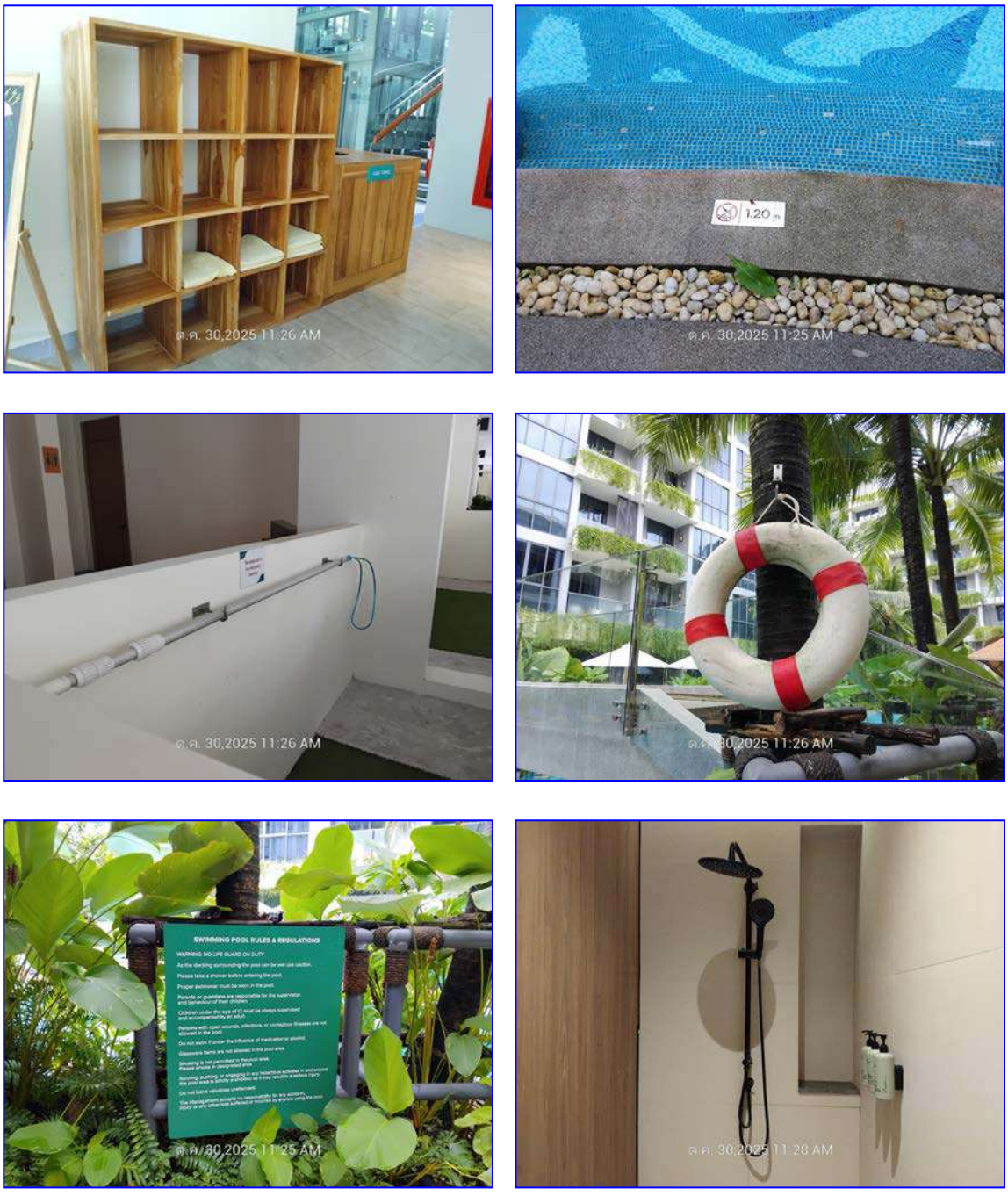


รูปที่ 2.31 Checklist อุปกรณ์กับเพลิง และป้ายแสดงวิธีการใช้งาน



รูปที่ 2.32 ป้ายเตือนน้ำผ่านการบำบัด

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.33 สระว่ายน้ำของโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม





รูปที่ 2.34 ถังดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง





รูปที่ 2.35 สัญญาณแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้





รูปที่ 2.36 ไฟฉุกเฉิน และอุปกรณ์ตรวจจับควัน

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.37 บันไดหนีไฟ



รูปที่ 2.38 รั้วกั้นอาณาเขต พร้อมแสงสว่างบริเวณริมรั้ว





รูปที่ 2.39 พืชคลุมดินบริเวณริมรั้วโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.40 บัตรผู้มาเยือน





รูปที่ 2.41 แสงสว่างในอาคาร และนอกอาคาร



รูปที่ 2.41 จุดพักสูบบุหรี่

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- การใช้น้ำ
- การใช้ไฟและการอนุรักษ์พลังงาน
- การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย
- สุนทรียภาพ
- การจราจร
- โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ
- ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัทลายัน กรีน พาร์ค จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1-3.2

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568
โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีตรวจสอบ	เดือน											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้ง แผนที่หนีภัย	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- ภายในโครงการ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568
โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีตรวจสอบ	เดือน											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. การคมนาคมขนส่ง	-บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	-บริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้ง่าย	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
3.การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณก็อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของ โครงการแล้ว	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก็อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
	- ระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	-	/	-	-	/	-	-	/	-	-	/
	- ถังกรองมัลติมีเดีย และถังกรองคาร์บอน	- ตรวจบันทึกการดูแลและทำความสะอาดถังกรองโดยการล้างย้อน (Back wash)	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- เครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568
โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีตรวจสอบ	เดือน											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- ถังกำจัดละอองน้ำเสีย - ถังเก็บก๊าซมีเทน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของท่อกำจัดละอองน้ำ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังบำบัดก๊าซมีเทน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ - การรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและท่าความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุ เพลิงไหม้	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
9. สุขภาพ	-เครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่เสมอ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568
โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีตรวจสอบ	เดือน											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10. สระว่ายน้ำ	-สระว่ายน้ำของโครงการ	Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	-บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	-การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ -การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน -ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที -ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง -ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน -ตรวจสอบสภาพการทำงานใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด
ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
1. การเกิดแผ่นดินไหว					
- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
- ภายในโครงการ	- การซ้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความ ปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
2. การคมนาคมขนส่ง					
-บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-การอำนวยความสะดวก	-ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ	-ทุกวัน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
-บริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	-สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้ง่าย	-ทุก 6 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
3.การใช้น้ำ					
- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
- บริเวณก็อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของ โครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก็อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ทุก 6 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68 (ภาคผนวกที่ 2)	- ไม่พบปัญหา
- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 3 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
- ถังกรองมัลติมีเดีย และถังกรองคาร์บอน	- ตรวจบันทึกการล้างสารกรอง	- ตรวจบันทึกการดูแลและทำความสะอาดถังกรองโดยการล้างย้อน (Back wash)	- ทุก 6 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
4. การระบายน้ำ					
- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
5.การจัดการน้ำเสีย					
- ระบบบำบัดน้ำเสีย	บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร (ความเป็นกรด-ด่าง, บีโอดี, ปริมาณสารแขวนลอย, ซัลไฟด์, ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด, ปริมาณตะกอนหนัก, น้ำมันและไขมัน, ทีเคเอ็น, โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด)	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
5.การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)					
- ถังกำจัดละอองน้ำเสีย - ถังเก็บก๊าซมีเทน	- สภาพการใช้งาน - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของท่อกำจัดละอองน้ำ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังบำบัดก๊าซมีเทน	- ทุกเดือน - ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา (ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศ จุลินทรีย์ก็เป็นชนิดจุลินทรีย์ที่ใช้อากาศโดยทั่วไป แล้วสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศจะไม่เกิดการหมัก/ย่อยสาร อินทรีย์ให้เกิดก๊าซชีวภาพได้ หรือหากเกิดขึ้นก็มีปริมาณน้อยมาก ดังนั้นทางโครงการจึงไม่มีการติดตั้งถังเก็บก๊าซมีเทน)
6. การจัดการมูลฝอย					
- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ - การรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและท่า ความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
7. การป้องกันอัคคีภัย					
- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และ สัญญาณแจ้งเหตุ เพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย					
- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
9. สุขภาพ					
- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำ	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้ มีสภาพน่าอยู่เสมอ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
10. สระว่ายน้ำ					
-สระว่ายน้ำของโครงการ	-ความเป็นกรด-ด่าง -คลอรีนอิสระคงเหลือ -คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น	Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	-วันละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ)	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
	-โคลิฟอร์มแบคทีเรีย -ฟีคอลโคลิฟอร์ม		- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา
	-ค่าความเป็นด่าง -ความกระด้าง -กรดไซยานูริค -คลอไรด์ -แอมโมเนีย -ไนเตรท -จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (escherichia coli, staphylococcus aureus, pseudomonas aeruginosa)		-ทุก 1 ปี	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
10. สระว่ายน้ำ (ต่อ)					
-บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	-เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ -อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น -สภาพพื้นผิวทางเกินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ -ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ -ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ -อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	-การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ -การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน -ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที -ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง -ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน -ตรวจสอบสภาพการทำงานใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	-ทุกวัน	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-ธ.ค. 68	- ไม่พบปัญหา

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.3 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้ 1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml 2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique 3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่า พารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25^0C	Electrometric Method
2	BOD_5	5-Day BOD Test Azide modification Method
3	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C
4	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
5	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
6	Grease & Oil	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method
7	Sulfide	Iodometric Method
8	Settleable Solids	Volumetric Method
9	Total Coliform Bacteria	MPN Test Method
10	Total Coliform Bacteria	MPN Test Method
11	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test Method
12	Manganese	Persulfate Method
13	Chloride	Argentometric Method
14	Iron	Phenanthroline Method
15	Hardness	EDTA Titrimetric Method
16	Chlorine (Residual)	DPD Colorimetric Method

ตารางที่ 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
17	Ammonia Nitrogen	Distillation and Titrimetric Method
18	Nitrate	Cadmium Reduction Method
19	Chlorine (Residual)	DPD Colorimetric
20	Combined Chlorine	Calculation Method
21	T-Alkalinity	T-Alkalinty Test Strip
22	Calcium Hardness	Calcium Hardness Test Strip
23	Cyanuric acid	Cyanuric Acid Test Strip
24	E.Coli	MPN Test
25	P.aeruginosa	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]
26	S.aureus	S.aureus [Part 9213 (B)]

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมรวม

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมรวม ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัดรวมรวม (Recycle Water) รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ 3.1

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวม



รูปที่ 3.1 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมรวม

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมรวม ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัดรวมรวม (Recycle Water) แสดงดังตารางที่ 3.5

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวม ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ								
	pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	G&O (mg/L)	S^{2-} (mg/L as S^{2-})	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	TCB (MPN/100 mL)
ม.ค. 68	7.55	70.0*	57*	40.28*	2.0	ND	418	0.5	350,000
ก.พ. 68	6.90	20.0	40	13.93	ND	ND	432	ND	54,000
มี.ค. 68	7.16	30.0	27	9.10	ND	ND	378	0.1	70,000
เม.ย. 68	7.19	36.0*	45*	29.47	9.0	ND	418	1.0	110,000
พ.ค. 68	7.38	30.0	38	3.43	1.0	ND	421	0.8	160,000
มิ.ย. 68	7.08	25.0	32	4.55	2.0	ND	558	1.0	160,000
ก.ค. 68	7.33	19.0	25	3.92	ND	ND	470	0.1	460,000
ส.ค. 68	7.14	45.0*	31	21.00	2.0	1.20*	492	ND	40,000
ก.ย. 68	7.04	23.0	40	3.08	2.0	0.53	384	0.6	170,000
ต.ค. 68	7.11	9.0	26	6.30	1.0	0.73	384	0.1	350,000
พ.ย. 68	7.05	68.0*	54*	56.84*	6.0	1.13*	366	0.1	3,500,000
ธ.ค. 68	7.51	45.0*	11	45.50*	1.0	0.47	336	ND	35,000
มาตรฐาน	**5.5-9.0**	**≤ 30**	**≤ 40**	**≤ 35**	**≤ 20**	**≤ 1.0**	**≤1,000**	**-**	**-**

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.)
(เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวม

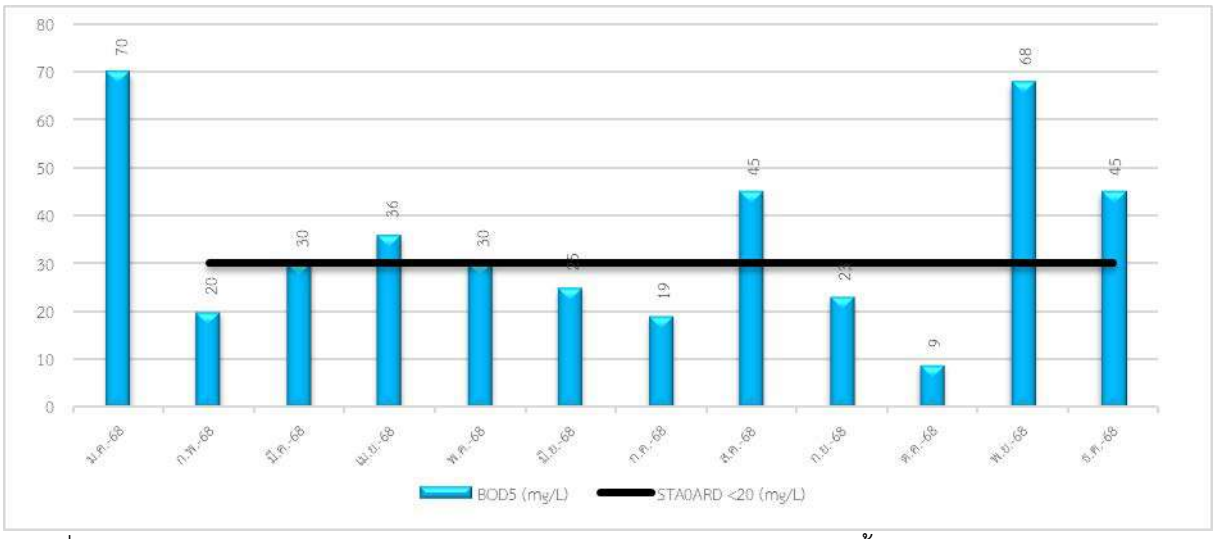
จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมของ โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมรวม (Recycle Water) ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) และมาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม, เมษายน,สิงหาคม, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม,เมษายน, พฤศจิกายน 2568, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนมกราคม,เมษายน, พฤศจิกายน 2568 และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนสิงหาคมและพฤศจิกายน 2568 ส่วนค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) มาตรฐาน ฯ ไม่ได้กำหนดค่าเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ทั้งนี้ โครงการได้ทำการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียทำให้มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ ในเดือนถัดไป และโครงการมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรียในน้ำผ่านการบำบัดรวมทุกครั้งก่อนนำไปใช้ และโครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวม

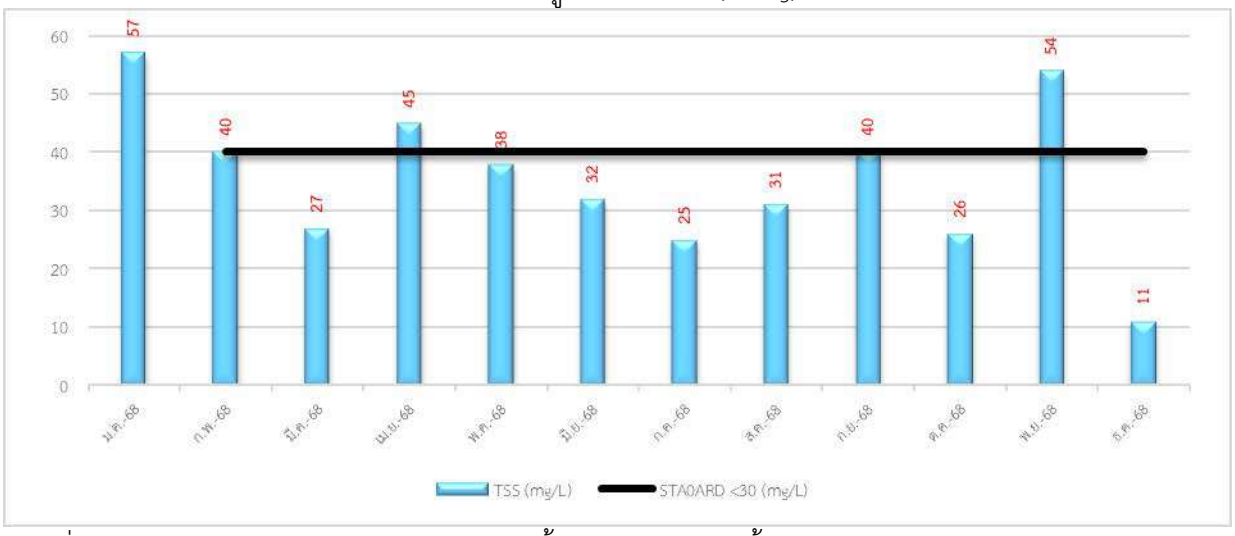


ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำผ่านการบำบัดรวม

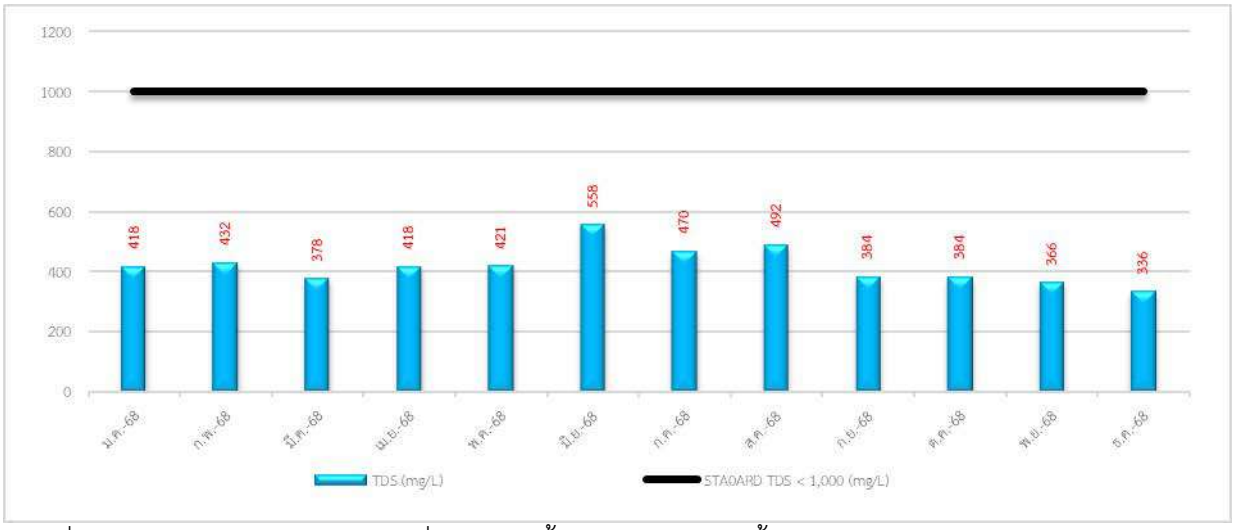
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวม(ต่อ)



ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ของน้ำผ่านการบำบัดรวม

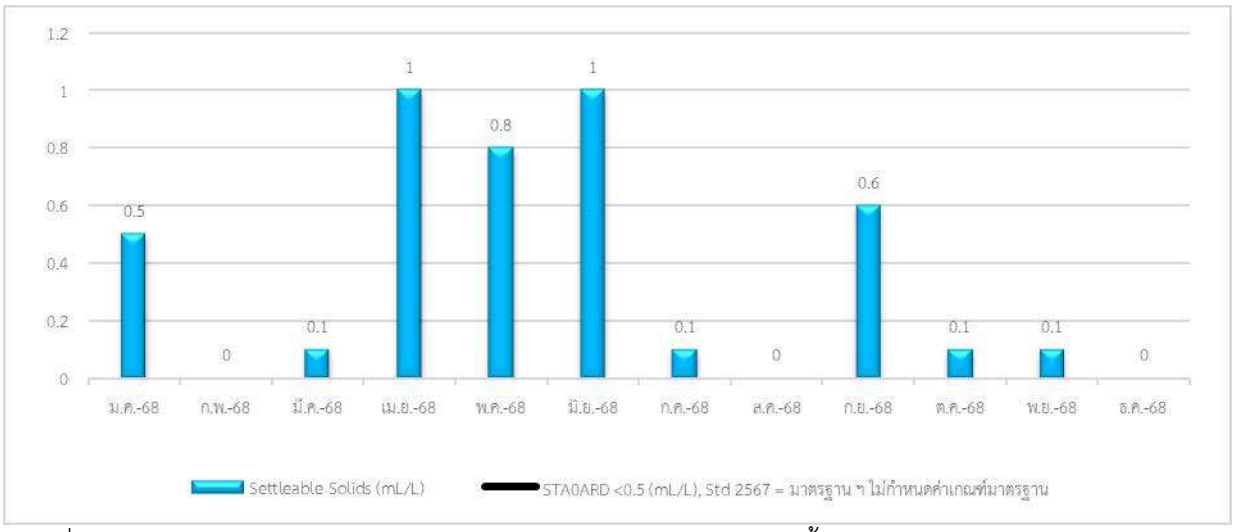


ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ของน้ำผ่านการบำบัดรวม

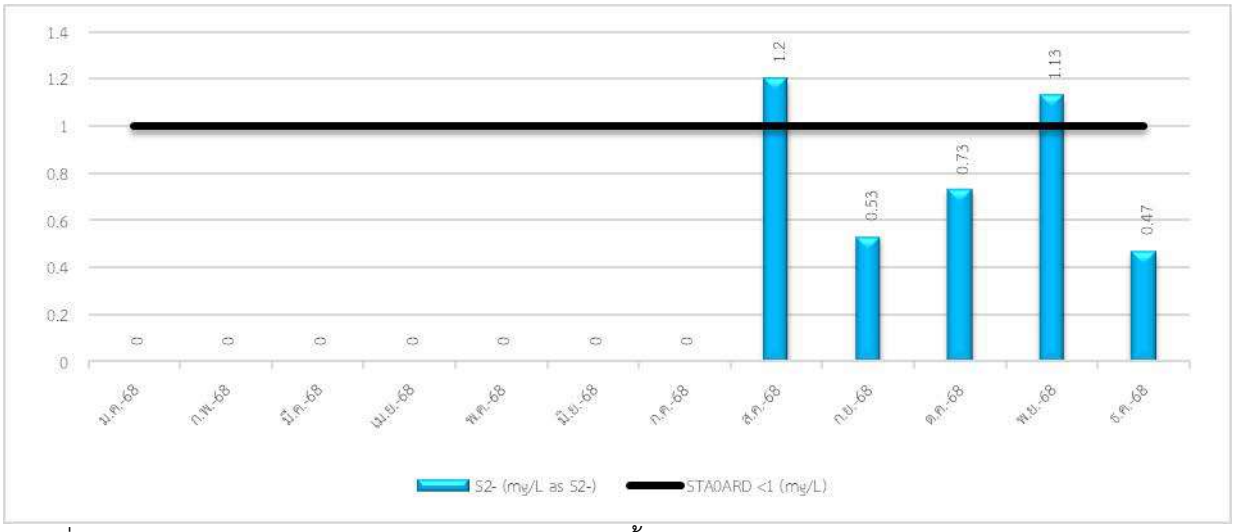


ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำผ่านการบำบัดรวม

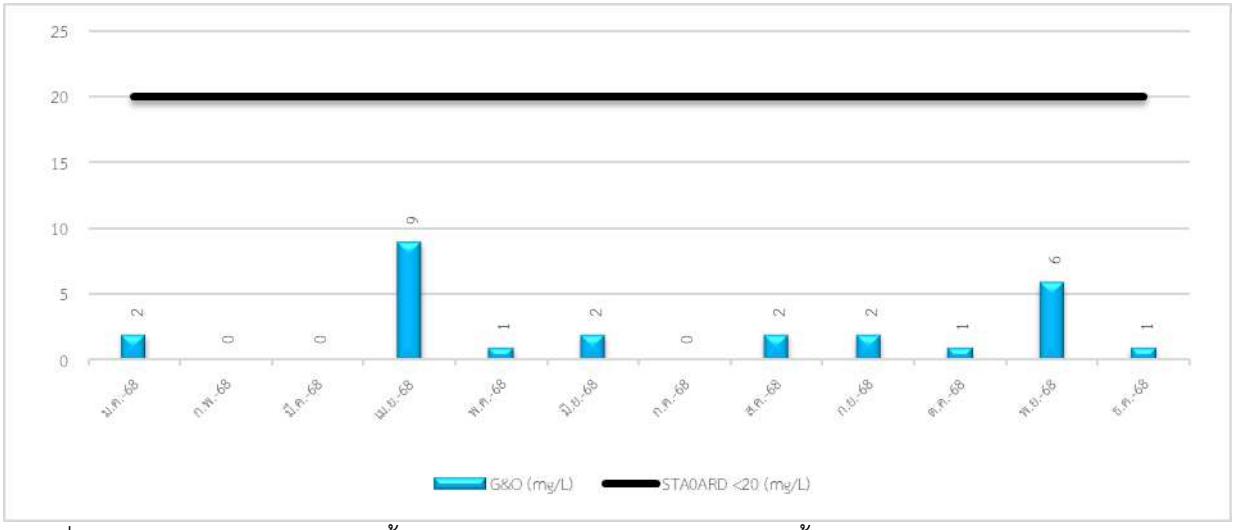
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวม(ต่อ)



ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำผ่านการบำบัดรวม

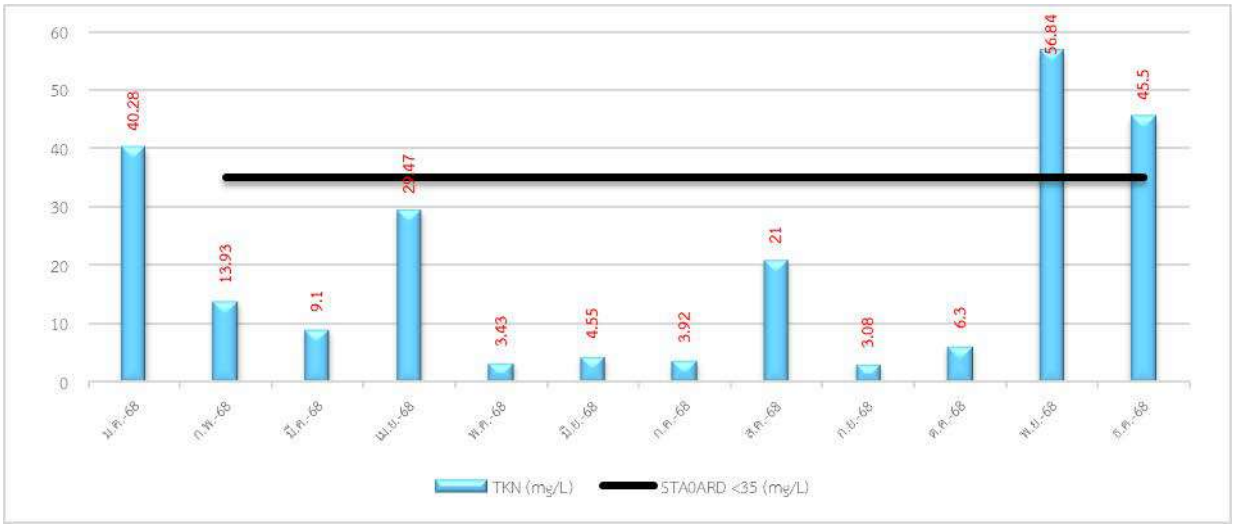


ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (sulfide) ของน้ำผ่านการบำบัดรวม

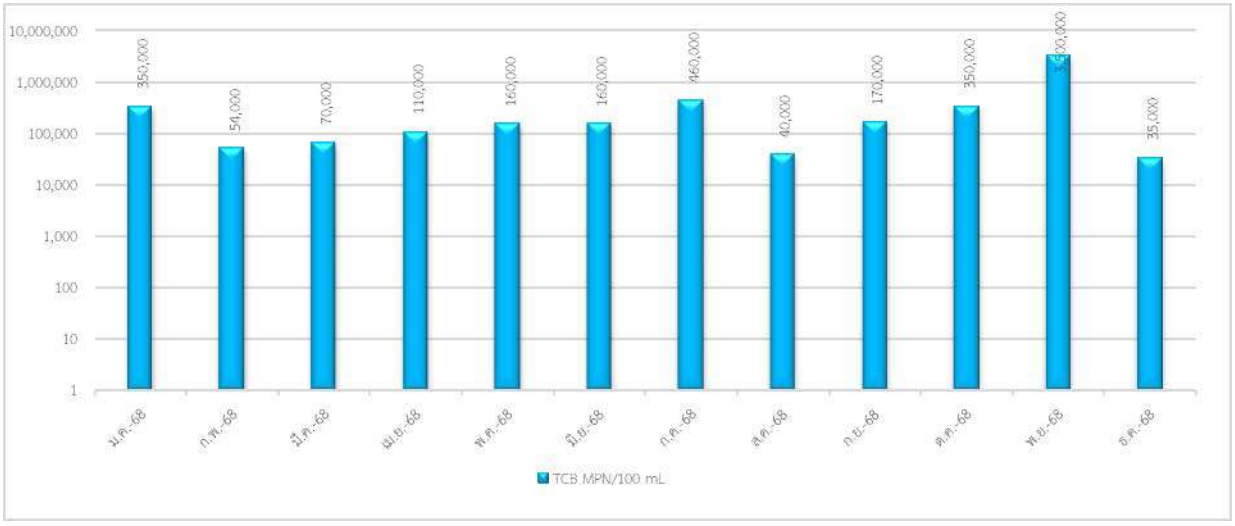


ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (Grease &Oil) ของน้ำผ่านการบำบัดรวม

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวม(ต่อ)



ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำผ่านการบำบัดรวม

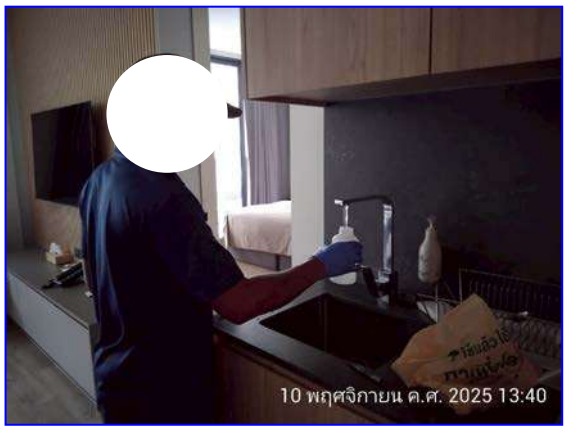


ภาพที่ 3.9 กราฟแสดงปริมาณค่าแบคทีเรียในกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ของน้ำผ่านการบำบัดรวม

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ 3.2

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผ่านการกรอง



รูปที่ 3.2 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการกรอง

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ของโครงการ โรงแรม ลา กรีน โฮเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด แสดงดังตารางที่ 3.6

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	Manganese (mg/L)	Chloride (mg/L)	Iron (mg/L)	Hardness (mg/L)	Chlorine (Residual) (mg/l as Cl_2)	TCB ใน 100 ml	E.Coli ใน 100 ml
ม.ค. 68	7.44	0.04	30.74	ND	108	0.27	ND	ND
ก.พ. 68	7.70	ND	58.49	0.14	100	0.14*	170*	ND
มี.ค. 68	7.48	ND	27.30	0.09	86.0	0.01*	9.3*	ND
เม.ย. 68	6.85	ND	116.99	0.07	80.0	0.13*	6.1*	ND
พ.ค. 68	6.81	ND	51.43	ND	116	0.18*	ND	ND
มิ.ย. 68	7.87	ND	30.97	0.28	152	0.09*	ND	ND
มาตรฐาน	**6.5–8.5**	**≤ 0.08**	**≤ 250**	**≤ 0.3**	**≤ 300**	**≥ 0.2**	**ND**	**ND**

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	Manganese (mg/L)	Chloride (mg/L)	Iron (mg/L)	Hardness (mg/L)	Chlorine (Residual) (mg/l as Cl_2)	TCB ใน 100 ml	E.Coli ใน 100 ml
ก.ค. 68	7.21	0.06	43.52	ND	168	0.01*	ND	ND
ส.ค. 68	7.02	ND	92.23	ND	144	0.11*	4.5*	ND
ก.ย. 68	6.88	0.52*	50.69	0.18	108	0.84	ND	ND
ต.ค. 68	7.06	ND	38.85	0.02	84.0	0.10*	ND	ND
พ.ย. 68	6.11*	ND	26.99	ND	104.0	0.28	ND	ND
ธ.ค. 68	7.16	ND	26.90	ND	92.0	0.19*	ND	ND
มาตรฐาน	**6.5–8.5**	**≤ 0.08**	**≤ 250**	**≤ 0.3**	**≤ 300**	**≥ 0.2**	**ND**	**ND**

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
มาตรฐาน : คุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567
ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

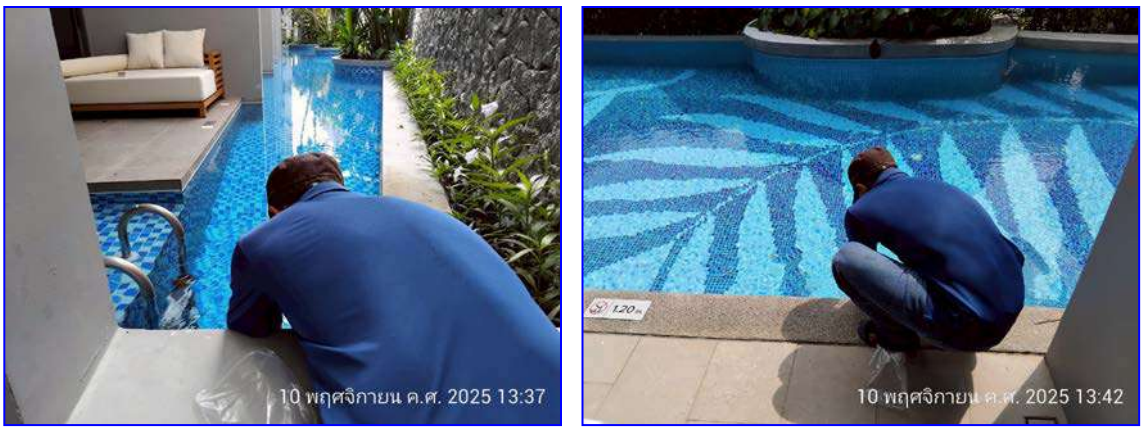
3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านกรองส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในเดือนพฤศจิกายน 2568, ค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ในเดือนกุมภาพันธ์-สิงหาคม, ตุลาคมและธันวาคม 2568, ค่าแมงกานีส (Manganese) ในเดือนกันยายน 2568 และค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ในเดือนกุมภาพันธ์-เมษายน และสิงหาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ 3.3

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3.3 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

3.1.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด สดงดังตารางที่ 3.7-3.8

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน) ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Building B		Building C	
	TCB (MPN/100 mL)	E.Coli (MPN/100 mL)	TCB (MPN/100 mL)	E.Coli (MPN/100 mL)
ม.ค. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
ก.พ. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
มี.ค. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
เม.ย. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
พ.ค. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
มิ.ย. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
มาตรฐาน	**≤ 10**	**ND**	**≤ 10**	**ND**

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน) ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Building B		Building C	
	TCB (MPN/100 mL)	E.Coli (MPN/100 mL)	TCB (MPN/100 mL)	E.Coli (MPN/100 mL)
ก.ค. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
ส.ค. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
ก.ย. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
ต.ค. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
พ.ย. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
ธ.ค. 68	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8
มาตรฐาน	**≤ 10**	**ND**	**≤ 10**	**ND**

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์คของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำปี 2568)

รายการทดสอบ	หน่วย	ม.ค. 68 "Building D"	ก.พ. 68 "Building C"	มาตรฐาน
pH at 25^0C	-	6.53*	6.87*	7.2-8.4
Chloride	mg/l	441.92	226.17	≤ 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	ND	ND	≤ 20
Nitrate	mg/l	8.28	9.35	≤ 50
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl_2	0.11*	0.66	0.6-1.0
Combined Chlorine	mg/l as Cl_2	0.20*	0.74	0.5-1.0
T-Alkalinity	ppm	40.0*	40.0*	80 - 100
Calcium Hardness	ppm	100*	100*	250 - 600
Cyanuric acid	ppm	50.0	40.0	30 - 60
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.8	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.8	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	ND	ND	ND
P.aeruginosa [1/]	MPN/100 mL	< 1.8	< 1.8	ND
S.aureus[1/]	/100 ml	ND	ND	ND

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
TCB, FCB, P.aeruginosa = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
[1/] ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.3.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำปี)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำ 2568 เก็บตัวอย่างในเดือนมกราคม จุด Building D และกุมภาพันธ์ 2568 จุด Building C พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) จุด Building D และ Building C และค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine), ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) จุด Building D ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.2 มาตรการด้านอื่น ๆ

<u>สภาพภูมิประเทศ</u>

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตย์ทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

<u>ทรัพยากรน้ำ</u>

โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด ตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำออกจากโครงการและมีการรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ

<u>การใช้น้ำ</u>

โครงการมีการตรวจสอบแผนการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนมาใช้กรณีที่มีการขาดแคลนน้ำ การรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด การนำน้ำฝนกลับมาใช้ประโยชน์ การจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมและแก้ไขปัญหาน้ำใช้ประจำโครงการอย่างครบถ้วน

<u>การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</u>

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรไว้ใช้ในกรณีที่อะไหล่ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

<u>การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</u>

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถ การอำนวยความสะดวกรถเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัด อย่างครบถ้วน

<u>การไฟฟ้า</u>

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

<u>การคมนาคม</u>

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระจกนูนตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดที่จอดรถของโครงการ การจัดรถรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

การระบายอากาศ

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ การทำความสะอาดถาดรองน้ำหยดจากคอยล์เย็น การทำงานของระบบปรับอากาศ ระยะเวลาการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อนขั้นตอนและวิธีการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อน การแพร่กระจายของโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ ทิศทางการระบายของปล่อง อย่างครบถ้วน

การใช้ประโยชน์จากที่ดิน

โครงการได้มีการตรวจสอบ การเปลี่ยนแปลงภายในโครงการ

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบจ่ายน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ทางโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัดเพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

4.1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมของ โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดรวมรวม (Recycle Water) ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) และมาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม,เมษายน,สิงหาคม, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม,เมษายน, พฤศจิกายน 2568, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนมกราคม,เมษายน, พฤศจิกายน 2568 และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนสิงหาคมและพฤศจิกายน 2568 ส่วนค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) มาตรฐาน ฯ ไม่ได้กำหนดค่าเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ทั้งนี้ โครงการได้ทำการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียทำให้มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ ในเดือนถัดไป และโครงการมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรียในน้ำผ่านการบำบัดรวมทุกครั้งก่อนนำไปใช้ และโครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน

<u>ข้อเสนอแนะ</u>

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการน้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- สูบตะกอนจากถังเกรอะ – ถังกรองไร้อากาศของโครงการทุกถัง เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นให้สามารถบำบัดได้ตามที่ออกแบบไว้
- ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการ เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ช่วยให้การควบคุมระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

- ควรสังเกตสี และลักษณะของตะกอนจุลินทรีย์ ซึ่งควรจะเป็นสีน้ำตาลแดงถึงน้ำตาล และต้องไม่มีกลิ่นเหม็นเน่าแต่จะมีกลิ่นอับคล้ายดิน ตรวจดูระดับชั้นของตะกอนของบ่อเติมอากาศ ควบคุมค่า SV_{30} มีค่าประมาณ 200 -300 ml/l
- ตรวจสอบปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen :DO) ภายในบ่อเติมอากาศต้องควบคุมค่า DO ให้มีค่ามากกว่า 2.0 mg/l ในกรณีที่มีค่า DO ต่ำกว่า 2.0 mg/l แสดงว่าออกซิเจนภายในบ่อมีค่าน้อยและอาจจะไม่เพียงพอกับความต้องการของเชื้อจุลินทรีย์ได้ ให้ทำการแก้ไขเบื้องต้น ดังนี้

1. เปิดเครื่องเติมอากาศทุกตัวพร้อมกัน เพื่อให้สามารถจ่ายอากาศได้อย่างเพียงพอ
2. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องเติมอากาศ เช่น สภาพของใบพัดมอเตอร์อยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่
3. ตรวจสอบกำลังวัตต์ของมอเตอร์ในการกระจายอากาศมีเพียงพอในการกวนผสม (Mixing) เชื้อจุลชีพในระบบ และการถ่ายเทอากาศอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมหรือไม่ ซึ่งถ้าหากตรวจสอบแล้วไม่เพียงพอ จะต้องมีการติดตั้ง เครื่องจักรในการเติมอากาศเพิ่มขึ้น เพื่อให้เพียงพอกับปริมาณความต้องการอากาศที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย

ตรวจสอบความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียในปัจจุบัน ว่าเพียงพอในการรองรับน้ำเสียในปัจจุบันหรือไม่

4.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการกรอง ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านกรองส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในเดือนพฤศจิกายน 2568, ค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual) ในเดือนกุมภาพันธ์-สิงหาคม, ตุลาคมและธันวาคม 2568, ค่าแมงกานีส (Manganese) ในเดือนกันยายน 2568 และค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ในเดือนกุมภาพันธ์-เมษายน และสิงหาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

– ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

– ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโครงการ ฯ ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่

– ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโครงการ ฯ มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้องเนื่องจากน้ำใช้ภายในโครงการ ฯหรือไม่

– ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการ ฯเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์คของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

2. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำปี)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ประจำ 2568 เก็บตัวอย่างในเดือนมกราคม จุด Building D และกุมภาพันธ์ 2568 จุด Building C พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) จุด Building D และ Building C และค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine), ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) จุด Building D ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการควรตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำต้องสะอาดและไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- ควรจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- ควรมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้

1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ

- ควรตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้ในสำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4.4 มาตรการด้านอื่น ๆ

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตย์ทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

ทรัพยากรน้ำ

โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด ตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำออกจากโครงการ และมีการรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ

การใช้น้ำ

โครงการมีการตรวจสอบแผนการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนมาใช้กรณีที่มีการขาดแคลนน้ำ การรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด การนำน้ำฝนกลับมาใช้ประโยชน์ การจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมและแก้ไขปัญหาน้ำใช้ประจำโครงการอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรไว้ใช้ในกรณีที่อะไหล่ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถ การอำนวยความสะดวกรถเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระจกนูนตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดที่จอดรถของโครงการ การจัดรถรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

การระบายอากาศ

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ การทำความสะอาดถาดรองน้ำหยดจากคอยล์เย็น การทำงานของระบบปรับอากาศ ระยะเวลาการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อนขั้นตอนและวิธีการล้างทำความสะอาดหอระบายความร้อน การแพร่กระจายของโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ ทิศทางการระบายของปล่อง อย่างครบถ้วน

การใช้ประโยชน์จากที่ดิน

โครงการได้มีการตรวจสอบ การเปลี่ยนแปลงภายในโครงการ

<u>สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม</u>

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่าง ประเทศอย่างครบถ้วน

<u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ</u>

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

<u>ระบบป้องกันอัคคีภัย</u>

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบจ่ายน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

<u>สุนทรียภาพและทัศนียภาพ</u>

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	5	แผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ สึนามิ และแผ่นดินไหว
ภาคผนวกที่	6	Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	7	สัญญากำจัดแมลงปี 2568
ภาคผนวกที่	8	ใบเสร็จค่าขยะ ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	9	ใบเสร็จค่าตักไขมัน/สูบสิ่งปฏิกูล ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	10	การฝึกซ้อมดับเพลิงและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
ภาคผนวกที่	11	ภาพการขุดลอกท่อระบายน้ำ

ภาคผนวกที่ 1

มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการเป็นอาคารชุด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา เปลี่ยนไปเป็น อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร อาคารสระว่ายน้ำชั้นเดียว มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ 2 สระ พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 18.58 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 18.58 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 3 ส่วน จากพื้นดินนอกอาคาร จากหลังคาของอาคารและชั้นใต้ดิน โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคารจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่รางระบายน้ำ แบบมีฝาตะแกรง ขนาด 0.6x0.6 เมตร ความลาดชัน 1: 500 ซึ่งไหลโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านบ่อดักขยะเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 1 และไหลล้น (Over Flow) เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 2 ส่วนน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายตามแนวท่อระบายน้ำฝน ขนาด 4 นิ้ว ซึ่งไหลโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 3 สำหรับการระบายน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน จะระบายลงสู่รางระบายน้ำ แบบมีฝาตะแกรง ขนาด 0.3x0.3 เมตร ซึ่งไหลโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เข้าสู่บ่อสูบระบายน้ำ ก่อนสูบเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 1 โดยน้ำจากบ่อหน่วงน้ำบางส่วนจะนำกลับมาเป็นแหล่งน้ำดิบสำหรับโครงการ และบางส่วนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่า**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ**ต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	-	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยายุคควอเทอร์นารี มีลักษณะเป็นตะกอนเศษหินเชิงเขา มีทรายและดินเคลย์ สีเทาจาง การคัดขนาดไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก จากข้อมูลด้านแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยา พบว่า แผ่นดินไหวที่ส่งผลต่อความสั่นสะเทือนในประเทศไทยเกิดจากแหล่งกำเนิดแผ่นดินไหว 2 ลักษณะ ได้แก่ แหล่งกำเนิดแผ่นดินไหวจากภายนอกประเทศ บริเวณประเทศสหภาพเมียนม่าร์ตอนใต้ของสาธารณรัฐประชาชนจีน ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว และทะเลอันดามัน และแหล่งกำเนิดแผ่นดินไหวภายในประเทศ ซึ่งส่วนใหญ่อยู่บริเวณภาคเหนือและภาคตะวันตกของประเทศ ทั้งนี้ในจังหวัดภูเก็ตอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจสิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 เกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าวส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางชาม ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน	(1) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (2) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุลมุน (3) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย (5) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) พบว่า พื้นที่ที่อยู่นอกอาคาร มีผู้รู้สึกว่าเกิดแผ่นดินไหวน้อยคน ถ้าเป็นตอนกลางคืนผู้ที่นอนหลับอยู่จะตกใจตื่น ถ้วยชามจะขยับหน้าต่าง ประตู จะสั่น ฝาผนังจะมีเสียงลั่น มีความรู้สึกคล้ายๆ กับรถยนต์บรรทุกของหนัก ชนอาคาร รถยนต์ที่จอดอยู่สั่นไหวสังเกตได้ชัดเจน (กรมทรัพยากรธรณี, 2555) สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 24.8 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 8.7 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและมีผลกระทบ ต่อประเทศไทย ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแกง และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาทางตะวันตกของประเทศไทยไล่จากทางตอนบนลงมาตอนล่าง อันได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนเมย กลุ่มรอยเลื่อนศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขตภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อยแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเถิน และกลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(6) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 กำหนดให้ ระยะทางที่รถยนต์วิ่งภายในโครงการ (วิ่ง 2 เที่ยว/วัน) = 0.56 กิโลเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร 24 คัน จำนวนที่จอดรถยนต์ใต้อาคารทั้งหมด 87 คัน รถทุกคันเข้ามาในโครงการภายใน 1 ชั่วโมง **(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)** จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.09018224 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) **(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)** จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.11440868 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่เกินเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538) **(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.97001207 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)	1) ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรอ และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย 2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว 4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการโดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือน ที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงภายในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในวันที่ 12-15 มีนาคม 2563 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 63.3 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ กระพี้จั่น สารภี กระโดน ตีนเป็ดน้ำ แคนา มะฮอกกานี ใบเล็ก จิกน้ำ และมะพร้าว เป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพิทักษ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ**ระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ **1) ทรัพยากรป่าไม้** บริเวณโครงการลักษณะเป็น**พื้นที่**ลาดเชิงเขา จากการสำรวจพรรณไม้ที่พบภายในโครงการ ได้แก่ ต้นขนุนป่าน ต้นไพล ต้นสนทะเล ต้นพุดป่า ต้นเหมือดจง ต้นหว้าหิน ต้นนนทรี ต้นกระถินณรงค์ ต้นเนียง ต้นยอป่า ต้นสะตอ ต้นส้มกวาง (ชะมวงกวาง) ต้นไผ่ป่า ต้นแซะ ต้นปอกระสา ต้นจิกเล ต้นกะทังใบใหญ่ ต้นพลับพลา ต้นยางพารา ต้นเต่าร้าง และต้นเพกา ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ตามพระราชบัญญัติ พันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แนบท้ายอนุสัญญา ไซเตส (CITES) และของประเทศไทยแต่อย่างใด ซึ่งพรรณไม้ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ**ทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด	-	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	**2) ทรัพยากรสัตว์บก** สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน ปาดบ้าน อึ่งอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลนบ้าน กิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ และมดแดง ซึ่งสัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แนบท้ายอนุสัญญา ไซเตส (CITES) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ**ต่อสัตว์บก	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	พื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติ หรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ สัตว์น้ำที่พบในแหล่งน้ำทั่วไปใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 315.674 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และสูบเข้าถังกรองทราย ก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	(1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว นำมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ในช่วงฤดูฝน ปริมาณน้ำที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ จะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะสูบน้ำออกด้วย	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพิลาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยอัตราการซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 634.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณ ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 126.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 188.74 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการ ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมช้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโดนด ต่อไป ดังนั้น **จึงไม่มีผลกระทบ**ต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	เครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโดนด ต่อไป (2) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	จากการสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่มที่สุด คิดเป็นร้อยละ 50.28 รองลงไปได้แก่ พื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 21.56 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 8.67 พื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 5.27 พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 4.53 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 2.82 ที่เหลือเป็นที่ดินประเภทพื้นที่ป่าชายหาด พื้นที่ก่อสร้าง แคมป์คนงาน พื้นที่ถนน พื้นที่ชายหาด พื้นที่โล่ง พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่ราชการ โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต อยู่ในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล และมีอาณาเขตติดต่อ ดังนี้ **ทิศเหนือ** ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) **ทิศใต้** ติดกับ ที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) **ทิศตะวันออก** ติดกับ ที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) **ทิศตะวันตก** ติดกับ ทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโดนต กว้าง 10.0 เมตร (รวมเขตทาง) สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์, 2563) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม	-	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหาบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อบังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็น**ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.21** มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน**บริเวณที่ 8** ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพิชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง -	**1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ** การเข้าถึงโครงการสามารถเดินทางโดยทางรถยนต์ได้ 2 เส้นทาง ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ ดังนี้ <u>เส้นทางที่ 1</u> จากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี-ท้าวศรีสุนทร มุ่งหน้าไปยังสนามบินภูเก็ต เป็นระยะทางประมาณ 6.20 กิโลเมตร เมื่อถึงแยกถนนเทพกระษัตรีตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (สี่แยกบ้านเคียน) เลี้ยวซ้ายตรงไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 ระยะทางประมาณ 2.20 กิโลเมตร ผ่านวัดเทพกระษัตรี (วัดบ้านดอน) ให้ตรงไปอีก 400 เมตร ถึงทางแยกให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ทางทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ตรงไปประมาณ 3.30 กิโลเมตร พบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ <u>เส้นทางที่ 2</u> จากสนามบินภูเก็ตมุ่งหน้าไปยังหาดในทอน เป็นระยะทางประมาณ 3.70 กิโลเมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ทางทางหลวงชนบทหมายเลข 4018 (ภูเก็ต-ถลาง) ตรงไปประมาณ 250 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณโรงเรียนบ้านสาคู ตรงไปตามทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ประมาณ 9.40 กิโลเมตร พบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ	(1) โครงการจะสนับสนุนให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถแท็กซี่ของชาวบ้านภายในชุมชนบริเวณโครงการ (2) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (3) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (4) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (5) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (6) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 108 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ) เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ (7) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร (8) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ วงษ์บุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนกรรมการบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	**2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ** ทางเข้า-ออกของโครงการ มีความกว้าง 7.00 เมตร เดินรถสองทิศทาง (Two way) และถนนภายในโครงการ มีความกว้าง 6.00-7.00 เมตร เดินรถสองทิศทาง (Two way) มีที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมทั้งสิ้น จำนวน 111 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร จำนวน 87 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ) และที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน 24 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ) โดยลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา มีลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร จำนวนที่จอดรถยนต์เป็นไปตาม**กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517)** และขนาดที่จอดรถยนต์เป็นไปตาม**กฎกระทรวงฉบับที่ 64** (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ในการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ซึ่งมีจำนวนห้องพัก จำนวน 414 ห้อง ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจากอาคารตัวอย่าง คือ โครงการอาคารชุด ZCAPE ซึ่งมีจำนวนห้องชุด 198 ห้องชุด ซึ่งมีลักษณะการบริหารจัดการโครงการเช่นเดียวกัน และการใช้ที่จอดรถจริงของอาคารตัวอย่างมาประกอบการประเมิน โครงการอาคารชุด ZCAPE ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-บ้านดอน-เชิงทะเล (4030) ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งห่างจากโครงการประมาณ 4.00 กิโลเมตร โดยได้สำรวจจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการตัวอย่าง ในวันจันทร์ที่ 25 มีนาคม 2562 ช่วงเวลากลางวัน คือ เวลา 11.00 น. และเวลากลางคืน คือ 23.00 น. ผลการสำรวจปริมาณรถยนต์จริงของโครงการตัวอย่าง ผลการสำรวจปริมาณรถยนต์จริงของโครงการตัวอย่าง จากการเปรียบเทียบจำนวนห้องชุดทั้งหมดต่อจำนวนรถยนต์ที่จอดจริงกับโครงการตัวอย่างที่มีลักษณะการดำเนินโครงการเช่นเดียวกับโครงการ พบว่า โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 74 คัน (ร้อยละ 17.67 ของจำนวนห้องชุดทั้งหมด) โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ 111 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัย อีกทั้งจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดไว้ได้เป็นไปตามที่ **กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517)** ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหาบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	**3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ** ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการ 1 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 108 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 108 PCU/ชั่วโมง (108x1) จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในชั่วโมงเร่งด่วนของวันหยุดบริเวณทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโดนต พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สภาพการจราจรบนทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโดนต ทั้งวันหยุดและวันธรรมดา พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	**(1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ** ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบ ซักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 397.944 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 37.31 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง **2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ** แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล จำนวน 4 บ่อ (ใบอนุญาตเจาะน้ำบาดาลแสดงใน**ภาคผนวก ช)** โดยจะสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบ เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่บริเวณชั้นใต้ดินอาคาร A จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ 2 ปริมาตร 92.00 ลูกบาก์เมตร ปริมาตรกักเก็บรวม 184.0 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเข้าเก็บในถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร A ได้แก่ - ถังเก็บน้ำดี 1 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร A - ถังเก็บน้ำดี 2 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร A น้ำจากถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร A จะสูบไปยังถังเก็บน้ำดี 3 ถังเก็บน้ำดี 4 บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B ถังเก็บน้ำดี 5 ถังเก็บน้ำดี 6 บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร F และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคาร A มีรายละอียดดังนี้ - ถังเก็บน้ำดี 3 ปริมาตร 102.37 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B - ถังเก็บน้ำดี 4 ปริมาตร 102.37 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B โดยน้ำจากถังเก็บน้ำดี 3 ถังเก็บน้ำดี 4 จะสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคาอาคาร B ปริมาตร 3.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 36.0 ลูกบาศก์เมตร และแจกจ่ายยังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป	1) แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง 2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน จำนวน 6 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 36 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บ 844.98 ลูกบาศก์เมตร 3) โครงการจะนำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วมา เป็นแหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการ 4) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 5) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้ โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำรวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุดจนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญมาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำดี 5 ปริมาตร 82.12 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร F - ถังเก็บน้ำดี 6 ปริมาตร 82.12 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร F โดยน้ำจากถังเก็บน้ำดี 5 ถังเก็บน้ำดี 6 จะสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคาอาคาร C ปริมาตร 3.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 36.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายยังส่วนต่างๆ ของอาคาร C ต่อไป - ถังเก็บน้ำชั้นหลังอาคาร A ปริมาตร 3.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 36.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายยังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป นอกจากนี้ โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรอง โดยซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน ซึ่งมีหัวรับน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร A และน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 โดยน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนจะเข้าถังเก็บน้ำดิบ เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่บริเวณชั้นใต้ดินอาคาร A จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ 2 ปริมาตร 92.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรกักเก็บรวม 184.0 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเข้าเก็บในถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 สำหรับน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 จะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและลงสู่บ่อหน่วงน้ำ 3 ซึ่งรับน้ำฝนจากส่วนหลังคาของอาคาร และสูบเข้าสู่ถังน้ำดิบ 1 และถังน้ำดิบ 2 จากนั้นเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเข้าเก็บในถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 ก่อนจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน (Package Booster Pump) จำนวน 3 ชุด (ทำงานสลับกัน) ไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป		- ตรวจบันทึกการดูแลและทำความสะอาดถังกรองโดยการล้างย้อน (Back wash) บช่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ(ต่อ)	**(2) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้** น้ำจากบ่อบาดาล จำนวน 4 บ่อ และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน จะถูกสูบลงสู่ถังเก็บน้ำดิบ โดยโครงการได้จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนลงสู่ถังเก็บน้ำดีของโครงการ เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่าง ๆ ของโครงการ มีดังนี้ 1. ถังกรองมัลติมีเดีย (Multimedia Filter) เป็นถังกรองที่ประกอบด้วยสารกรองทรายขนาดต่าง ๆ และแอนทราไซต์ เป็นการกรองเพื่อการกำจัดสารแขวนลอยออกจากน้ำ มีอัตราการกรองประมาณ 5-7.5 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร-ชั่วโมง โดยเลือกใช้ทรายมีความถ่วงจำเพาะประมาณ 2.65 ทรายกรองมีขนาดสัมฤทธิ์ 0.45 – 0.6 มิลลิเมตร และสัมประสิทธิ์ความสม่ำเสมอมีค่า 1.65 และชั้นทรายมีความหนาประมาณ 0.8 เมตร 2. ถังกรองสนิมเหล็ก (De-Iron Filter Tank) เป็นถังกรองทรงกระบอกแนวตั้ง ภายในถังกรองบรรจุสารกรอง Brim ซึ่งเป็นสารกรองที่มีคุณสมบัติในการดักตะกอน สนิมเหล็กในน้ำ มีน้ำหนักเบา วัตถุประสงค์เพื่อกรองสนิมเหล็ก และแมงกานีสในน้ำ 3. ถังกรองคาร์บอน (Carbon Filter) เพื่อกรองตะกอน กลิ่น สี และสารอินทรีย์ 4. ระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน (Post-Chlorine) ควบคุมค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual Chlorine) ให้อยู่ในช่วง 0.20-1.20 มิลลิกรัม/ลิตร เทียบเท่าตามมาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค 5. ถังกรองความกระด้าง (Softener Filter) ภายในบรรจุสารกรองชนิดเรซิ่น ทำหน้าที่แลกเปลี่ยนประจุแคลเซียม และแมกนีเซียมไอออน เพื่อลดความกระด้างในน้ำ ดังนั้น น้ำดิบจากบ่อบาดาล และน้ำซื้อจากรถน้ำเอกชน ที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพจะมีคุณภาพเหมาะสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป สำหรับน้ำดื่มโครงการจะซื้อน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ(ต่อ)	**4) การสำรองน้ำใช้** โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน จำนวน 6 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 36 ถัง รวมปริมาตรการกักเก็บน้ำเพื่อใช้การอุปโภคบริโภคจะเท่ากับ 844.98 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 397.944 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2วัน ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็กที่เชื่อมต่อกับโครงสร้างอาคาร โดยเสาคอนกรีตเสริมเหล็กดังกล่าว บางส่วนจะอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะอยู่ในสภาวะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดร ซีล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซีล วัสดุกันซึมชนิด โพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) คือใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่มีอันตรายต่อสุขภาพ และสิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้ดีแม้ในสภาพผิวเปียกชื้น อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำสำรอง อีกทั้งช่วงเปิดดำเนินโครงการไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึม นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละถังจะมีช่องเปิด 2 ฝา/ถัง ถังเก็บน้ำดิบและถังเก็บน้ำดี มีช่องเปิด ขนาด 0.80 x 0.90 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน ได้ ทั้งนี้คาดการว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ **1) การระบายน้ำเสีย** น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 315.674 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และสูบเข้าถังกรองทราย ก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยอัตราการซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 741.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ (20% ของหน้าแล้ง) ล้างถนน ใช้สำหรับห้องน้ำพนักงาน และใช้สำหรับห้องพักขยะ ปริมาณ 222.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 93.034 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโดนด ต่อไป	(1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ 1 มีปริมาตร 66.0 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 2 มีปริมาตร 66.0 และบ่อหน่วงน้ำ 3 มีปริมาตร 268.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำทั้งสิ้น 400.0 ลูกบาศก์เมตร (2) โครงการจะระบายน้ำออกใช้เครื่องสูบน้ำ โดยมีอัตราการสูบ 0.0871 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที หรือ 313.434 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ซึ่งสามารถควบคุมการระบายน้ำน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องแก้ไขทันที	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	**2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม** การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 3 ส่วน จากพื้นดินนอกอาคาร จากหลังคาของอาคารและชั้นใต้ดิน โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคารจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่รางระบายน้ำ แบบมีฝาตะแกรง ขนาด 0.6x0.6 เมตร ความลาดชัน 1: 500 ซึ่งไหลโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านบ่อดักขยะเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 1 และไหลล้น (Over Flow) เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 2 ส่วนน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายตามแนวท่อระบายน้ำฝน ขนาด 4 นิ้ว ซึ่งไหลโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 3 สำหรับการระบายน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน จะระบายลงสู่รางระบายน้ำ แบบมีฝาตะแกรง ขนาด 0.3x0.3 เมตร ซึ่งไหลโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เข้าสู่บ่อสูบระบายน้ำ ก่อนสูบเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 1 จากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.0871 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.1968 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 361.24 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ 1 มีปริมาตร 66.0 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 2 มีปริมาตร 66.0 และบ่อหน่วงน้ำ 3 มีปริมาตร 268.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำทั้งสิ้น 400.0 ลูกบาศก์เมตร		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีการนำน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการกลับมาเป็นแหล่งน้ำดิบสำหรับโครงการ โดยการสูบน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 เข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย ถังกรองมัลติมีเดีย (Multimedia Filter) ถังกรองสนิมเหล็ก (De-Iron Filter Tank) ถังกรองคาร์บอน (Carbon Filter) ระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และถังกรองความกระด้าง (Softener Filter) และเข้าเก็บในบ่อหน่วงน้ำ 3 จากนั้นจะสูบไปยังถังเก็บน้ำดิบ 1 และถังเก็บน้ำดิบ 2 เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำอีกครั้ง ก่อนเข้าเก็บในถังเก็บน้ำดี และแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป โดยโครงการจะระบายน้ำออกใช้เครื่องสูบน้ำ โดยมีอัตราการสูบ 0.0871 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที หรือ 313.434 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ซึ่งสามารถควบคุมการระบายน้ำน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	**(1) ปริมาณน้ำเสีย** เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 315.674 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ **(2) ระบบบำบัดน้ำเสีย** โครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Sludge Process, A/S) (WWT-1) จำนวน 1 ชุด ขนาด 320.0 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 250.0 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และถังดักไขมัน จำนวน 7ชุด ได้แก่ GT-1600 จำนวน 1 ชุด GT-4000 จำนวน 6 ชุด โดยปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ในโครงการ จะเข้าสู่ถังดักไขมันและบ่อสูบน้ำเสีย โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A จัดให้มีถังดักไขมัน GT-4000 จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องครัว ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 16.0 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4.00 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 6.0 ชั่วโมง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 320 ลูกบาศก์เมตร/วัน และถังดักไขมัน จำนวน 7 ชุด (2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และสูบเข้าถังกรองทราย ก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน (3) ปริมาณน้ำที่เหลือเบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการ ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้นโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือนส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- อาคาร B จัดให้มีถังดักไขมัน GT-4000 จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องครัว ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 16.0 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4.00 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 6.0 ชั่วโมง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร - อาคาร C จัดให้มีถังดักไขมัน GT-4000 จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องครัว ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 16.0 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4.00 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 6.0 ชั่วโมง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร - อาคาร D จัดให้มีถังดักไขมัน GT-1600 จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องครัว และร้านอาหาร ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 6.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.60 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 6.0 ชั่วโมง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร	(4) จัดให้มีบ่อกำจัดก๊าซมีเทน (CH4) เป็นบ่อดิน พื้นที่ ขนาด 150.0 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ (5) จัดให้มีระบบบำบัดชนิด Filter scrubber จำนวน 1 ชุด (3.0 ถัง) ปริมาตรรวมของถัง 0.59 ลูกบาศก์เมตร (6) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (7) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวม โดยตักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยกากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อนรวบรวมให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไปกำจัดต่อไป (8) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัด ความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารที่สะลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ทั้งนี้ น้ำเสียจากถังดักไขมันและจากส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารจะถูกรวบรวมเข้าบ่อสูบน้ำเสีย (Sawage Sump) จำนวน 5 บ่อ ดังนี้ - บ่อสูบน้ำเสีย (SS-A1) และ (SS-A2) ขนาด 13.0 ลูกบาก์ศเมตร รองรับน้ำเสียจากอาคาร A มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 90.194 ลูกบาก์ศเมตร - บ่อสูบน้ำเสีย (SS-B) ขนาด 13.0 ลูกบาก์ศเมตร รองรับน้ำเสียจากอาคาร B มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 97.00 ลูกบาก์ศเมตร - บ่อสูบน้ำเสีย (SS-C) ขนาด 13.0 ลูกบาก์ศเมตร รองรับน้ำเสียจากอาคาร C มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 104.40 ลูกบาก์ศเมตร - บ่อสูบน้ำเสีย (SS-D) ขนาด 6.0 ลูกบาก์ศเมตรรองรับน้ำเสียจากอาคาร D มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 24.08 ลูกบาก์ศเมตร โดยน้ำเสียจากบ่อสูบน้ำเสีย (Sawage Sump) จะถูกสูบต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWT-1) ของโครงการต่อไป	(9) โครงการจะทำการบำรุงดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลาหลังเที่ยงคืน กรณีที่ต้องทำในช่วงเวลากลางวัน ช่วงที่มีการซ่อมบำรุงจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรให้หยุดใช้ที่จอดรถตำแหน่งดังกล่าว (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำเมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว ทางโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลสูบไปกำจัดต่อไป (12) โครงการจัดให้มีเครื่องเติมอากาศ/ปั๊ม สำรองไว้ภายในโครงการ หากเกิดปัญหา เครื่องเติมอากาศ/ปั๊ม ขัดข้อง โครงการจะจัดการเปลี่ยนโดยใช้เครื่องสำรองทดแทนทันที (13) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 181 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของท่อกำจัดละอองน้ำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังบำบัดก๊าซมีเทน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ที่มีจำนวนห้องชุดรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 414 ห้องชุด ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 315.674 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และสูบเข้าถังกรองทราย ก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยอัตราการซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 741.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ (20% ของหน้าแล้ง) ล้างถนน ใช้สำหรับห้องน้ำพนักงาน และใช้สำหรับห้องพักขยะ ปริมาณ 222.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 93.034 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก. 4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	**3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน** ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบให้มีถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ซึ่งสามารถเก็บตะกอนส่วนเกินได้นานประมาณ 60 วัน ปริมาณการสูบตะกอนทิ้งจากถังเก็บและย่อยตะกอน ปีละ 6 ครั้ง อัตราการสูบ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง ดังนั้น เมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าวโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลสูบไปกำจัดต่อไป รายการคำนวณตะกอนส่วนเกินแสดงในรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงในภาคผนวก ง-2 สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ โดยถังดักไขมัน GT-1600 และ GT-4000 มีระยะเวลากักเก็บ 6.0 ชั่วโมง/ถัง ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแล โดยตักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวนิติบุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้ดูแล นอกจากนี้ โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของบ่อดักไขมันมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่น ซึ่งเกิดจากฝน สัตว์ และแมลง เป็นต้น		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	**4) วิธีการกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) และละอองน้ำ (Aerosol)** **- การกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4)** สำหรับการกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดจากการเติมอากาศในถังแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (WWT-1) โดยมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 9.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซชีวภาพ ขนาด 5.0 ลูกบาก์ศเมตร จำนวน 2 ถัง จากนั้นโครงการนำก๊าซมีเทนไปกำจัดด้วยวิธีการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph) โดยปฏิกิริยากำจัดก๊าซมีเทนเป็นดังนี้ โดยต้องจัดให้มีบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน พื้นที่ไม่ต่ำกว่า ขนาด 149.14 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อกำจัดก๊าซมีเทน เป็นบ่อดินพื้นที่ ขนาด 150.0 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ดังนั้น ปริมาตรบ่อดินจึงเพียงพอที่จะกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ **- การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)** สำหรับการกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (WWT-1) โดยถังบำบัดน้ำเสียมีปริมาณละอองน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 820.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดชนิด Filter scrubber จำนวน 1 ชุด (3.0 ถัง) ปริมาตรรวมของถัง 0.59 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวรวม 247.80 ตารางเมตร พื้นที่สัมผัสอากาศ 7.25 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร พื้นที่หน้าตัด 1.95 ตารางเมตร ปริมาณอากาศเข้าสู่ระบบ 34.17 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ความเร็วการไหลของอากาศ 17.52 เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.29200 เมตร/นาที หรือ 0.00487 เมตร/วินาที		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบัญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	**5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์** น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 315.674 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน และสูบเข้าถังกรองทราย ก่อนนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยอัตราการซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 741.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ (20% ของหน้าแล้ง) ล้างถนน ใช้สำหรับห้องน้ำพนักงาน และใช้สำหรับห้องพักขยะ ปริมาณ 222.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 93.034 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	**(1) ปริมาณขยะมูลฝอย** การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560) ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า ปริมาณขยะที่คาดว่าน่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้ใช้บริการและพนักงานเข้าใช้พร้อมกันทั้งวัน) เท่ากับ **1,636 กิโลกรัม/วัน** หรือ **1.636 ตัน/วัน** (2) **การจัดการขยะมูลฝอย** โครงการจะจัดถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องสำนักงานนิติบุคคล และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น ร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะรวม ซึ่งประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของห้องงานระบบอาคาร A	1) ห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของห้องงานระบบอาคาร A โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย 2) จัดให้มีการปลูกไม้พุ่ม ได้แก่ หนวดปลาหมึกแคระ และเฮลิโคเนีย และการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นแคนา และต้นมะฮอกกานี บริเวณห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยบดบังทัศนอุจาดที่จะเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการภายในโครงการ 3) ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า 4) ขยะอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5) ขยะอินทรีย์ โครงการจะนำขยะอินทรีย์บางส่วนไปทำเป็นปุ๋ยหมักโดยใช้ถังสำเร็จรูป และบางส่วนจะประสานให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ต่อไป	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ และการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหาบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	สำหรับการจัดการมูลฝอยที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น กระดาษ กระป๋อง ขวดพลาสติก พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า โดยจะเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรีไซเคิล ซึ่งจะใช้รองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า ส่วนขยะอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงจะเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย ซึ่งจะใช้รองรับมูลฝอยที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีสเปรย์ กระป๋องยาฆ่าแมลง และภาชนะบรรจุสารอันตรายต่างๆ เป็นต้น โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว พร้อมทั้งให้มีการจัดการคัดแยกมูลฝอยอันตรายอย่างจริงจังและต่อเนื่อง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันจังหวัดภูเก็ตได้ประกาศ เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต และมี "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน ส่วนขยะอินทรีย์ ได้แก่ ขยะที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้นแม่บ้านจะรวบรวมขยะเปียกจากถังขยะอินทรีย์บริเวณร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น มายังห้องพักขยะอินทรีย์ โดยโครงการจะนำขยะอินทรีย์บางส่วนไปทำเป็นปุ๋ยหมักโดยใช้ถังสำเร็จรูป และบางส่วนจะประสานให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ต่อไป	6) ขยะทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้รถเก็บขนขยะที่ขึ้นทะเบียนกับทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป 7) กำหนดให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ต้องแสดงหลักฐานการชำระค่าบริการกำจัดขยะจากศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตทุกครั้ง เพื่อป้องกันการลักลอบทิ้งขยะในที่สาธารณะ 8) ห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มิดชิด 9) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ส่วนขยะทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ที่ห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อประสานงานให้บริษัทเก็บขนมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป **3) ห้องพักขยะรวมของโครงการ** ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของห้องงานระบบอาคาร A ตั้งอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการ เป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด ทั้งนี้ โครงการได้พิจารณาจัดให้มีการปลูกไม้พุ่ม ได้แก่ หนวดปลาหมึกแคระ และเฮลิโคเนีย และการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นแคนา และต้นมะฮอกกานี เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่น และเพื่อช่วยบดบังทัศนอุจาดที่จะเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการภายในโครงการ **ห้องพักขยะอินทรีย์** มีขนาดพื้นที่ 10.60 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 10.60ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร) **ห้องพักขยะรีไซเคิล** มีขนาดพื้นที่ 7.00 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 7.00ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร) **ห้องพักขยะทั่วไป** มีขนาดพื้นที่ 3.50 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3.50 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)	10) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ 11) การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง 12) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหิบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	**ห้องพักขยะอันตราย** มีขนาดพื้นที่ 1.40 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 1.40ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร) ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 22.50 ลูกบาศก์เมตร **4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ** โครงการสามารถรองรับขยะอินทรีย์ ขยะรีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอันตราย ได้ประมาณ 3 วัน 3 วัน 3 วัน และ 636 วัน ตามลำดับ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนขยะมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งจากหนังสือตอบรับการเก็บขนขยะมูลฝอยให้โครงการนั้น ทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่สามารถเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการได้ โดยในปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลได้อนุญาตให้บริษัทเอกชนเข้ามาเป็นผู้ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงยังไม่ได้มีการคัดเลือกเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้มาดำเนินการเก็บขนขยะ เนื่องจากใบอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลของเอกชนจะมีระยะเวลา 1 ปี ซึ่งเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเอกชนรายดังกล่าวที่ได้รับการว่าจ้างจากโครงการอาจไม่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ดังนั้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะดำเนินการคัดเลือกและจัดจ้างเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้มาดำเนินการเก็บขนขยะต่อไป โดยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมีดังนี้		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	1. นายมนตรี ประไหมสุหรี (สูบส้วม ไขมัน น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล) มีรถบรรทุกเฉพาะกิจ จำนวน 4 คัน 2. นายฉลอง กล้าคง มีรถบรรทุกเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 1 คัน 3. นางสาวชดาทิพย์ ศรีสมุทร มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 2 คัน 4. นายประทีป ปรกสกุล มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 1 คัน 5. นางสาวรัตติยา สืบสิน มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 1 คัน 6. นางปิยะมาศ ชะเรร้มย์ มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 2 คัน 7. นายอนุชา ชิตดู มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 2 คัน 8. นายสมศรี ชาวกงจักร มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 2 คัน 9. นางสาวสุวนันท์ ทองเจิม มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 1 คัน 10. นางปิยวีร์ บุญศรี มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 6 ล้อ จำนวน 1 คัน 11. บริษัท ดี-ดิดส์ จำกัด มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 6 ล้ออัดท้าย จำนวน 1 คัน 12. บริษัท อันดามัน รีสอร์ท จำกัด มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 6 ล้อ จำนวน 1 คัน 13. นายปรเมศวร์ ร่วมศรี มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 1 คัน 14. นางสาวศรีไฟ ม่วงสี มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 2 คัน 15. นายสมโชค รักเวช มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 1 คัน มีรถบรรทุกเก็บขนขยะ ขนาด 6 ล้อ จำนวน 1 คัน 16. นายมะลิ จันดรา มีรถกระบะเก็บขนขยะ ขนาด 4 ล้อ จำนวน 1 คัน		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะว่าจ้างให้รถเก็บขนเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลที่สามารถขนส่งมูลฝอยมาทิ้งที่โรงเตาเผามูลฝอยชุมชน เทศบาลนครภูเก็ตเท่านั้น เพื่อไม่ให้มีการลักลอบทิ้งโดยไม่ถูกสุขลักษณะ โดยขยะของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นจากที่ห้องพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณที่ห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการจัดการขยะมูลฝอยอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอถลาง ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ **1) ระบบไฟฟ้าปกติ** โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformers) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 2 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณอาคาร A (ส่วนห้องงานระบบ) ด้านทิศเหนือของโครงการ มีลักษณะเป็นแบบยกเสา ซึ่งหม้อแปลงทั้ง 2 ชุด ตั้งอยู่ห่างจากอาคาร A (ส่วนห้องงานระบบ) ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 18.01 เมตร และ 18.30 เมตร ตามลำดับ และมีระห่างระหว่างหม้อแปลง 3.12 เมตร การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (วัดจากสายหุ้มฉนวนแรงสูงไม่เต็มพิกัด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร) ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าว ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformers) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 2 ชุด 2) ตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณอาคาร A (ส่วนห้องงานระบบ) ด้านทิศเหนือของโครงการ มีลักษณะเป็นแบบยกเสา ซึ่งหม้อแปลงทั้ง 2 ชุด ตั้งอยู่ห่างจากอาคาร A (ส่วนห้องงานระบบ) ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 18.01 เมตร และ 18.30 เมตร ตามลำดับ และมีระห่างระหว่างหม้อแปลง 3.12 เมตร 3) โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	**2) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า** ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอถลาง ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ภายในห้องงานระบบสำรองไฟ ชั้นที่ 1 ของห้องงานระบบอาคาร A เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ **3) การประมาณการณ์ค่าไฟฟ้า** โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนห้องงานระบบไฟฟ้า จะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องงานระบบไฟฟ้า ของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ **4) การอนุรักษ์พลังงาน** **การอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ** จะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในห้องพักมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด ดังนั้น เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเพื่อแจกจ่ายให้กับผู้ใช้บริการทุกห้องพักได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป	4) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน 5) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. 6) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง 7) ไฟสนามภายในโครงการจะใช้ระบบโซล่าเซลล์ (Solar Cell) 8) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ 9) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 10) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	**5) การประเมินอาคารโครงการเพื่ออนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552** โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน 414 ห้องชุด เป็นห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน 403 ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆ จำนวน 11 ห้องชุด ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 7อาคาร ได้แก่ อาคาร A มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 6,640.32 ตารางเมตร อาคาร B มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 8,969.95 ตารางเมตร อาคาร C มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 7,470.39 ตารางเมตร อาคาร D มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 4,367.86 ตารางเมตร อาคาร F มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 306.0 ตารางเมตร อาคารสระว่ายน้ำ 2 มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 172.20 ตารางเมตร และอาคารสระว่ายน้ำ 3 มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 119.05 ตารางเมตร จากข้อมูลข้างต้น พบว่า ประเภทและขนาดอาคารของอาคาร A, อาคาร B, อาคาร C และอาคาร D เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อการใช้ไฟฟ้า	11) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 12) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 13) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 14) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างโดยการใช้หลอด LED ทั้งโครงการ เพื่อประหยัดพลังงาน	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย -	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ **1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ** โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อประกอบการค้า ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวม 28,045.77 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 5-3-72.60 ไร่ หรือคิดเป็น 9,490.40 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตาม**กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47** (พ.ศ. 2540) และ**กฎกระทรวง ฉบับที่ 55** (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**ระบบดับเพลิง** ▪ **ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC)** ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมจำนวน 32 จุด ดังนี้ - อาคาร A ติดตั้งจำนวน 7 จุด ได้แก่ บริเวณโถงลิฟต์ - อาคาร B ติดตั้งจำนวน 8 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน - อาคาร C ติดตั้งจำนวน 14 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน - อาคาร D ติดตั้งจำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน และโถงหน้าบันไดหลัก การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง ต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร	(4) โครงการพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 6 จุด ขนาดพื้นที่ 476.10 ตารางเมตร (หักโคนต้นไม้แล้ว) (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญทวีชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	▪ **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC)** ประกอบด้วยท่อยืนสำหรับอาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D จำนวน 1 ท่อ/อาคาร ขนาดขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เป็นระบบท่อแห้ง รับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) ▪ **ระบบท่อน้ำดับเพลิง** ประกอบด้วยท่อยืนสำหรับอาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D จำนวน 1 ท่อ/อาคาร ขนาดขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เป็นระบบท่อแห้ง รับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) **2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้** ▪ **แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด และแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่าง ๆ บนหน้าตู้ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องไอที บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารสระว่ายน้ำ ▪ **แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Board Annunciator : ANN)** ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องไอที บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารสระว่ายน้ำ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	▪ **อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M)** ชนิดทุบแล้วดึง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มือกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาคืนค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 52 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A ติดตั้งจำนวน 15 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ - อาคาร B ติดตั้งจำนวน 21 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และโถงลิฟท์ - อาคาร C ติดตั้งจำนวน 13 จุด บริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟท์ - อาคาร D ติดตั้งจำนวน 3 จุด โถงหน้าบันไดหลัก ▪ **อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Bell : B)** เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ตำแหน่งเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 52 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A ติดตั้งจำนวน 15 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ - อาคาร B ติดตั้งจำนวน 21 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และโถงลิฟท์ - อาคาร C ติดตั้งจำนวน 13 จุด บริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟท์ - อาคาร D ติดตั้งจำนวน 3 จุด โถงหน้าบันไดหลัก		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	▪ **อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S)** ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่ง สัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงต้อนรับ โถงพักคอย สำนักงานนิติบุคคล ห้องตรวจรับของ ห้องออกกำลังกาย ห้องสปา ห้องซาวน่า ร้านอาหาร สนามเด็กเล่นภายในอาคาร ห้องล็อกเกอร์ โรงอาหารพนักงาน ห้องอบรม ห้องไอที และห้องแม่บ้าน เป็นต้น ▪ **อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)** อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งไว้เฉพาะบริเวณที่เป็นพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ได้แก่ พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน โถงทางเดิน โถงลิฟท์ สนามเด็กเล่นภายในอาคาร ห้องครัวภายในห้องพัก และห้องครัว เป็นต้น		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพงษ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ ▪ ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร ขนาดตัวอักษรสูง 0.15 เมตร โดยติดตั้งบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้นของทุกอาคาร ▪ **โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light)** ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพ็คฟลูออเรสเซ็นต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณโถงต้อนรับ โถงทางเดิน โถงหน้าบันไดหลัก และโถงหน้าบันไดหนีไฟ เป็นต้น 4. แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ - โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก 5. ระบบไฟส่องสว่างสำรอง ▪ **ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน โถงต้อนรับ โถงพักคอย ห้องออกกำลังกาย ห้องสปา ห้องซาวน่า ร้านอาหาร โถงทางเดิน บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ เป็นต้น		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพิชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>6. สายล่อฟ้า</u> โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร C มีรายละเอียดดังนี้ 1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) เป็นเสาแหลมหรือลักษณะเป็นสามง่ามที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) พร้อมแถบตัวนำทองแดงเปลือย (Bare Copper Conductor) ขนาด 25x3 ตารางมิลลิเมตร ความสูง 6.0 เมตร รัศมีการป้องกัน 70.0 เมตร ติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร C 2. หลักสายดิน (Ground rod) เป็นแท่งตัวนำทองแดง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8" x 3' ฝังในคอนกรีตและไปเชื่อมต่อในดิน กำหนดให้ความต้านทานของดินไม่เกิน 5.0 โอห์ม 3. สายตัวนำลงดิน (down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 95.0 ตารางมิลลิเมตร เดินในท่อพีวีซีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 1/4 นิ้ว ใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**2) ความสามารถในการหนีไฟ** **<u>อาคาร A</u>** ▪ บันไดหลัก (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.70 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.172 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.275 เมตร ▪ บันไดหนีไฟ (ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 0.80 เมตร มีชานพักกว้าง 0.98 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ▪ บันไดหลัก (ST-3) จำนวน 1 แห่ง (ชั้นใต้ดิน - ชั้นที่1) มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.172 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ▪ บันไดหลัก (ST-4) จำนวน 1 แห่ง/(ชั้นที่1) มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.170 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ระยะห่างจากจุดที่ไกลที่สุดถึงบันไดหลัก เท่ากับ 38.20 เมตร **<u>อาคาร B</u>** ▪ บันไดหลัก (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.575 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.184 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ▪ บันไดหนีไฟ (ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 0.80 เมตร มีชานพักกว้าง 0.88-1.25 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.225 เมตร ▪ บันไดหลัก (ST-3) จำนวน 1 แห่ง/(ชั้นใต้ดิน - ชั้นที่1) มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ระยะห่างจากจุดที่ไกลที่สุดถึงบันไดหลัก เท่ากับ 34.917 เมตร		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญชุดชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**อาคาร C** ▪ บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ▪ บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.27 เมตร มีชานพักกว้าง 1.23 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.185 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ระยะห่างระหว่างบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-1) กับ บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-2) เท่ากับ 56.186 เมตร **อาคาร D** ▪ บันไดบริการ (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 0.80 เมตร มีชานพักกว้าง 0.750 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.194 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร ▪ บันไดหลัก (ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูงไม่น้อยกว่า 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.350 เมตร ระยะห่างจากจุดที่ไกลที่สุดถึงบันไดหลัก เท่ากับ 36.597 เมตร ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งโช๊คอัพด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง ความกว้าง 9.00 เมตร สูงไม่น้อยกว่า 2.05 เมตร ไม่มีธรณีประตูกั้น		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	การคำนวณระยะเวลาการอพยพหนีไฟของโครงการมีรายละเอียด ดังนี้ • ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร A ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 4 นาที • ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 6 นาที • ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร C ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 10 นาที • ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร D ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 4 นาที **3) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล** โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่าง ๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ใช้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 6 จุด รายละเอียดดังนี้ - **จุดที่ 1** ขนาดพื้นที่ 40.0 ตารางเมตร ซึ่งอยู่ด้านทิศเหนือของอาคาร A - **จุดที่ 2** ขนาดพื้นที่ 75.00 ตารางเมตร ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร A และอาคาร B - **จุดที่ 3** ขนาดพื้นที่ 88.40 ตารางเมตร ซึ่งอยู่สระว่ายน้ำหน้าอาคาร D - **จุดที่ 4** ขนาดพื้นที่ 127.00 ตารางเมตร ซึ่งอยู่สระว่ายน้ำหน้าอาคาร B		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- **จุดที่ 5** ขนาดพื้นที่ 95.70 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร B และอาคาร F - **จุดที่ 6** ขนาดพื้นที่ 50.00 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร C และอาคาร D จุดรวมพลของโครงการมีพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 476.10 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว)คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.29 ตารางเมตร/คน หรือ 3.44คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,636 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสภาวการณ์ขณะนั้นต่อไป ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่จุดรวมพลให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ใช้เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โดยโครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**4) ประเมินความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ** การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีอัตรากำลัง รวมทั้งสิ้น 490 คน แยกเป็น เจ้าพนักงานป้องกัน จำนวน 1 คน, ลูกจ้างประจำ จำนวน 4 คน, พนักงานจ้างตามภารกิจ จำนวน 9 คน, พนักงานจ้างทั่วไป จำนวน 20 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน 456 คน โดยเทศบาลมีเครื่องมือเครื่องใช้ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ดังนี้ รถยนต์สำหรับดับเพลิง จำนวน 2 คัน, รถบรรทุกน้ำ จำนวน 4 คัน, รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน, รถยนต์กู้ภัยเคลื่อนที่เร็ว จำนวน 1 คัน, รถพยาบาลเคลื่อนที่เร็ว จำนวน 1 คัน, รถยนต์ตรวจการณ์ อปพร. จำนวน 2 คัน, เรือเจ็ทสกี จำนวน 2 ลำ, เครื่องหาบหาม จำนวน 2 เครื่อง, เครื่องกำเนิดกระแสไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง, เลื่อยยนต์ จำนวน 2 ปั้น, เครื่องอัดอากาศ จำนวน 2 เครื่อง, เครื่องดูดควันในอาคาร จำนวน 2 เครื่อง และเรือยางช่วยเหลือผู้ประสบภัย จำนวน 1 ลำ นอกจากนี้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่มีความรู้ความสามารถมาทำการอบรมอัคคีภัยและการฝึกซ้อมให้กับเจ้าหน้าที่ของโรงแรมในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เป็นประจำทุกปี สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 8.0 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 8 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)ดังนั้น ผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ	**1) ระบบปรับอากาศ** โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 1,077.00 ตัน โดยติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องสำนักงาน ห้องนั่งเล่น ร้านค้า ห้องนอน และห้องนั่งเล่นภายในห้องนอน เป็นต้น **2) การระบายอากาศ** โครงการจัดให้มีการระบายอากาศทั้งวิธีกลและธรรมชาติ ซึ่งมีความสอดคล้องตาม**กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537)** ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 **ระบบระบายอากาศ** โดยทั่วไปการระบายอากาศในส่วนต่าง ๆ **ที่ไม่มีการระบายอากาศจะพิจารณา** โดยให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติให้มากที่สุด โดยอาศัยการออกแบบด้านสถาปัตยกรรม แต่หากกรณีที่ไม่สามารถระบายอากาศตามธรรมชาติได้ ก็จะเป็นการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ ส่วนห้องที่มีการปรับอากาศนั้น ก็จะพิจารณาให้มีระบบระบายอากาศเช่นกัน เพื่อให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์ (FRESH AIR) เข้าไปแทนที่ • **การระบายอากาศโดยธรรมชาติ** ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ	1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ 3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด (พื้นที่สีเขียวขนาด 1,762.89 ตารางเมตร ตารางเมตร และมีพื้นที่ไม้ยืนต้น 1,103.65 ตารางเมตร) เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ (ต่อ)	▪ บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้ ▪ บริเวณห้องชุดจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น • **การระบายอากาศโดยวิธีกล** โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรงบริเวณที่จอดรถ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และห้องน้ำภายในห้องชุดทุกห้อง เป็นต้น • **การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับภาวะอากาศ** ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับภาวะอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับภาวะอากาศออกไปสำหรับ ที่จอดรถ มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร และห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และห้องน้ำภายในห้องชุดทุกห้อง มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตาราง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำด้านการระบายอากาศ		-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน จากลักษณะของโครงการและข้อมูลจากการสำรวจด้านสังคมบริเวณโครงการและภายในพื้นที่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ที่ได้นำเสนอในหัวข้อผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมในช่วงการดำเนินโครงการนั้น สามารถประเมินผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินโครงการต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ ผลกระทบตามตารางดังกล่าว สอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลในระยะดำเนินการ คือ น้ำใช้ไม่เพียงพอ การจัดการน้ำเสีย การป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย ไฟตกบ่อย การจราจรติดขัด ชุมชนแออัด เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ	1) โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้นทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ (รายละเอียดแสดงในบทที่ 5) ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการอย่างต่อเนื่อง (รายละเอียดแสดงในบทที่ 6) เพื่อที่จะทำให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มีอยู่เดิม โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อประกอบการค้า ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 1,586 คน นอกจากนี้โครงการยังมีพนักงานประจำ จำนวน 50 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกัน เป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งจะรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียงห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปูน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโถสุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่ำต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้มาใช้บริการและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ **4.3.3.8**) และได้จัดให้มีมาตรการป้องกันอัคคีภัยคือ จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง โครงการมีขนาดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 6 จุด ขนาดพื้นที่รวม 476.10 ตารางเมตร (หักพื้นที่โดนต้นไม้แล้ว)คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.29 ตารางเมตร/คน หรือ 3.44คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,636 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โครงการจัดให้มีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 180 จุด (3) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้มาใช้บริการสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โครงการอยู่ห่างจากป้องกันและระงับอัคคีภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ประมาณ 8.0 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 8 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) ส่วนความปลอดภัยด้านการจราจรในระยะดำเนินการ จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายกำจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้มาใช้บริการในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทาง ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการได้จัดส่งหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ไปยังสถานีตำรวจภูธรเชิงทะเล และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	(5) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี (7) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (8) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย (9) เจ้าของโครงการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ ได้แก่ ทางเข้า-ออกของโครงการ และที่จอดรถ เป็นต้น โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ รวมทั้งสิ้น 180 จุด ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร จำนวน 26 จุด บริเวณทางเข้าออก ลานจอดรถชั้น 1 ที่จอดรถชั้นใต้ดิน สระว่ายน้ำ และบริเวณอื่นกระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ และภายในอาคาร จำนวน 155 จุด กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ สำหรับภายในอาคารมีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A จำนวน 48 จุด ได้แก่ บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน โถงต้อนรับ โถงพักคอย และโถงทางเดิน เป็นต้น - อาคาร B จำนวน 46 จุด ได้แก่ บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน - อาคาร C จำนวน 36 จุด ได้แก่ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน - อาคาร D จำนวน 21 จุด ได้แก่ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย และโถงทางเดิน - อาคาร F จำนวน 4 จุด ได้แก่ สนามเด็กเล่นภายในอาคาร ทั้งนี้ เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำร้านอาหาร และสปา	**1) การจัดการสระว่ายน้ำ** โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำส่วนกลาง จำนวน 3 สระ ภายในโครงการ เพื่อให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้บริการได้โดยง่ายและสะดวก มีรายละเอียดดังนี้ - สระว่ายน้ำ 1 ปริมาตร 378.0 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) - สระว่ายน้ำ 2 ปริมาตร 206.6 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) - สระว่ายน้ำ 3 ปริมาตร 142.9 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) สำหรับสระว่ายน้ำส่วนกลางโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะ ทำให้สระว่ายน้ำ ในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) สถานที่ตั้ง 1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไข สระว่ายน้ำ (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม (2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ (3) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ซึมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบความเป็นกรดด่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริค คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้าและน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก (2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุนขวนลอย 2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆอย่างน้อย 3 ระยะ 2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	(5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- จดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 2.13 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ (3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ 3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ (1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ (3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำสภาพการใช้งาน หากชำรุดให้แก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน (โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ จำนวน 1 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรบการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2 – 8.4 3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6 – 1.0 ส่วนในล้านส่วน 3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) 0.5 – 1.0 ส่วนในล้านส่วน 3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 – 100 ส่วนในล้านส่วน 3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 – 600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30 – 60 ส่วนในล้านส่วน 3.3.7 คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 3.3.9 ไนเตรท (Nirate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	3.3.10 โคลิฟอร์มน้ำทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa 3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ 3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่าง ในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย 3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน 3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ 3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชีพ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรอบรับได้ 3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ (4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลากและไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆควรเป็นดังนี้ - ห้องสุบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที (5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย 5.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ 5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชีย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	5.2.1 ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย 5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด 5.2.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 5.2.4 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ 5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท 5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย 5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	(6) การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม 6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย (7) การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค 7.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (9) เหตุรำคาญ มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาสิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	**2) การจัดการร้านอาหาร** โครงการจัดให้มีร้านอาหาร จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A และชั้นที่ 1 ของอาคาร D โดยโครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 มีรายละเอียดดังนี้	มาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร (1) โครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม (3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสาระบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการระบายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	**3) การจัดการสปา** โครงการมีห้องสปาอยู่ภายในอาคาร D ชั้นที่ 2 จำนวน 1 ห้อง โดยโครงการได้ออกแบบดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 (**ภาคผนวก ช**) ดังนี้ ตำแหน่งอาคาร D ชั้นที่ 1 ของโครงการ สามารถเข้าใช้บริการได้สะดวก และไม่ได้อยู่ใกล้ชิดศาสนสถานแต่อย่างใด ภายในอาคาร D ชั้นที่ 1 มีการแบ่งสัดส่วนได้อย่างชัดเจน การออกแบบอาคาร D มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น บริเวณชั้นที่ 1 โครงการจัดให้มีส่วนรับรองสปา และห้องน้ำที่สะอาดและถูกสุขลักษณะและปลอดภัย สำหรับการดูแลรักษาทำความสะอาด ของโครงการในส่วนของอาคาร D ชั้นที่ 1 จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทุกวันเวลาเช้า – เย็น และรวบรวมเก็บขนขยะไปยังที่ห้องพักขยะรวม ให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการเพาะเชื้อโรค และทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ส่วนน้ำเสียจากอาคารจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป ในส่วนของมาตรฐานของผู้ดำเนินการกิจการสปาเพื่อสุขภาพ ทางโครงการจะดำเนินการควบคุมดูแลผู้ให้บริการตามนโยบายคู่มือปฏิบัติงานของสถานประกอบการ พร้อมทั้งจัดทำประวัติผู้ให้บริการ ทุกครั้งที่มีการจัดบริการใหม่ หรือปรับปรุงบริการใดๆ หรือมีการใช้ผลิตภัณฑ์ใหม่ ผู้ประกอบการจะดำเนินการให้มีคู่มือปฏิบัติการสำหรับบริการนั้นๆ และมีการประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ให้บริการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง อีกทั้งควบคุมดูแลมิให้มีการจัดสถานที่ รูปภาพ หรือสื่อต่างๆ เพื่อให้ผู้รับบริการสามารถเลือกผู้บริการได้ ควบคุมมิให้มีการลักลอบหรือมีการค้าประเวณี หรือมีการกระทำที่ขัดต่อกฎหมาย	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข สปา</u> (1) โครงการออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์พระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ.2559 (2) จัดให้มีนาฬิกาชนิดที่สามารถใช้งานในห้องอบไอน้ำได้ รวมถึงจัดให้มีเทอร์โมมิเตอร์ ติดผนังห้องอบไอน้ำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลผู้ใช้บริการห้องอบไอน้ำตลอดเวลา (4) ติดตั้งป้ายคำเตือนและข้อกำหนดในการใช้บริการให้กับผู้ใช้บริการทราบ	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร และสปา (ต่อ)	วัฒนธรรม ศีลธรรมและประเพณีอันดี นอกจากนี้ผู้ประกอบการจะดูแลบริการ อุปกรณ์ผลิตภัณฑ์ และเครื่องใช้ต่าง ๆ ให้ได้มาตรฐานถูกสุขลักษณะและใช้ได้อย่างปลอดภัย และควบคุมมิให้มีการกระทำความผิดต่อกฎหมายในสถานประกอบการ และปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวกับแรงงาน และดูแลสวัสดิภาพ ความปลอดภัยและสวัสดิการในการทำงานของผู้ให้บริการและพนักงาน และมีมาตรการป้องกันการถูกล่วงละเมิดจากผู้รับบริการ นอกจากนี้ผู้ประกอบการจะแสดงใบรับรองมาตรฐานไว้ในที่เปิดเผยและมองเห็นได้ชัดเจน สำหรับมาตรฐานผู้ให้บริการกิจการนวดเพื่อสุขภาพ ผู้ให้บริการจะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม มีความรู้และความชำนาญตรงตามมาตรฐานวิชาชีพ ในส่วนของมาตรฐานความปลอดภัยการนวดเพื่อสุขภาพ ผู้ประกอบการจัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นและพร้อมใช้งาน มีป้ายหรือข้อความเพื่อแสดงเตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตรายหรือบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดภยันตราย จัดให้มีพนักงานที่มีความรู้ให้บริการอบความร้อนอบไอน้ำตลอดจนอุปกรณ์หรือบริการอื่นใดที่อาจก่อให้เกิดอันตราย จัดให้มีนาฬิกาทราย และระบบฉุกเฉินสำหรับบริการอบความร้อน อบไอน้ำ ซึ่งสามารถหยุดทำงานของอุปกรณ์โดยอัตโนมัติที่เกิด ภายในบริเวณที่บริการอบความร้อนอบไอน้ำ จะมีเครื่องควบคุมอุณหภูมิอัตโนมัติ และเครื่องตั้งเวลา ผ้า อุปกรณ์และเครื่องมือทุกชนิด จะทำความสะอาดอย่างถูกสุขลักษณะ และการดำเนินการมีระบบป้องกันอัคคีภัย **ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ**		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มุหบุญไพวาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) **1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening)** (ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน 414 ห้องชุด เป็นห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน 403 ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆ จำนวน 11 ห้องชุด ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 7อาคาร ได้แก่ อาคาร A มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 6,640.32 ตารางเมตร อาคาร B มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 8,969.95 ตารางเมตร อาคาร C มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 7,470.39 ตารางเมตร อาคาร D มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 4,367.86 ตารางเมตร อาคาร F มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 306.0 ตารางเมตร อาคารสระว่ายน้ำ 2 มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 172.20 ตารางเมตร และอาคารสระว่ายน้ำ 3 มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 119.05 ตารางเมตร และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	(ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย **2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)** ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (**ข้อ 3.4.3 ในบทที่ 3**) ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ **3) การประเมินผลกระทบ (Assessment)** ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีโรงพยาบาล จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล โดยสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.5 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 11 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 6.3 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 12 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจรและสภาพเวลาที่เกิดเหตุ)		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน ระหว่างปี 2556-2560 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ อาการหรืออาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคระบบหายใจ สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตะบอลิสัม ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา เจ็บป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล ในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่มาใช้บริการโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ สุขภาพของกลุ่มคนดังกล่าวจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสิ่งที่คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น สาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ หรือการดำรงชีวิตที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ อีกทั้งโครงการเป็นโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้ใช้บริการ ซึ่งการมีคนจำนวนมากมาอยู่ร่วมภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญอีดอัด ซึ่งมีผลต่อสุขภาพจิตเช่นกัน		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ▪ โรคภูมิแพ้ ▪ โรคหอบหืด <u>สาเหตุการเกิดโรค</u> - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ	(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่นประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคระบบทางเดินอาหาร ▪ โรคระบบลำไส้ ▪ โรคท้องเสีย ▪ โรคผิวหนัง ▪ โรคตับอักเสบ <u>สาเหตุการเกิดโรค</u> เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะของเสีย	(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหปุญญาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	3. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด ▪ โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ (4) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืด ๆ อับ ๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	4. โรคผิวหนัง สาเหตุการเกิดโรค - จากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ - จากการแพ้สารเคมี มลพิษ และฝุ่น	(1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบท่อซึมดิน (2) ติดป้ายให้ผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรอ และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	5. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,684.43 ตารางเมตร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. อุบัติเหตุ - การเกิดอัคคีภัย - การจราจร - การพลัดตกจากที่สูง	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (6) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (7) จัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. อุบัติเหตุ (ต่อ)	(8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย (9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (10) ติดตั้งป้ายกำจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (13) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (15) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแกร่ง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่มที่สุด คิดเป็นร้อยละ 50.28 รองลงไปได้แก่ พื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 21.56 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 8.67 พื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 5.27 พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 4.53 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 2.82 ที่เหลือเป็นที่ดินประเภทพื้นที่ป่าชายหาด พื้นที่ก่อสร้าง แคมป์คนงาน พื้นที่ถนน พื้นที่ชายหาด พื้นที่โล่ง พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่ราชการ ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด การออกแบบอาคารได้แบ่งพื้นที่การใช้งานออกเป็น 7 อาคาร และวางแต่ละอาคาร ให้มีพื้นที่ว่างระหว่างกัน เพื่อให้ผู้ใช้งานสัมผัสถึงบริบทโดยรอบ วางพื้นที่กิจกรรมกระจายรอบโครงการ ส่งเสริมการออกกำลังกายนอกสถานที่ ออกแบบหลังคาเป็นหลังคาเขียว เพื่อลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร มีการใช้โซล่าเซลล์ เพื่อผลิตไฟฟ้าใช้เอง ลดการใช้ไฟฟ้าจากทางการ อีกทั้งได้ออกแบบให้ทุกห้องพักมีหน้าต่างและระเบียง เพื่อเปิดมุมมองและมีกะบะต้นไม้บริเวณระเบียงเพื่อให้ใช้งานสัมผัสถึงธรรมชาติ และใช้ประโยชน์ทรัพยากรธรรมชาติให้ได้ประสิทธิภาพสูงสุด	(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,684.43 ตารางเมตร (2) การจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการรักษาไม้เดิมที่เก็บไว้ จำนวน 19 ต้น (ได้แก่ ยางพารา สะตอ แซะ ปอ เพกา พลา ส้มกวาง และเต่าร้าง) และการปลูกไม้ยืนต้นใหม่ที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ จำนวน 162 ต้น (ได้แก่ กระพี้จั่น สารภี กระโดน น้ำเต้าต้น แคนา มะออกกานีใบเล็ก จิกน้ำ ลีลาวดี และมะพร้าว) (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญฟ้าชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	จุดควบคุมการมอง (Visual Control Point) คือ จุดมองที่คาดว่าจะมีผลกระทบทางสายตาอย่างมีนัยสำคัญ และจุดควบคุมการมองวิกฤต (Critical Visual Control Point) คือ จุดมองที่คาดว่าจะมีผลกระทบทางสายตาอย่างมีนัยสำคัญยิ่ง โดยเครื่องมือที่ช่วยในการกำหนด คือ การนำค่า D : H (ระยะห่างระหว่างอาคารกับผู้สังเกต : ความสูงอาคาร) โดยอาคารของโครงการที่สูงที่สุด 7 ชั้น มีความสูง 22.95 เมตร พบว่า ไม่มีพื้นที่อ่อนไหวในระยะจากการกำหนดจุดควบคุมการมองและจุดควบคุมการมองวิกฤตนี้ โครงการได้เพิ่มเติมภาพเชิงซ้อนที่ผ่านจุดควบคุมการมองที่เป็นเอกลักษณ์และพื้นที่อ่อนไหวในระยะต่างๆ ทั้งนี้ พบว่า มุมมองผ่านหาดลายัน จะมองไม่เห็นอาคารของโครงการ เนื่องจากมีระยะไกล และถูกบดบังด้วยต้นไม้บริเวณชายหาด มุมมองผ่านหน่วยพิทักษ์อุทยานแห่งชาติหาดลายัน จะมองไม่เห็นอาคารของโครงการ เนื่องจากมีระยะไกล และถูกบดบังด้วยอาคารอื่น และที่ทำการตำรวจชุมชน จะมองไม่เห็นอาคารของโครงการ เนื่องจากมีระยะไกล และถูกบดบังด้วยต้นไม้ อย่างไรก็ตามเพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการการออกแบบอาคารได้แบ่งพื้นที่การใช้งานออกเป็น 8 อาคาร และวางแต่ละอาคาร ให้มีพื้นที่ว่างระหว่างกัน เพื่อให้ผู้ใช้งานสัมผัสถึงบริบทโดยรอบ วางพื้นที่กิจกรรมกระจายรอบโครงการ ส่งเสริมการออกกำลังกายนอกสถานที่ ออกแบบหลังคาเป็นหลังคาเขียว เพื่อลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร มีการใช้โซล่าเซลล์ เพื่อผลิตไฟฟ้าใช้เอง ลดการใช้ไฟฟ้าจากทางการ อีกทั้งได้ออกแบบให้ทุกห้องพักมีหน้าต่างและระเบียงเพื่อเปิดมุมมองและมีกะบะต้นไม้บริเวณระเบียงเพื่อให้ใช้งานสัมผัสถึงธรรมชาติ และใช้ประโยชน์ทรัพยากรธรรมชาติให้ได้ประสิทธิภาพสูงสุด		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ผนังภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐ ฉาบปูน และการใช้โทนสีของอาคารออกแบบอาคารให้มีสีเขียว สีขาว และสีเทา วัสดุในงานก่อสร้างทั่วไป บางส่วนเป็นวัสดุที่เป็นธรรมชาติ ลักษณะของสีเป็นสีที่อยู่ในโทนอบอุ่น เพื่อความกลมกลืนกับธรรมชาติและบริบทของที่ตั้งโครงการ ดังนั้น วัสดุที่โครงการเลือกใช้จึงหาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape ส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม รวมทั้งรักษาไม้ยืนต้นเดิมเพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะช่วยทอนสัดส่วนของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย โครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน 414 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทห้องพัก จำนวน 403 ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าประเภทอื่นๆ จำนวน 11 ห้องชุด เป็นอาคารสูง 7 ชั้น ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยรวม 28,045.77 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 5-3-72.60 ไร่ หรือคิดเป็น 9,490.40 ตารางเมตร และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า สภาพแวดล้อมพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บริการท่องเที่ยว เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ประกอบด้วย อาคารที่สูง 4-5 ชั้น อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ได้แก่ อาคารชุด โลตัส การ์เด้น สูง 5 ชั้น ลายันเอสเตท สูง 4 ชั้น โครงการ ณุศา ลายา โฮเทล (กำลังก่อสร้าง) สูง 7 ชั้น ดังนั้น อาคารของโครงการ ซึ่งมีความสูง 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร จึงไม่โดดเด่นจากพื้นที่โดยรอบหากพิจารณาในมุมมองกว้าง นอกจากนี้ มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้กลมกลืนกับธรรมชาติ ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ ในการออกแบบอาคารจะเลือกใช้สีโทนอ่อน เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก โดยในภาพรวมของโครงการ จึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม	การพิจารณาผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสูงของอาคาร การวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ซึ่งพิจารณาได้ดังนี้ **(1) การบดบังแสง** การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่าง ๆ ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลในช่วงเวลา 6.00 น. ถึง 18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนเมษายน (ดังรูปที่ 4-9) เดือนกันยายน (ดังรูปที่ 4-10) และเดือนธันวาคม (ดังรูปที่ 4-11) **(2) การบดบังทิศทางลม** จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต ระหว่างปี พ.ศ. 2532-2561 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2562) ดังตารางที่ 4-50 พบว่าทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตก และทิศตะวันออก ส่วนลมทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ มีเพียงช่วงสั้นๆ และความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก จากข้อมูลความเร็วและทิศทางลม เมื่อพิจารณาร่วมกับตัวอาคารของโครงการ ดังรูปที่ 4-12สามารถประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมตามกระแสลมหลักได้ดังนี้ (1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม มีผลกระทบที่จะเกิดทางด้านทิศตะวันตก คือ ทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4018 แยกทางหลวงหมายเลข 4013-บ้านโคกโตนด (2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม มีผลกระทบที่จะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)	(1) จัดให้มีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว (2) หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) (3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน (4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียนและช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพิวัชย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค ของบริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม (ต่อ)	(3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ คือ ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะร่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 181 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ	(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,684.43 ตารางเมตร	-

เดือน สิงหาคม 2563

(นายยงยุทธ มหบุญพาชีย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ
บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด

เดือน สิงหาคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ภาคผนวกที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 2.1

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-184

Report No.W 6801-175

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 17/01/2025	SAMPLE NO.	: 6801-763
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 11.54 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 17/01/2025-03/02/2025	RECEIVED DATE	: 17/01/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 04/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric	7.55	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	70.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 $^{\circ}$C	57.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	40.28	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 $^{\circ}$C	418	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-184

Report No.W 6801-175

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 17/01/2025	SAMPLE NO.	: 6801-763
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 11.54 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 17/01/2025-03/02/2025	RECEIVED DATE	: 17/01/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 04/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	2.0	≤ 20
Sulfide	mg/l as S^{2-}	Iodometric	ND	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	0.5	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	350,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-247

Report No.W 6802-274

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 19/02/2025	SAMPLE NO.	: 6802-888
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 11.07 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
		(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 19-28/02/2025	RECEIVED DATE	: 19/02/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 03/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric	6.90	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	20.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 $^{\circ}$C	40.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	13.93	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 $^{\circ}$C	432	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-247

Report No.W 6802-274

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 19/02/2025	SAMPLE NO.	: 6802-888
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 11.07 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 19-28/02/2025	RECEIVED DATE	: 19/02/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 03/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	ND	≤ 20
Sulfide	mg/l as S^{2-}	Iodometric	ND	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	ND	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	54,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้นทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Tafang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No 6803-206

Report No.W 6803-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 15/03/2025	SAMPLE NO.	: 6803-761
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 10.09 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
		(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 15-28/03/2025	RECEIVED DATE	: 15/03/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 02/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric	7.16	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	30.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 $^{\circ}$C	27.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	9.10	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 $^{\circ}$C	378	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-206

Report No.W 6803-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 15/03/2025	SAMPLE NO.	: 6803-761
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 10.09 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 15-28/03/2025	RECEIVED DATE	: 15/03/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 02/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	ND	≤ 20
Sulfide	mg/l as S^{2-}	Iodometric	ND	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	70,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-143

Report No.W 6804-208

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 11/04/2025	SAMPLE NO.	: 6804-593
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 00.11 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
		(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 11-24/04/2025	RECEIVED DATE	: 11/04/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric	7.19	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	36.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 $^{\circ}$C	45.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	29.47	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 $^{\circ}$C	418	≤ 1,000
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	9.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-143

Report No.W 6804-208

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 11/04/2025	SAMPLE NO.	: 6804-593
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 00.11 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-24/04/2025	RECEIVED DATE	: 11/04/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Sulfide	mg/l as S^{2-}	Iodometric	ND	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	1.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	110,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีของห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-177

Report No.W 6805-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 16/05/2025	SAMPLE NO.	: 6805-709
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 09.27 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
		(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 16-24/05/2025	RECEIVED DATE	: 16/05/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric	7.38	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	30.0	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 $^{\circ}$C	38.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 $^{\circ}$C	421	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-177

Report No.W 6805-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 16/05/2025	SAMPLE NO.	: 6805-709
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 09.27 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 16-24/05/2025	RECEIVED DATE	: 16/05/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	3.43	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	1.0	≤ 20
Sulfide	mg/l as S^{2-}	Iodometric	ND	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	0.8	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	160,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-145

Report No.W 6806-218

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 13/06/2025	SAMPLE NO.	: 6806-541
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 10.31 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 13-24/06/2025	RECEIVED DATE	: 13/06/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric	7.08	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	25.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 $^{\circ}$C	32.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 $^{\circ}$C	558	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-145

Report No.W 6806-218

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 13/06/2025	SAMPLE NO.	: 6806-541
SAMPLING CONDITION	: Wastwater Treatment	SAMPLING TIME	: 10.31 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 13-24/06/2025	RECEIVED DATE	: 13/06/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	4.55	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	2.0	≤ 20
Sulfide	mg/l as S^{2-}	Iodometric	ND	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	1.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	160,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-146

Report No.W 6807-210

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6807-558
SAMPLING DATE	: 11/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.11 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 11-22/07/2025	RECEIVED DATE	: 11/07/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 23/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.33	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	19.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 $^{\circ}$C	25.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 $^{\circ}$C	470	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ปุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้นเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-146

Report No.W 6807-210

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6807-558
SAMPLING DATE	: 11/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.11 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-22/07/2025	RECEIVED DATE	: 11/07/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 23/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	3.92	≤ 35
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	ND	≤ 1
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test Method	460,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles). G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0125

Report No.W 6808-0201

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6808-0484
SAMPLING DATE	: 11/08/2025	SAMPLING TIME	: 10.30 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-ข-0006)
TESTED DATE	: 11-25/08/2025	RECEIVED DATE	: 11/08/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.14	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	45.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{O}C (Part 2540D)	31	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (Part 2540C)	492	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	21.00	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	1.20	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality,
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0125

Report No.W 6808-0201

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6808-0484
SAMPLING DATE	: 11/08/2025	SAMPLING TIME	: 10.30 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-25/08/2025	RECEIVED DATE	: 11/08/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	ND	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	40,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality,
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks,
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0219

Report No.W 6809-0324

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6809-0814
SAMPLING DATE	: 18/09/2025	SAMPLING TIME	: 11.12 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-9-0006)
TESTED DATE	: 18-26/09/2025	RECEIVED DATE	: 18/09/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25 ^{o}C	-	Electrometric Method	7.04	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	23.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C (Part 2540D)	40	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (Part 2540C)	384	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	3.08	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	0.53	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles)]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0219

Report No.W 6809-0324

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6809-0814
SAMPLING DATE	: 18/09/2025	SAMPLING TIME	: 11.12 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 18-26/09/2025	RECEIVED DATE	: 18/09/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.00	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.6	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	170,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality,
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7561-7670

Request No. 6810-0092

Report No.W 6810-0159

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6810-0341
SAMPLING DATE	: 07/10/2025	SAMPLING TIME	: 10.16 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-9-0006)
TESTED DATE	: 07-20/10/2025	RECEIVED DATE	: 07/10/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.11	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	9.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 $^{\circ}$C (Part 2540D)	26	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 $^{\circ}$C (Part 2540C)	384	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	6.30	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	0.73	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles)]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0092

Report No.W 6810-0159

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6810-0341
SAMPLING DATE	: 07/10/2025	SAMPLING TIME	: 10.16 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 07-20/10/2025	RECEIVED DATE	: 07/10/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	350,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0102

Report No.W 6811-0167

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE[3]	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6811-0387
SAMPLING DATE[3]	: 10/11/2025	SAMPLING TIME[3]	: 01.45 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 10-21/11/2025	RECEIVED DATE	: 10/11/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 22/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25 °C[1]	-	Electrometric Method	7.05	5.5 - 9.0
BOD_5[1]	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	68.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	54	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	366	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen[1]	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	56.84	≤ 35
Sulfide[1]	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	1.13	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles)]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. [1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. [2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0102

Report No.W 6811-0167

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE[3]	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6811-0387
SAMPLING DATE[3]	: 10/11/2025	SAMPLING TIME[3]	: 01.45 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 10-21/11/2025	RECEIVED DATE	: 10/11/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 22/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Grease & Oil[1]	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	6.0	≤ 20
Settleable Solids[1,2]	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria[1,2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	3,500,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [3] : Information received from customer

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 6 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6812-0286

Report No.W 6812-0322

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE[3]	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE[3]	: 18/12/2025	SAMPLE NO.	: 6812-1022
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING TIME[3]	: 10.00 AM
SAMPLING METHOD[3]	: GRAB	SAMPLING BY[3]	: CUSTOMER
TESTED DATE	: 18-24/12/2025	RECEIVED DATE	: 18/12/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 24/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
pH at 25 ^{0}C[1]	-	Electrometric Method	7.51	5.5 - 9.0
BOD_5[1]	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	45.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 $^{\circ}$C (Part 2540D)	11	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 $^{\circ}$C (Part 2540C)	336	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen[1]	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	45.50	≤ 35
Sulfide[1]	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	0.47	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles)]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories No.-176
3. [3] : [redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT [redacted]

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6812-0286

Report No.W 6812-0322

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE[3]	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE[3]	: 18/12/2025	SAMPLE NO.	: 6812-1022
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING TIME[3]	: 10.00 AM
SAMPLING METHOD[3]	: GRAB	SAMPLING BY[#3]	: CUSTOMER
TESTED DATE	: 18-24/12/2025	RECEIVED DATE	: 18/12/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 24/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัดรวม (Recycle Water)	STANDARD
Grease & Oil[#1]	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids[#1,2]	mL/L	Volumetric Method	ND	-
Total Coliform Bacteria[#1,2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	35,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L ,G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [#1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [#2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories No.-176

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

ภาคผนวกที่ 2.2

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (SWIMMING POOL)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7666-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-184

Report No. W 6801-175

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6801-764
SAMPLING DATE	: 17/01/2025	SAMPLING TIME	: 11.29 AM
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 17/01/2025-03/02/2025	RECEIVED DATE	: 17/01/2025
FILE NAME	: Layan Green Park Residence	REPORTED DATE	: 04/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	STANDARD
pH at 25°C	-	Phenol Red Photometer	6.53	7.2-8.4
Chloride	mg/l	Argentometric Method	441.92	≤ 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	Distillation and Titrimetric Method	ND	≤ 20
Nitrate	mg/l	Cadmium Reduction Method	8.28	≤ 50
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl_2	DPD Colorimetric	0.11	0.6-1.0
Combined Chlorine	mg/l as Cl_2	Calculation Method	0.20	0.5-1.0
T-Alkalinity	ppm	T-Alkalinty Test Strip	40.0	80 - 100
Calcium Hardness	ppm	Calcium Hardness Test Strip	100	250 - 600
Cyanuric acid	ppm	Cyanuric Acid Test Strip	50.0	30 - 60

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

FM-LAB-034/Rev.0-01-04-64

Environmental Management Consultation, Water Quality,
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks,
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-184

Report No. W 6801-175

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6801-764
SAMPLING DATE	: 17/01/2025	SAMPLING TIME	: 11.29 AM
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 17/01/2025-03/02/2025	RECEIVED DATE	: 17/01/2025
FILE NAME	: Layan Green Park Residence	REPORTED DATE	: 04/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa [1/]	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus [1/]	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L (2 bottles)]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK

1) [1/] ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-184

Report No. W 6801-175

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 17/01/2025	SAMPLE NO.	: 6801-765
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 11.16 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 17-31/01/2025	RECEIVED DATE	: 17/01/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 04/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-247

Report No. W 6802-274

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6802-890
SAMPLING DATE	: 19/02/2025	SAMPLING TIME	: 11.00 AM
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 19-28/02/2025	RECEIVED DATE	: 19/02/2025
FILE NAME	: Layan Green Park Residence	REPORTED DATE	: 03/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Phenol Red Photometer	6.87	7.2-8.4
Chloride	mg/l	Argentometric Method	226.17	≤ 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	Distillation and Titrimetric Method	ND	≤ 20
Nitrate	mg/l	Cadmium Reduction Method	9.35	≤ 50
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl_2	DPD Colorimetric	0.66	0.6-1.0
Combined Chlorine	mg/l as Cl_2	Calculation Method	0.74	0.5-1.0
T-Alkalinity	ppm	T-Alkalinty Test Strip	40.0	80 - 100
Calcium Hardness	ppm	Calcium Hardness Test Strip	100	250 - 600
Cyanuric acid	ppm	Cyanuric Acid Test Strip	40.0	30 - 60

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-247

Report No. W 6802-274

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6802-890
SAMPLING DATE	: 19/02/2025	SAMPLING TIME	: 11.00 AM
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 19-28/02/2025	RECEIVED DATE	: 19/02/2025
FILE NAME	: Layan Green Park Residence	REPORTED DATE	: 03/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa [1/]	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus [1/]	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L (2 bottles)]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK

1) [1/] ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

5) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-247

Report No. W 6802-274

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 19/02/2025	SAMPLE NO.	: 6802-889
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 10.55 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 19-28/02/2025	RECEIVED DATE	: 19/02/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 03/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

FM-LAB-034/Rev.0/01-02-66

Environmental Management Consultation, Water Quality,
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-206

Report No. W 6803-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 15/03/2025	SAMPLE NO.	: 6803-764
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 09.51 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 15-28/03/2025	RECEIVED DATE	: 15/03/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 02/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building B"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation. Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-206

Report No. W 6803-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 15/03/2025	SAMPLE NO.	: 6803-765
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 09.54 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 15-28/03/2025	RECEIVED DATE	: 15/03/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 02/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

FM-LAB-034/Rev.0/01-02-66

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-143

Report No. W 6804-208

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 11/04/2025	SAMPLE NO.	: 6804-595
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 00.03 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-24/04/2025	RECEIVED DATE	: 11/04/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

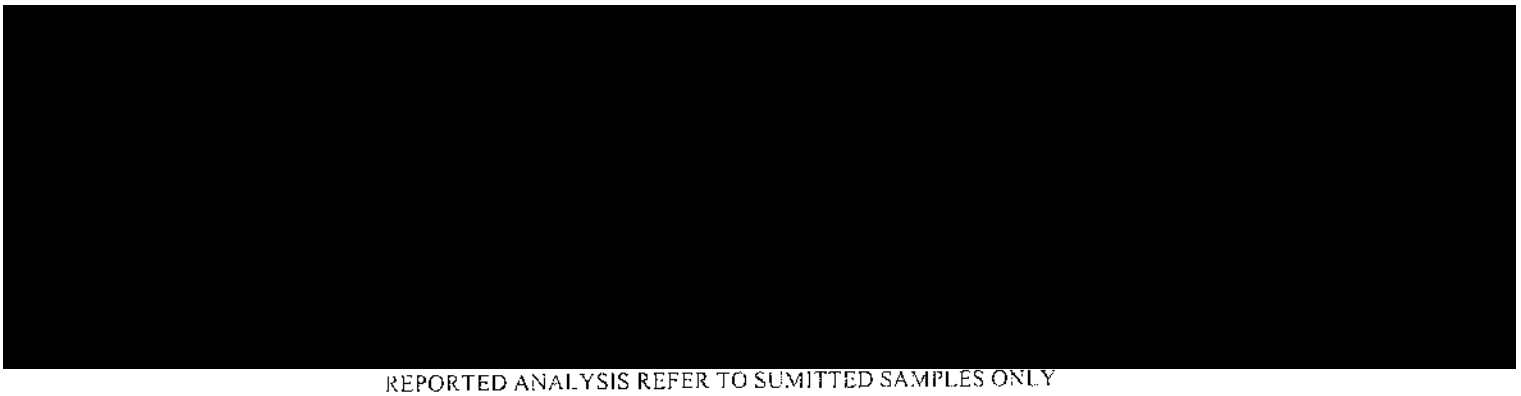
PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-143

Report No. W 6804-208

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 11/04/2025	SAMPLE NO.	: 6804-596
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 00.00 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-24/04/2025	RECEIVED DATE	: 11/04/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

FM-LAB-034/Rev.0/01-02-66

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-177

Report No. W 6805-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 16/05/2025	SAMPLE NO.	: 6805-710
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 09.22 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 16-24/05/2025	RECEIVED DATE	: 16/05/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building B"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-177

Report No. W 6805-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 16/05/2025	SAMPLE NO.	: 6805-711
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 09.16 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 16-24/05/2025	RECEIVED DATE	: 16/05/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-145

Report No. W 6806-218

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 13/06/2025	SAMPLE NO.	: 6806-542
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 10.22 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 13-24/06/2025	RECEIVED DATE	: 13/06/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-145

Report No. W 6806-218

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 13/06/2025	SAMPLE NO.	: 6806-543
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING TIME	: 10.24 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 13-24/06/2025	RECEIVED DATE	: 13/06/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-146

Report No. W 6807-210

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6807-559-560
SAMPLING DATE	: 11/07/2025	SAMPLING TIME	: 10.55-10.57 AM
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-22/07/2025	RECEIVED DATE	: 11/07/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 23/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

2) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality,
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0124

Report No. W 6808-0201

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6808-0458,6808-0486
SAMPLING DATE	: 11/08/2025	SAMPLING TIME	: 10.23 AM-10.28 AM
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-25/08/2025	RECEIVED DATE	: 11/08/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

3) Fecal Coliform Bacteria ≤ 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0219

Report No. W 6809-0324

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6809-0815,6809-0816
SAMPLING DATE	: 18/09/2025	SAMPLING TIME	: 10.50 AM, 10.52 AM
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 18-26/09/2025	RECEIVED DATE	: 18/09/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

3) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0092

Report No. W 6810-0159

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6810-0342, 6810-0343
SAMPLING DATE	: 07/10/2025	SAMPLING TIME	: 10.03 AM, 10.05 AM
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 07-20/10/2025	RECEIVED DATE	: 07/10/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

3) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

FM-LAB-034/Rev.0/01-02-66

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0102

Report No. W 6811-0167

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ADDRESS : 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

SAMPLING SOURCE : Layan Green Park Residence

SAMPLING DATE : 10/11/2025

SAMPLING CONDITION : Swimming Pool

SAMPLING METHOD : GRAB

TESTED DATE : 10-21/11/2025

FILE NAME : บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)

SAMPLE NO. : 6811-0388,6811-0389

SAMPLING TIME : 01.42 PM, 01.42 PM

SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

RECEIVED DATE : 10/11/2025

REPORTED DATE : 22/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building D"	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6812-0238

Report No. W 6812-0301

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6812-0888, 6812-0889
SAMPLING DATE	: 15/12/2025	SAMPLING TIME	: 01.11 PM, 01.14 PM
SAMPLING CONDITION	: Swimming Pool	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 15-22/12/2025	RECEIVED DATE	: 15/12/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 24/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Building B"	Swimming Pool "Building C"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	< 1.8	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

2. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

ภาคผนวกที่ 2.3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ (WATER SUPPLY)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-184

Report No. W 6801-175

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 17/01/2025	SAMPLE NO.	: 6801-766
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 11.22 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 17-31/01/2025	RECEIVED DATE	: 17/01/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 04/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 313"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric	7.44	6.5-8.5
Manganese	mg/l as Mn	Persulfate Method	0.04	≤ 0.08
Chloride	mg/l as Cl^-	Argentometric Method	30.74	≤ 250
Iron	mg/l as Fe	Phenanthroline Method	ND	≤ 0.3
Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric Method	108	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl_2	DPD Colorimetric	0.27	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SAMPLE AS RECEIVED

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-184

Report No. W 6801-175

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 17/01/2025	SAMPLE NO.	: 6801-766
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 11.22 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 17-31/01/2025	RECEIVED DATE	: 17/01/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 04/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 313"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND
Escherichia Coli	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality,
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks,
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0125

Report No. W 6808-0261

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6808-0487
SAMPLING DATE	: 11/08/2025	SAMPLING TIME	: 10.17 AM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-25/08/2025	RECEIVED DATE	: 11/08/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 108"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric Method	7.02	6.5-8.5
Manganese	mg/L	Persulfate Method	ND	≤ 0.08
Chloride	mg/L	Argentometric Method	92.23	≤ 250
Iron	mg/L	Phenanthroline Method	ND	≤ 0.3
Hardness	mg/L	EDTA Titrimetric Method	144	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl_2	DPD Colorimetric Method	0.11	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0125

Report No. W 6808-0201

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 11/08/2025	SAMPLE NO.	: 6808-0487
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 10.17 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
TESTED DATE	: 11-25/08/2025		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	RECEIVED DATE	: 11/08/2025
		REPORTED DATE	: 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 108"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 mL	MPN Test Method	4.5	ND
Escherichia Coli	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

[redacted]

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-206

Report No. W 6803-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 15/03/2025	SAMPLE NO.	: 6803-762
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 10.00 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 15-28/03/2025	RECEIVED DATE	: 15/03/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 02/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 703"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric	7.48	6.5-8.5
Manganese	mg/l as Mn	Persulfate Method	ND	≤ 0.08
Chloride	mg/l as Cl^{-}	Argentometric Method	27.30	≤ 250
Iron	mg/l as Fe	Phenanthroline Method	0.09	≤ 0.3
Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric Method	86.0	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl_2	DPD Colorimetric	0.01	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L]

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-206

Report No. W 6803-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 15/03/2025	SAMPLE NO.	: 6803-762
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 10.00 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 15-28/03/2025	RECEIVED DATE	: 15/03/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 02/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 703"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 ml	MPN Test	9.3	ND
Escherichia Coli	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-143

Report No. W 6804-208

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 11/04/2025	SAMPLE NO.	: 6804-594
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 11.59 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-24/04/2025	RECEIVED DATE	: 11/04/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 103"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric	6.85	6.5-8.5
Manganese	mg/l as Mn	Persulfate Method	ND	≤ 0.08
Chloride	mg/l as Cl^-	Argentometric Method	116.99	≤ 250
Iron	mg/l as Fe	Phenanthroline Method	0.07	≤ 0.3
Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric Method	80.0	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl_2	DPD Colorimetric	0.13	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L]

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-143

Repon No. W 6804-208

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 11/04/2025	SAMPLE NO.	: 6804-594
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 11.59 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-24/04/2025	RECEIVED DATE	: 11/04/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 103"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 ml	MPN Test	6.1	ND
Escherichia Coli	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-177

Report No. W 6805-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 16/05/2025	SAMPLE NO.	: 6805-712
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 09.20 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 16/05/2025-05/06/2025	RECEIVED DATE	: 16/05/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 06/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 102"	STANDARD
pH at 25°C	-	Electrometric	6.81	6.5-8.5
Manganese	mg/l as Mn	Persulfate Method	ND	≤ 0.08
Chloride	mg/l as Cl^-	Argentometric Method	51.43	≤ 250
Iron	mg/l as Fe	Phenanthroline Method	ND	≤ 0.3
Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric Method	116	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl_2	DPD Colorimetric	0.18	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REPER TO SOMA FEE ENVI CO.

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-177

Report No. W 6805-228

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 16/05/2025	SAMPLE NO.	: 6805-712
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 09.20 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 16/05/2025-05/06/2025	RECEIVED DATE	: 16/05/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 06/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 102"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND
Escherichia Coli	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-145

Report No. W 6806-218

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 13/06/2025	SAMPLE NO.	: 6806-544
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 10.27 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 13-24/06/2025	RECEIVED DATE	: 13/06/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 110"	STANDARD
pH at 25°C	-	Electrometric	7.87	6.5-8.5
Manganese	mg/l as Mn	Persulfate Method	ND	≤ 0.08
Chloride	mg/l as Cl^-	Argentometric Method	30.97	≤ 250
Iron	mg/l as Fe	Phenanthroline Method	0.28	≤ 0.3
Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric Method	152	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl_2	DPD Colorimetric	0.09	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

FM-LAB-034/Rev.0/01-02-66

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-145

Report No. W 6806-218

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 13/06/2025	SAMPLE NO.	: 6806-544
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 10.27 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 13-24/06/2025	RECEIVED DATE	: 13/06/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 25/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 110"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND
Escherichia Coli	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-146

Report No. W 6807-210

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6807-561
SAMPLING DATE	: 11/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.00 AM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-22/07/2025	RECEIVED DATE	: 11/07/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 23/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 112"	STANDARD
pH at 25^0C	-	Electrometric Method	7.21	6.5-8.5
Manganese	mg/L	Persulfate Method	0.06	≤ 0.08
Chloride	mg/L	Argentometric Method	43.52	≤ 250
Iron	mg/L	Phenanthroline Method	ND	≤ 0.3
Hardness	mg/L	EDTA Titrimetric Method	168	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl_2	DPD Colorimetric Method	0.01	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-146

Report No. W 6807-210

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 11/07/2025	SAMPLE NO.	: 6807-561
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 11.00 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
TESTED DATE	: 11-22/07/2025		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	RECEIVED DATE	: 11/07/2025
		REPORTED DATE	: 23/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 112"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND
Escherichia Coli	ใน 100 ml	MPN Test	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0125

Report No. W 6808-0201

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6808-0487
SAMPLING DATE	: 11/08/2025	SAMPLING TIME	: 10.17 AM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 11-25/08/2025	RECEIVED DATE	: 11/08/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 108"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric Method	7.02	6.5-8.5
Manganese	mg/L	Persulfate Method	ND	≤ 0.08
Chloride	mg/L	Argentometric Method	92.23	≤ 250
Iron	mg/L	Phenanthroline Method	ND	≤ 0.3
Hardness	mg/L	EDTA Titrimetric Method	144	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl_2	DPD Colorimetric Method	0.11	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0125

Report No. W 6808-0201

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 11/08/2025	SAMPLE NO.	: 6808-0487
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 10.17 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
TESTED DATE	: 11-25/08/2025		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	RECEIVED DATE	: 11/08/2025
		REPORTED DATE	: 27/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง 108"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 mL	MPN Test Method	4.5	ND
Escherichia Coli	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0219

Report No. W 6809-0324

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6809-0817
SAMPLING DATE	: 18/09/2025	SAMPLING TIME	: 10.58 AM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 18-26/09/2025	RECEIVED DATE	: 18/09/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 27/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง B621"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric Method	6.88	6.5-8.5
Manganese	mg/L	Persulfate Method	0.52	≤ 0.08
Chloride	mg/L	Argentometric Method	50.69	≤ 250
Iron	mg/L	Phenanthroline Method	0.18	≤ 0.3
Hardness	mg/L	EDTA Titrimetric Method	108	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl_2	DPD Colorimetric Method	0.84	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6809-0219

Report No. W 6809-0324

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 18/09/2025	SAMPLE NO.	: 6809-0817
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 10.58 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
TESTED DATE	: 18-26/09/2025		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	RECEIVED DATE	: 18/09/2025
		REPORTED DATE	: 27/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง B621"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND
Escherichia Coli	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0092

Report No. W 6810-0159

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6810-0344
SAMPLING DATE	: 07/10/2025	SAMPLING TIME	: 10.00 AM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 07-20/10/2025	RECEIVED DATE	: 07/10/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง C 101"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric Method	7.06	6.5-8.5
Manganese	mg/L	Persulfate Method	ND	≤ 0.08
Chloride	mg/L	Argentometric Method	38.85	≤ 250
Iron	mg/L	Phenanthroline Method	0.02	≤ 0.3
Hardness	mg/L as $CaCO_3$	EDTA Titrimetric Method	84.0	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl_2	DPD Colorimetric Method	0.10	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

FM-LAB-034/Rev.0/01-02-66

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0092

Report No. W 6810-0159

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 07/10/2025	SAMPLE NO.	: 6810-0344
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 10.00 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
TESTED DATE	: 07-20/10/2025		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	RECEIVED DATE	: 07/10/2025
		REPORTED DATE	: 22/10/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง C 101"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND
Escherichia Coli	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality,
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0102

Report No. W 6811-0167

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6811-0390
SAMPLING DATE	: 10/11/2025	SAMPLING TIME	: 01.40 PM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 10-21/11/2025	RECEIVED DATE	: 10/11/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 22/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง C 104"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric Method	6.11	6.5-8.5
Manganese	mg/L	Persulfate Method	ND	≤ 0.08
Chloride	mg/L	Argentometric Method	26.99	≤ 250
Iron	mg/L	Phenanthroline Method	ND	≤ 0.3
Hardness	mg/L as $CaCO_3$	EDTA Titrimetric Method	104.0	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl_2	DPD Colorimetric Method	0.28	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

FM-LAB-034/Rev.1/12-11-68

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้นทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0102

Report No. W 6811-0167

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 10/11/2025	SAMPLE NO.	: 6811-0390
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 01.40 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
TESTED DATE	: 10-21/11/2025		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	RECEIVED DATE	: 10/11/2025
		REPORTED DATE	: 22/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง C 104"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND
Escherichia Coli	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6812-0238

Report No. W 6812-0301

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence	SAMPLE NO.	: 6812-0890
SAMPLING DATE	: 15/12/2025	SAMPLING TIME	: 02.17 PM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 15-22/12/2025	RECEIVED DATE	: 15/12/2025
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	REPORTED DATE	: 24/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง C 105"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric Method	7.16	6.5-8.5
Manganese	mg/L	Persulfate Method	ND	≤ 0.08
Chloride	mg/L	Argentometric Method	26.90	≤ 250
Iron	mg/L	Phenanthroline Method	ND	≤ 0.3
Hardness	mg/L as $CaCO_3$	EDTA Titrimetric Method	92.0	≤ 300
Chlorine (Residual)	mg/L as Cl_2	DPD Colorimetric Method	0.19	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

FM-LAB-034/Rev.1/12-11-68

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6812-0238

Report No. W 6812-0301

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 147 หมู่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110		
SAMPLING SOURCE	: Layan Green Park Residence		
SAMPLING DATE	: 15/12/2025	SAMPLE NO.	: 6812-0890
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING TIME	: 02.17 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
TESTED DATE	: 15-22/12/2025		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
FILE NAME	: บริษัท ลายัน กรีน พาร์ค จำกัด (สำนักงานใหญ่)	RECEIVED DATE	: 15/12/2025
		REPORTED DATE	: 24/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการกรอง "หมายเลขห้อง C 105"	STANDARD
Total coliform bacteria	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND
Escherichia Coli	ใน 100 mL	MPN Test Method	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

Environmental Management Consultation, Water Quality.
Air Quality Analysis and Environmental Monitoring. EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.

ภาคผนวกที่ 3

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ อก ๐๓๒๒/๑๗๕๖๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

อ้างถึง คำขอต่ออายุของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๗๖ สถานที่ตั้ง เลขที่ ๕๙/๔๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายพิมุข สอนมี	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๑
๒) นายศิริพงศ์ พะสริ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๒
๓) นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๓
๔) นางสาวพรรวิษา จินรัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวกรรณิกา แก้วสามเขียว	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวศิริรัตน์ นิเทศนพกุล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๒
๓) นางสาวจุฑาทิพย์ ชูถึง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาวปรีชญา หมุกแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๔
๕) นางสาวบุษยา ประกอบแสง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๕
๖) นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๖
๗) นางสาวกรรณนิการ์ ประทุมเพชร	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๗
๘) นางสาวสุธาสินี ละเมาะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๘

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

[redacted]

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๙ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนเรศวร์ ตรียงค์)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

[redacted]

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๗๖
ที่ อก ๐๓๒๒/ ลงวันที่

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๙ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Temperature	Laboratory and Field Method
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
9	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

[redacted]

(นางสาว[redacted]
นักวิทยาศา[redacted]

ภาคผนวกที่ 4

เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : V25-0477
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	pH Meter
Manufacturer	:	SI Analytics
Model	:	lab 845
Serial No.	:	21021943
ID. No.	:	-
Resolution	:	0.01 pH
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(25 ± 3)°C
Relative Humidity	:	(55 ± 15) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY :

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

Calibrated By : Mr. Alongkorn Chewaisarakul
(Calibration Technician)

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	pH Meter
Manufacturer	:	SI Analytics
Model	:	lab 845
Serial No.	:	21021943
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Nominal Value/Model	Serial No.	Cert. No.		Traceability
pH Calibration Standard	4.00	1027602	1027602	15-09-2025	CPA Chem
pH Calibration Standard	6.98	1027603	1027603	15-09-2025	CPA Chem
pH Calibration Standard	10.01	1027604	1027604	15-09-2025	CPA Chem
Temperature/Electrical Calibrator	MC2-TE	10548	CAL0252-25P0013	26-01-2026	RKT

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using standard voltage calibrator

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using certified reference material (CRM)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

CPA Chem : CPA chem Ltd. (ANAB Cert No. AR-1835)

RKT : Rockertek (Thailand) Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0069)

CALIBRATION RESULTS :

Function : Electrical Measurement

Applied Voltage (mV)	pH meter Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)	Coverage Factor (k)
177.48	178	-0.52	0.60	2.00
0.00	1	-1.00	0.59	2.00
-177.48	-177	-0.48	0.60	2.00

COPY

Function : Chemical Measurement

Standard Buffer Solutions (pH)	pH meter Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)	Coverage Factor (k)
4.007	4.01	-0.003	0.013	2.09
6.976	6.98	-0.004	0.019	2.02
10.010	9.96	0.050	0.058	2.25

Calibration curve - % off set - mV

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

[redacted]

Equipment	:	pH Meter
Manufacturer	:	SI Analytics
Model	:	lab 845
Serial No.	:	21021943
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	376	220608721	SDTH-002/1124	14-11-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.180 comparison with standard thermometer

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Cal Point (°C)	Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
25	25.00	25.0	0.00	0.25

COPY

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

--End--

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0653
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Hot Air Oven
Manufacturer	:	Binder
Model	:	FD56
Serial No.	:	20210000003365
ID. No.	:	-
Resolution	:	1 °C
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 15) °C
Relative Humidity	:	(60 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY
(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Hot Air Oven
Manufacturer	:	Binder
Model	:	FD56
Serial No.	:	20210000003365
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

TRACEABILITY :

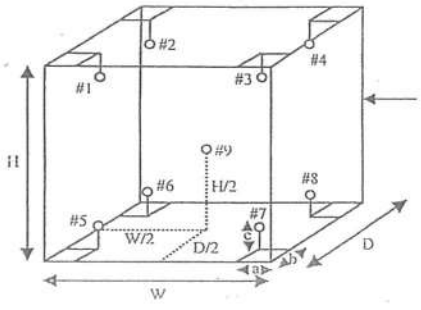
This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram.

COPY



[redacted]

Dimension of the chamber	:	W x H x D	=	40 x 40 x 33	cm
Sensor Installation	:	a x b x c	=	5 x 5 x 5	cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	Hot Air Oven
Manufacture	:	Binder
Model	:	FD56
Serial No.	:	20210000003365
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the hot air oven and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	(± °C)
104	103.823	104.225	103.823	104.015	103.778	104.033	104.085	103.758	103.776	0.67

Hot Air Oven Performance Result

The performance of the hot air oven are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
104	104	104	0.11	0.49	0.63

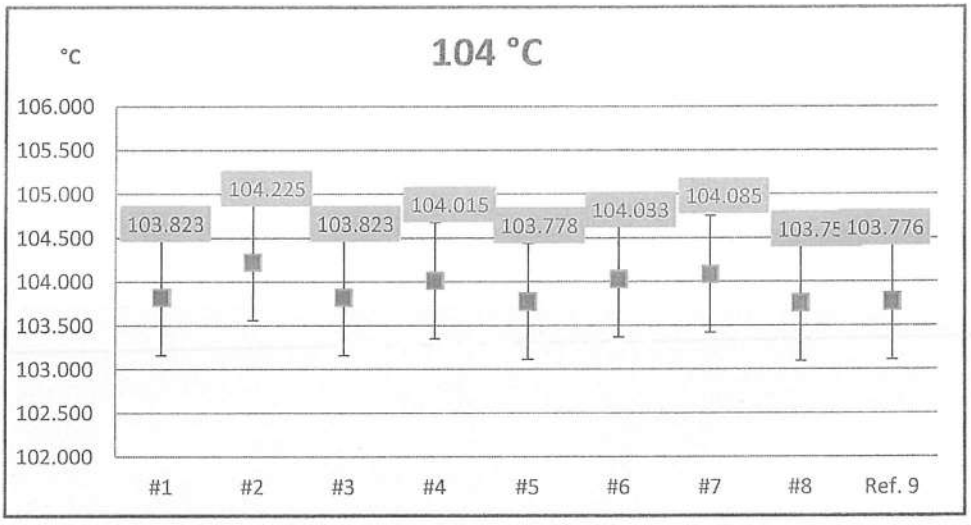
COPY

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration o

Report Graph



COPY

[redacted]

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration on

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0654
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	COD Reactor
Manufacturer	:	Lovibond
Model	:	RD125
Serial No.	:	0423/00542
ID. No.	:	-
Resolution	:	-
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 15) °C
Relative Humidity	:	(60 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	3-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

( ) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	COD Reactor
Manufacturer	:	Lovibond
Model	:	RD125
Serial No.	:	0423/00542
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	02-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 1994 (re-approved 2011)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



COPY

[redacted]

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	COD Reactor
Manufacture	:	Lovibond
Model	:	RD125
Serial No.	:	0423/00542
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the COD Reactor and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	(± °C)
150	151.299	147.200	147.791	148.604	150.268	149.030	149.150	148.082	151.746	0.18

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#10	#11	#12	#13	#14	#15	#16	#17	#18	(± °C)
150	151.831	148.283	146.341	150.289	150.245	150.111	150.150	149.029	151.111	0.18

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations						Uncertainty
(°C)	#19	#20	#21	#22	#23	#24	(± °C)
150	149.287	150.834	148.796	149.018	151.437	151.266	0.18

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

-- End --

[redacted]

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0359
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM224-1S
Serial No.	:	0035106544
ID. No.	:	-
Capacity	:	220 g
Resolution	:	0.0001 g
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 10) °C
Relative Humidity	:	(50 ± 20) %
Barometric Pressure	:	(1010 ±10) hPa
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY :

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM224-1S
Serial No.	:	0035106544
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Norminal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2412021S	02-12-2025	TCS

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :
TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
200	0.00013

COPY

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 100 g

Position					Maximum Difference (g)
1	2	3	4	5	
99.9999	99.9997	100.0001	100.0002	100.0001	0.0003

[redacted]

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM224-1S
Serial No.	:	0035106544
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 100 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
20	20.0002	-0.00020
40	40.0001	-0.00012
60	60.0001	-0.00007
80	80.0001	-0.00007
100	100.0001	-0.00001

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty (±g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0000	0.00000	0.00031	2.28
0.01	0.0100	0.00000	0.00031	2.28
0.05	0.0500	0.00000	0.00031	2.28
0.1	0.1001	-0.00009	0.00031	2.28
0.5	0.5001	-0.00010	0.00032	2.28
1	1.0001	-0.00011	0.00032	2.28
2	1.9997	0.00030	0.00032	2.28
5	4.9998	0.00021	0.00032	2.28
10	10.0000	0.00001	0.00032	2.28
20	20.0001	-0.00010	0.00031	2.25
40	40.0000	-0.00002	0.00032	2.23
60	60.0001	-0.00007	0.00032	2.20
80	80.0000	0.00003	0.00033	2.18
100	99.9999	0.00019	0.00033	2.18
120	120.0000	0.00008	0.00034	2.14
140	139.9999	0.00017	0.00036	2.11
160	159.9999	0.00022	0.00037	2.10
180	180.0000	0.00011	0.00039	2.07
200	200.0001	0.00001	0.00039	2.07

COPY

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0360
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM2101-1S
Serial No.	:	0033508410
ID. No.	:	-
Capacity	:	2100 g
Resolution	:	0.1 g
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 10) °C
Relative Humidity	:	(50 ± 20) %
Barometric Pressure	:	(1010 ±10) hPa
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY :

( ) MR. PI
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM2101-1S
Serial No.	:	0033508410
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Norminal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2412021S	02-12-2025	TCS

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :
TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

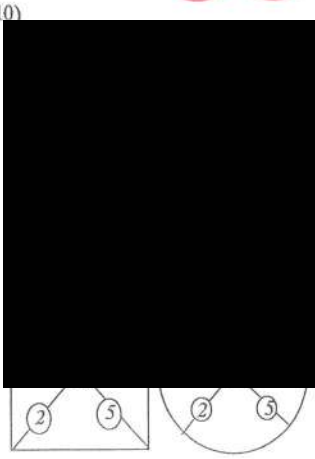
COPY

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
500	0.12

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 200 g

Position					Maximum Difference (g)
1	2	3	4	5	
199.6	200.4	197.4	195.9	202.0	3.7



☐ ☑

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM2101-1S
Serial No.	:	0033508410
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 200 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
40	40.3	-0.30
80	81.1	-1.10
120	120.9	-0.90
160	159.9	0.10
200	200.1	-0.10

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty (± g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0	0.00	0.28	2.25
1	1.0	0.00	0.28	2.25
2	2.0	0.00	0.28	2.25
5	5.0	0.00	0.28	2.25
10	10.0	0.00	0.28	2.25
50	49.8	0.20	0.28	2.25
100	99.8	0.20	0.28	2.25
150	149.8	0.20	0.28	2.25
200	199.6	0.40	0.28	2.25
250	249.5	0.50	0.28	2.25
300	299.5	0.50	0.28	2.25
350	349.4	0.60	0.28	2.25
400	398.7	1.30	0.28	2.25
450	448.5	1.50	0.28	2.25
500	499.0	1.00	0.28	2.25

COPY

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0655
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Refrigerator
Manufacturer	:	SANDEN INTERCOOL
Model	:	SEA-0405
Serial No.	:	SEA0405-191200194
ID. No.	:	-
Resolution	:	1 °C
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 15) °C
Relative Humidity	:	(60 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Refrigerator
Manufacturer	:	SANDEN INTERCOOL
Model	:	SEA-0405
Serial No.	:	SEA0405-191200194
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

TRACEABILITY :

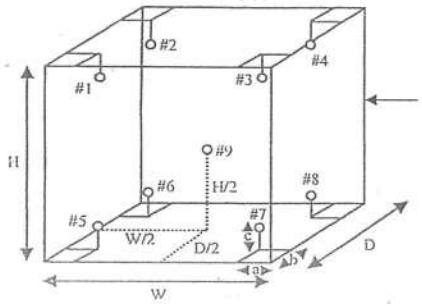
This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram

COPY



[redacted]

Dimension of the chamber	:	W x H x D	=	53 x 130 x 43	cm
Sensor Installation	:	a x b x c	=	5 x 5 x 5	cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	Refrigerator
Manufacture	:	SANDEN INTERCOOL
Model	:	SEA-0405
Serial No.	:	SEA0405-191200194
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the refrigerator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	(± °C)
4	4.970	4.632	4.119	3.822	4.508	4.076	4.555	4.308	4.126	1.4

Refrigerator Performance Result

The performance of the refrigerator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
4	4	4	0.98	1.6	2.9

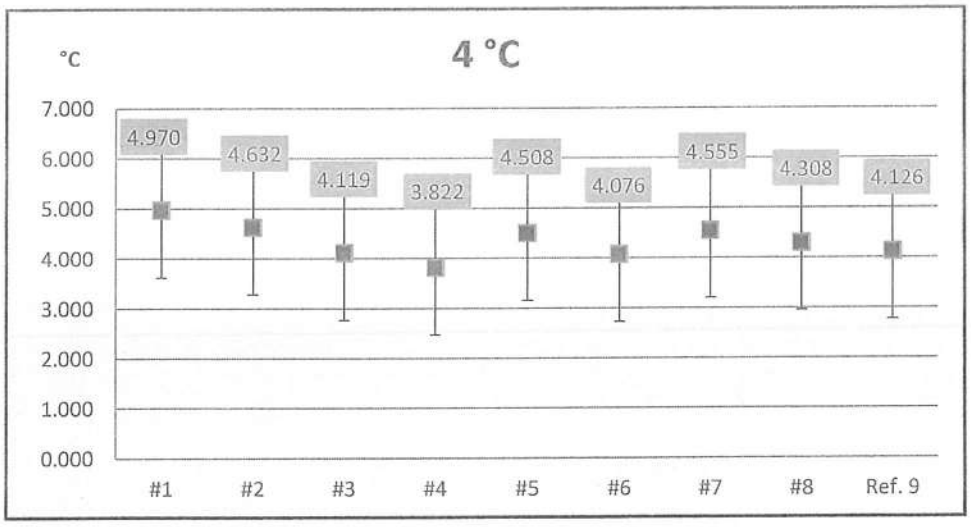
COPY

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Report Graph



COPY

[redacted]

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the repor

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0656
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Incubator
Manufacturer	:	ACCUPLUS
Model	:	I250
Serial No.	:	0408-0415-0034
ID. No.	:	-
Resolution	:	0.1 °C
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 15) °C
Relative Humidity	:	(60 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(/) M
( ) M

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Incubator
Manufacturer	:	ACCUPLUS
Model	:	I250
Serial No.	:	0408-0415-0034
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

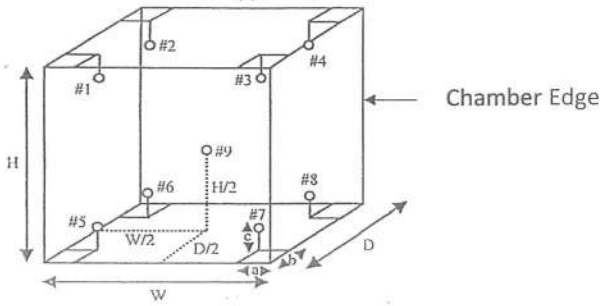
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



COPY

[redacted]

Dimension of the chamber	:	W x H x D	=	78 x 100 x 45	cm
Sensor Installation	:	a x b x c	=	5 x 5 x 5	cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	Incubator
Manufacture	:	ACCUPLUS
Model	:	I250
Serial No.	:	0408-0415-0034
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the incubator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	(± °C)
20	20.204	20.344	20.218	20.310	19.964	20.077	20.086	19.786	20.102	0.36

Incubator Performance Result

The performance of the incubator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
20	20	20	0.16	0.47	0.79

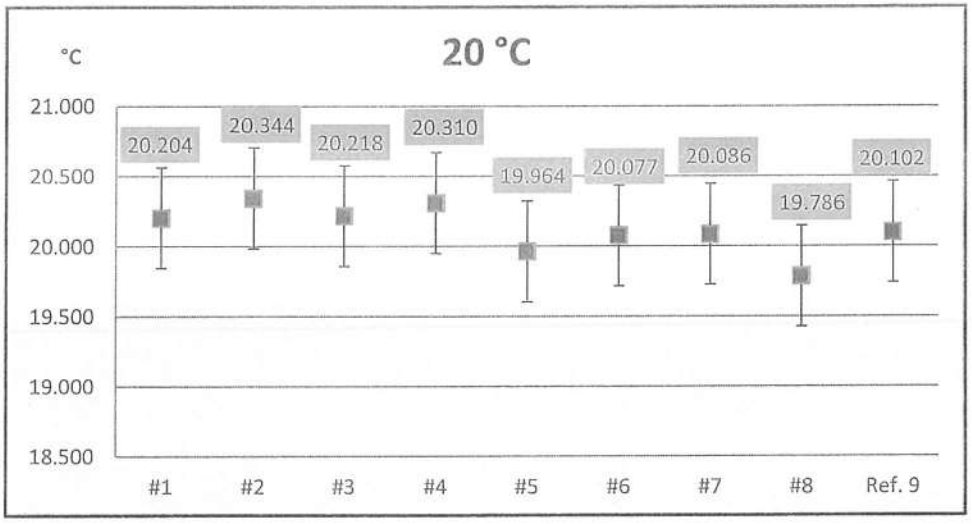
COPY

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the repo
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration

Report Graph



COPY

[redacted]

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0657
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Water Bath
Manufacturer	:	Memmert
Model	:	WNB 22
Serial No.	:	L522.1030
ID. No.	:	-
Resolution	:	0.1 °C
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 10) °C
Relative Humidity	:	(50 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY
(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Water Bath
Manufacturer	:	Memmert
Model	:	WNB 22
Serial No.	:	L522.1030
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003W/0824	02-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.161 based on ASTM E715 : 80 (re-approved 2022)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

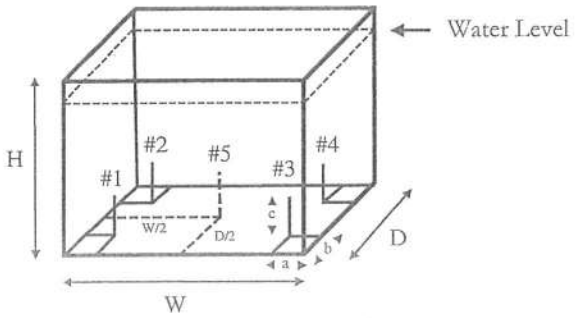
PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

COPY

Sensor Installation Diagram



[redacted]

Dimension of the chamber	:	W x H x D	=	35 x 29 x 22	cm
Sensor Installation	:	a x b x c	=	5 x 5 x 5	cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	Water Bath
Manufacture	:	Memmert
Model	:	WNB 22
Serial No.	:	L522.1030
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Received	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the water bath and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	(± °C)
85	84.58	84.80	84.57	84.60	84.77	0.35
95	94.85	95.05	94.85	95.08	95.15	0.44

Water Bath Performance Result

The performance of the water bath are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Water Bath Stability (± °C)	Water Bath Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
85	85.0	85.0	0.11	0.26	0.40
95	95.0	95.0	0.25	0.37	0.69

COPY

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

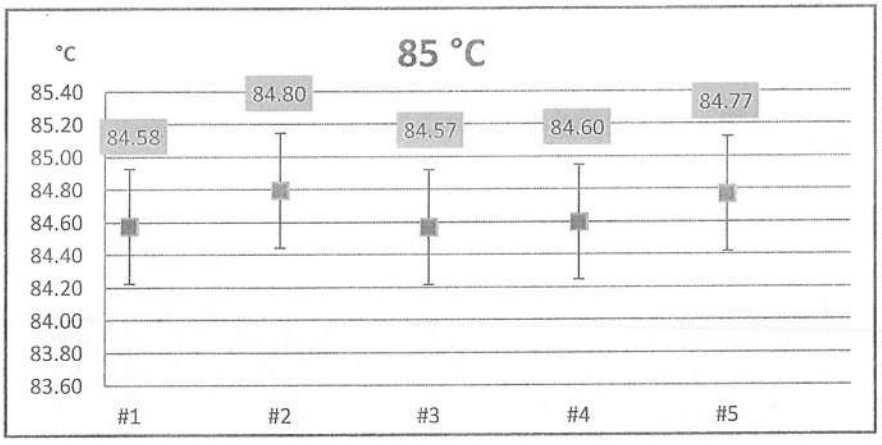
The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

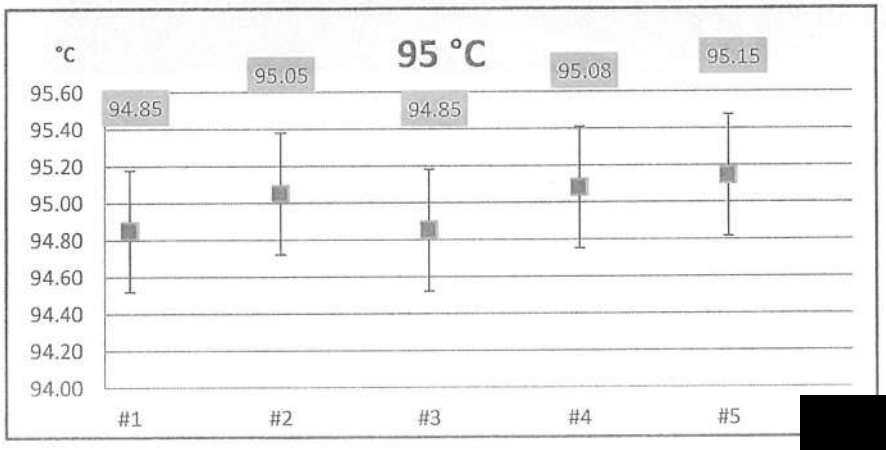
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Report Graph





COPY

[redacted]

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration onl

-- End --

Bara Scientific Co., Ltd.
968 U Chu Liang Building Floor7 Rama4 Road
Silom Bangrak Bangkok Thailand 10500
Tel : 02-6324300 Fax : 02-6375496-7
www.barascientific.com

Bara Scientific
Solution of Success

ilac-MRA

THAILAND
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0209

Certificate of Calibration

Certificate No.	BSCC-UV-081/25
Equipment	UV/Vis Spectrophotometer
Model	UV-1800
Manufacturer	SHIMADZU
Serial No.	A11635305233 CD
ID No.	UV-03
Date of receipt	5 March 2025
Date of calibration	5 March 2025
Date of issue	7 March 2025
Customer name	Southern Thai Consulting Co.,Ltd.
Address	59/45 Moo 5, Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Temperature	(24.2-26.8) °C (On site)
Humidity	(54.6-64.0) %RH (On site)
Equipment condition	Good Operation
Calibration Location	Laboratory
Calibration Procedure	In-house method WI-UV-702-01 based on ASTM E275-01
Traceability	Wavelength Accuracy is traceable to certificate No. 118114 and 118119 Photometric Accuracy is traceable to certificate No. 118970 and 119006 Stray Light is traceable to certificate No. 118111 The above certificate are traceble to SI unit through Starna Scientific Ltd. (UKAS accredited calibration laboratory NO. 0659)
Calibrated by	Mr.Sarunkorn Pukaothong

COPY

[redacted]

Approved by

Mr.Pannaphong Phanmekakul
Technical Manager

alibrated item(s) as mention in this report / certificate.
e resuits are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Bara Scientific
Solution of Success

Bara Scientific Co., Ltd.
968 U Chu Liang Building Floor7 Rama4 Road
Silom Bangrak Bangkok Thailand 10500
Tel : 02-6324300 Fax : 02-6375496-7
www.barascientific.com

ilac-MRA

THAILAND
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0209

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25** Number of Page(s) 2 of 3

Calibration Results:

1.Wavelength Accuracy

Certified Wavelength (nm)	UUC (nm)	Error (nm)	Uncertainty (±nm)
360.89	360.81	-0.08	0.18
418.53	418.50	-0.03	0.18
513.39	513.39	0.00	0.18
572.99	573.12	0.13	0.18
879.41	879.40	-0.01	0.18

2.Photometric Accuracy (UV)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty (±A)
235	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
257	0.0000	0.0001	0.0001	0.0075
	0.8616	0.8587	-0.0029	0.0075
313	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
350	0.0000	0.0001	0.0001	0.0075
	0.6393	0.6382	-0.0011	0.0075

COPY

*CNR = Customer not request

[redacted]

The above results are valid exclus / certificate.
Advertising the report / Certificate and be reproduced
except in full, with

Bara Scientific Co., Ltd.
968 U Chu Liang Building Floor7 Rama4 Road
Silom Bangrak Bangkok Thailand 10500
Tel : 02-6324300 Fax : 02-6375496-7
www.barascientific.com

Bara Scientific
Solution of Success

ilac-MRA

THAILAND
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0209

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25** Number of Page(s) 3 of 3

Calibration Results:

3.Photometric Accuracy (Visible)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty (±A)
420.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
440.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
465.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5188	0.5186	-0.0002	0.0042
	0.6627	0.6627	0.0000	0.0042
	0.9424	0.9425	0.0001	0.0042
546.1	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5199	0.5199	0.0000	0.0042
	0.6989	0.6988	-0.0001	0.0042
	0.9972	0.9974	0.0002	0.0042
590.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
635.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5611	0.5614	0.0003	0.0042
	0.7637	0.7636	-0.0001	0.0042
	1.0942	1.0944	0.0002	0.0042

COPY

*CNR = Customer not request

[redacted]

4.Stray Light*

Standard cut-off wavelength (nm)	Unit Under Calibration	
	Wavelength (nm)	Transmission (%T
201.15±0.11nm	200.90	0.9820

The Stray light transmission reference is less than 1.0%T and Stray light absc
***Stray Light not NSC-ONSC Accredited.**

The measurement uncertainty is base on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2

End of Certificate

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the resuits are prohibited and also shall not be reproduced except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Harikul Science Co.,Ltd.
694 Soi Ratchadanivet 24, Pracharatbamphen,
Samsaennok, Huaikhwang, Bangkok 10310
Tel: 0-2274-2456 Fax: 0-2274-2443
Email: info@harikul.com www.harikul.com

CERT.No.: HS-W037F

Certificate of Calibration

Calibration Date : 18 Jun 25

Submitted by : SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 T.Srisoontorn, A.Talang Phuket 83110

Avg Room Temp 25 °C
Avg Water Temp 25 °C
Air Pressure : 760.00 mmHg
Salinity : 0 ppt

Model : YSI Pro20i
S/N : 23D101243
Probe : -
S/N : -
ID NO. : -
Air Temp ref : S/N. F8065C26
Barometric ref : S/N. F8065C26
Water Temp ref : -
ID NO. HS001
Technician : Kittipong M.

Calibration Details

Calibration Point	100% air sat. (@25 °C, DO = 8.26 mg/l)	(status)		(status)
Measurement 1 (mg/l)	8.26	(PASS)	-	-
Measurement 2 (mg/l)	8.26	(PASS)	-	-
Measurement 3 (mg/l)	8.25	(PASS)	-	-
Measurement 4 (mg/l)	8.25	(PASS)	-	-
Measurement 5 (mg/l)	8.24	(PASS)	-	-
Measurement 6 (mg/l)	8.24	(PASS)	-	-
Measurement 7 (mg/l)	8.24	(PASS)	-	-
Measurement 8 (mg/l)	8.25	(PASS)	-	-
Measurement 9 (mg/l)	8.27	(PASS)	-	
Measurement 10 (mg/l)	8.29	(PASS)	-	-
Mean Measurement	8.25	mg/l	-	-
Inaccuracy	0.01	mg/l	-	-
Overall Status	(PASS)			

Manufacturer Specification

Accuracy = +/- 0.2 mg/l

1) This certificate is issued based on the result that are found as shown on date and place of test only.
2) The calibration procedure followed in accordance with Harikul Science Co., Ltd.
3) This result shall not be used for advertis

COPY

[redacted]

Technician Signature
(Kittipong Maekwong)

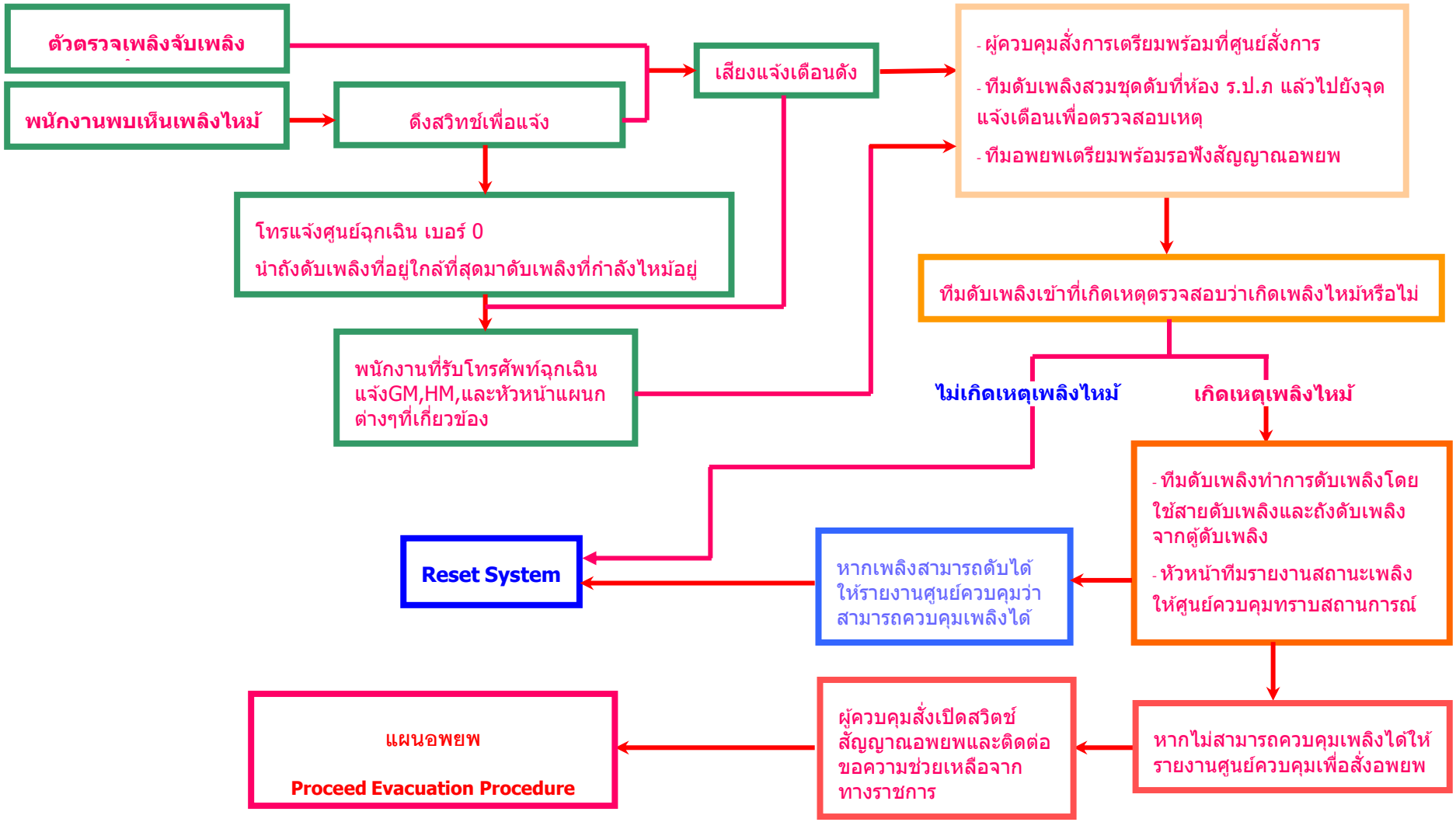
Supreecha Su.
Laboratory Manager
(Supreecha Sumaritam)

ภาคผนวกที่ 5

แผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ สึนามิ และแผ่นดินไหว

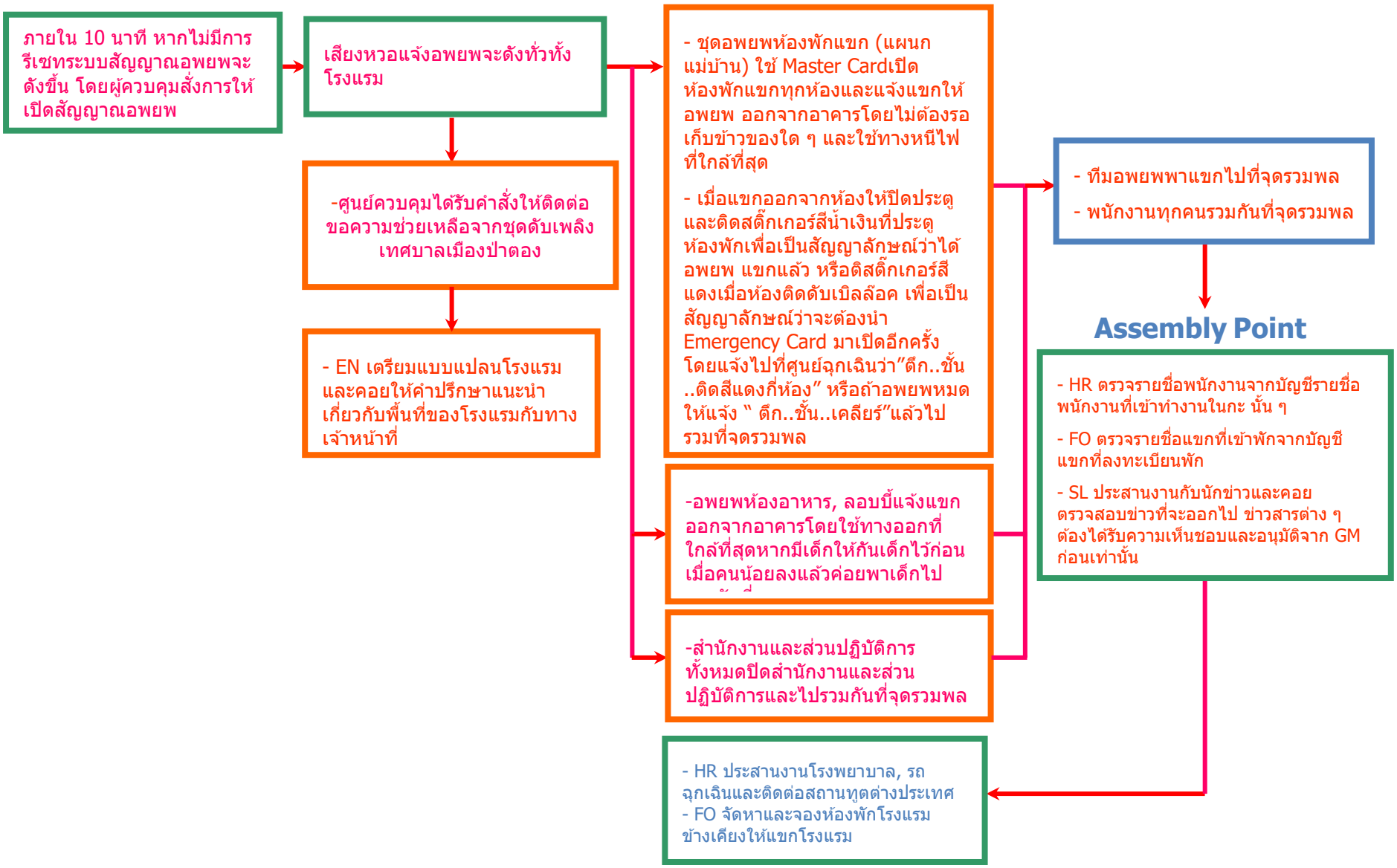
La Green Hotel & Residence

แผนอพยพกรณีเกิดเหตุไฟไหม้



La Green
Hotel & Residence

แผนอพยพกรณีเกิดเหตุไฟไหม้



แผนอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ



ภาคผนวกที่ 6

Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month January 2025

Adisorn H. 31/1/2025
Approved by : Loss Prevention Manager

Kotin S. 31/01/25
Approved by : Loss Prevention Supervisor

Worawoot P. 31/01/25
Inspection by : Loss Prevention Officer

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month. January 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Generator Room	Halotron	✓	✓	
MDB Rooom	Halotron	✓	✓	
Storage Gas	Halotron	✓	✓	
Back Of The Canteen Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Bakery Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Laundry Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Prayer Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A716	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer....Worawoot P.....

Date...31/1/2025.....

Loss Prevention Supervisor.....Yothin S.....

Date.....31/01/25.....

Loss Prevention Manager...Adisorn M.

Date.....31/1/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month January 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Nearby Guest Room B101	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B116	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B201	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B301	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B401	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B501	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B601	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B701	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B716	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer... Worawoot P.

Date... 31/01/2025

Loss Prevention Supervisor... Yotin S.

Date... 31/01/25

Loss Prevention Manager... Adisorn M.

Date... 31/1/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month: January 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	✓	✓	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C201	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C306	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C402	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C506	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C602	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B702	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	✓	✓	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not installed
	Halotron	NA	NA	Not installed

Loss Prevention Officer: Worawoot P.
Date: 31/01/2025

Loss Prevention Supervisor: Kotin S.
Date: 31/01/25

Loss Prevention Manager: Adisorn M.
Date: 31/1/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month January 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness In side staff room	Halotron	✓	✓	
Front of the men's restroom	Halotron	✓	✓	
Snook Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Storage Gas of Snook	Halotron	✓	✓	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
In side Pump Room	Halotron	✓	✓	
OG 3 FL.	Halotron	✓	✓	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Parking lot, Building D	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer... Worawut P. ..... Loss Prevention Supervisor... Yotin S. .....

Date... 31/01/2025 ..... Date... 31/01/25 .....

Loss Prevention Manager... Adisorn M. .....

Date... 31/1/2025 .....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month. January 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Loss Prevention Officer. Worawat P.

Date. 31/01/2025

Loss Prevention Supervisor. Botin S.

Date. 31/01/25

Loss Prevention Manager. Adisorn M.

Date. 31/1/2024

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month: January 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguisher ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดสเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant ที่รับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	ตัวดับเพลิง FHC เปิดออก
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Loss Prevention Officer: Worawoot P.

Date: 31/1/2025

Loss Prevention Supervisor: Yotin S.

Date: 31/01/25

Loss Prevention Manager: Adisorn M.

Date: 31/1/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. January 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguisher ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายดึงแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัววัดน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	

Loss Prevention Officer..Worawat P.....

Date..31/1/2025.....

Loss Prevention Supervisor....Bodin S.....

Date....31/01/25.....

Loss Prevention Manager.....Adisorn M.....

Date.....31/1/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. January 2025

No.	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant In front of the moterbike parking	✓	✓			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	✓	✓			

Loss Prevention Officer. Worawoot P.

Date. 31/01/2025

Loss Prevention Supervisor. Yotin S.

Date. 31/01/25

Loss Prevention Manager. Aowsorn M.

Date. 31/1/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month February 2025

Approved by : Loss Prevention Manager

Yotin S. 28/02/25

Approved by : Loss Prevention Supervisor

Worawoot P. 28/02/2025

Inspection by : Loss Prevention Officer

Loss Prevention Department 2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. February 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเซ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	

Loss Prevention Officer..Worawoot P.....

Date..28/02/25.....

Loss Prevention Supervisor..Sutin S.....

Date..28/02/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date..3.3.25.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. February 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเข็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	ส่งซ่อมเพลิง FHC ไม่ครบ
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Loss Prevention Officer.... Worawat P. .....

Date..... 28/02/25 .....

Loss Prevention Manager.....

Date..... 3-3-25 .....

Loss Prevention Supervisor.... Kotin S. .....

Date..... 28/02/25 .....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month..February 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Generator Room	Halotron	✓	✓	
MDB Rooom	Halotron	✓	✓	
Storage Gas	Halotron	✓	✓	
Back Of The Canteen Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Bakery Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Laundry Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Prayer Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A716	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer....Worawoot P.....

Date..28/02/25.....

Loss Prevention Supervisor....Sotiln S.....

Date....28/2/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date....3.3.25.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month February 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Nearby Guest Room B101	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B116	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B201	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B301	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B401	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B501	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B601	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B701	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B716	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer..... Worawoot P.

Date...28/02/25.....

Loss Prevention Supervisor..... Yotin S.

Date.....28/2/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....7.3.25.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month February 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	✓	✓	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C201	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C306	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C402	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C506	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C602	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B702	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	✓	✓	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Loss Prevention Officer Worawoot P. Loss Prevention Supervisor Jothin S.

Date 28/02/25 Date 28/2/25

Loss Prevention Manager

Date 3.3.25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month February 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	✓	✓	
Front of the men's restroom	Halotron	✓	✓	
Snook Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Storage Gas of Snook	Halotron	✓	✓	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
In side Pump Room	Halotron	✓	✓	
OG 3 FL.	Halotron	✓	✓	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Parking lot, Building D	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer... Worawoot P. ... Loss Prevention Supervisor... Yotin S. ...

Date... 28/02/25 ... Date... 28/2/25 ...

Loss Prevention Manager...

Date... 3.3.25 ...

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month..February 2025.....

	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
No.		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	✓	✓			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	✓	✓			

Loss Prevention Officer..Worawoot P.....

Date..28/02/25.....

Loss Prevention Supervisor..Potin S.....

Date..28/2/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date..3.3.25.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month February 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Loss Prevention Officer Worawoot P.

Date 28/02/25

Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 28/2/25

Loss Prevention Manager

Date 3.3.25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Exit Signage Checklist Report

Month: February 2025

No. ลำดับ	Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Exit ป้ายทางออก	Narrow ลูกศรชี้ทาง	Lighting /สภาพหลอดไฟ		Remark หมายเหตุ
					Work	Not Work	
		Building A					
1	FL.B	In front of GM office	✓	✓	✓		
2		BOH Corridor	✓	✓	✓		
3		In front of HK office	✓	✓	✓		
4		In front of Bekery room	✓	✓	✓		
5		Stairs leading up to the gas store	✓	✓	✓		
6	FL.1	Pizza Pasta Area	✓	✓	✓		
7		Jaak Din Restaurant	✓	✓	✓		
8		Jaak Din Restaurant Cashier	✓	✓	✓		
9		Fire escape exit on the main kitchen side	✓	✓	✓		
10		Fire escape exit to building B.	✓	✓	✓		
11	FL.2	In front of the fire escape door near the elevator on FL.2nd	✓	✓	NA		Wooden Sign
12		In front of the guest room No.A203	✓	✓	✓		
13		In front of the guest room No.A210	✓	✓	✓		
14		In front of the fire escape door near the guest room No.A217	✓	✓	✓		
15	FL.3	In front of the fire escape door near the elevator on FL.3rd	✓	✓	✓		
16		In front of the guest room No.A303	✓	✓	✓		
17		In front of the guest room No.A310	✓	✓	✓		
18		In front of the fire escape door near the guest room No.A317	✓	✓	✓		
19	FL.4	In front of the fire escape door near the elevator on FL.4th	✓	✓	✓		
20		In front of the guest room No.A403	✓	✓	✓		
21		In front of the guest room No.A410	✓	✓	✓		
22		In front of the fire escape door near the guest room No.A417	✓	✓	✓		
23	FL.5	In front of the fire escape door near the elevator on FL.5th	✓	✓	✓		
24		In front of the guest room No.A503	✓	✓	✓		
25		In front of the guest room No.A510	✓	✓	✓		
26		In front of the fire escape door near the guest room No.A517	✓	✓	✓		
27	FL.6	In front of the fire escape door near the elevator on FL.6th	✓	✓	✓		
28		In front of the guest room No.A603	✓	✓	✓		
29		In front of the guest room No.A610	✓	✓	✓		
30		In front of the fire escape door near the guest room No.A617	✓	✓	✓		
31	FL.7	In front of the fire escape door near the elevator on FL.7th	✓	✓	✓		
32		In front of the guest room No.A703	✓	✓	✓		
33		In front of the guest room No.A710	✓	✓	✓		
34		In front of the fire escape door near the guest room No.A717	✓	✓	✓		
		Totally	34	34	33		

Worawoot P.
Loss Prevention Officer
Date: 28/02/25

Yotin S.
Loss Prevention Supervisor
Date: 28/2/25

Loss Prevention Manager
Date: 3/3/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Exit Signage Checklist Report

Month: February 2025

No. ลำดับ	Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Exit ป้ายทางออก	Narrow ลูกศรชี้ทาง	Lighting /สถานะหลอดไฟ Work	Lighting /สถานะหลอดไฟ Not Work	Remark หมายเหตุ
		Building B					
1	FL.B	Entrance to the parking lot under Building B.	✓	✓	✓		
2		In front of the elevator floor B	✓	✓	✓		
3		Exit from Building B to Building C.	✓	✓	✓		
4		Fire escape exit In front of the water pump room	✓	✓	NA		Wooden Sign
5		Fire escape exit In front of the generator room	✓	✓	NA		Wooden Sign
6	FL.1	In front of guest room No.B101	✓	✓	✓		
7		In front of guest room No.B108	✓	✓	✓		
8		In front of guest room No.B116/B123	✓	✓	✓		
9	FL.2	In front of guest room No.B201	✓	✓	✓		
10		In front of guest room No.B208	✓	✓	✓		
11		In front of guest room No.B216/B223	✓	✓	✓		
12	FL.3	In front of guest room No.B301	✓	✓	✓		
13		In front of guest room No.B308	✓	✓	✓		
14		In front of guest room No.B316/B323	✓	✓	✓		
15	FL.4	In front of guest room No.B401	✓	✓	✓		
16		In front of guest room No.B408	✓	✓	✓		
17		In front of guest room No.B416/B423	✓	✓	✓		
18	FL.5	In front of guest room No.B501	✓	✓	✓		
19		In front of guest room No.B508	✓	✓	✓		
20		In front of guest room No.B516/B523	✓	✓	✓		
21	FL.6	In front of guest room No.B601	✓	✓	✓		
22		In front of guest room No.B608	✓	✓	✓		
23		In front of guest room No.B66/B123	✓	✓	✓		
24	FL.7	In front of guest room No.B701	✓	✓	✓		
25		In front of guest room No.B708	✓	✓	✓		
26		In front of guest room No.B716/B723	✓	✓	✓		
		Totally	26	26	24		

Worawoot P.
Loss Prevention Officer
Date: 28/02/25

Yotin S.
Loss Prevention Supervisor
Date: 28/2/25

Loss Prevention Manager
Date: 3-3-25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Exit Signage Checklist Report

Month: February 2025

No. ลำดับ	Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Exit ป้ายทางออก	Narrow ลูกศรชี้ทาง	Lighting /สภาพแสงไฟ		Remark หมายเหตุ
					Work	No! Work	
		Building C					
1	FL.1	In front of the entrance to Building C	✓	✓	✓		
2		In front of guest room No.C118	✓	✓	✓		
3		In front of the exit door to Building C	✓	✓	✓		
4	FL.2	INearby the elevator, 2nd floor	✓	✓	✓		
5		In front of guest room No.C202	✓	✓	✓		
6		In front of guest room No.C207	✓	✓	✓		
7	FL.3	INearby the elevator, 3rd floor	✓	✓	✓		
8		In front of guest room No.C306	✓	✓	✓		
9		In front of guest room No.C307	✓	✓	✓		
10	FL.4	INearby the elevator, 4th floor	✓	✓	✓		
11		In front of guest room No.C402	✓	✓	✓		
12		In front of guest room No.C407	✓	✓	✓		
13	FL.5	INearby the elevator, 5th floor	✓	✓	✓		
14		In front of guest room No.C407	✓	✓	✓		
15		In front of guest room No.C506	✓	✓	✓		
16	FL.6	INearby the elevator, 6th floor	✓	✓	✓		
17		In front of guest room No.C602	✓	✓	✓		
18		In front of guest room No.C607	✓	✓	✓		
19	FL.7	INearby the elevator, 7th floor	✓	✓	✓		
20		In front of guest room No.C702	✓	✓	✓		
21		In front of guest room No.C707	✓	✓	✓		
		Totally	21	21	21		

Worawoot P.
Loss Prevention Officer
Date: 28/02/25

Yothin S.
Loss Prevention Supervisor
Date: 28/2/25

Loss Prevention Manager
Date: 5.3.25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Exit Signage Checklist Report

Month: February 2025

No. ลำดับ	Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Exit ป้ายทางออก	Narrow ลูกศรชี้ทาง	Lighting /สภาพหลอดไฟ		Remark หมายเหตุ
					Work	Not Work	
		Building D					
1	FL.B	Entrance to the parking lot under Building D.	✓	✓	✓		
2	FL.1	INearby the elevator, 1st floor	✓	✓	✓		
3		In front of the entrance to the fitness	✓	✓	✓		
4		Back door to snook kitchen	✓	✓	✓		
5	FL.2	In front of the Spa	✓	✓	✓		
6		Spa Exit Door	✓	✓	✓		
7		In front of the sauna room	✓	✓	✓		
8		In front of Fire exit door	✓	✓	✓		
9	FL.3	In front of the fire escape door near the elevator on FL.3rd	✓	✓	✓		
10		In front of the restroom	✓	✓	✓		
11		In front of exit door	✓	✓	✓		
12		In front of entrance door	✓	✓	✓		
		Building F					
13	FL.1	Kids Club Entrance door	✓	✓	✓		
14		Kids Club exit door	✓	✓	✓		
		Totally					

Warawoot P.
Loss Prevention Officer
Date: 28/02/25

Yutin S.
Loss Prevention Supervisor
Date: 28/2/25

Loss Prevention Manager
Date: 3.3.25

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month March 2025

1/4/2025

Approved by : Loss Prevention Manager

Jetin S. 30/3/25

Approved by : Loss Prevention Supervisor

Jirasak S. 30/03/25

Inspection by : Loss Prevention Officer

Loss Prevention Department 2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. March 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	ถังดับเพลิง FHC ขึ้นสนิม
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Loss Prevention Officer Jirasak S.

Date 30/03/25

Loss Prevention Supervisor Yothin S.

Date 30/3/25

Loss Prevention Manager

Date 1/4/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month March 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	

Loss Prevention Officer Jirasak S.

Date 20/03/25

Loss Prevention Supervisor Watin S.

Date 30/3/25

Loss Prevention Manager .....

Date 1/4/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month March 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Generator Room	Halotron	✓	✓	
MDB Rooom	Halotron	✓	✓	
Storage Gas	Halotron	✓	✓	
Back Of The Canteen Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Bakery Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Laundry Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Prayer Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A716	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer Jirasak S.
Date 30/03/25

Loss Prevention Supervisor Yotin S.
Date 30/3/25

Loss Prevention Manager
Date 1/4/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month. March 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Nearby Guest Room B101	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B116	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B201	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B301	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B401	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B501	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B601	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B701	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B716	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer Jirasak S.
Date 30/03/25

Loss Prevention Supervisor Kotin S.
Date 30/3/25

Loss Prevention Manager
Date 1 1 Δ /2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month March 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	✓	✓	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C201	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C306	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C402	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C506	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C602	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B702	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	✓	✓	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Loss Prevention Officer Jirasak S.
Date 30/03/25

Loss Prevention Supervisor Yotin S.
Date 30/3/25

Loss Prevention Manager
Date 1/4/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month March 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	✓	✓	
Front of the men's restroom	Halotron	✓	✓	
Snook Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Storage Gas of Snook	Halotron	✓	✓	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
In side Pump Room	Halotron	✓	✓	
OG 3 FL.	Halotron	✓	✓	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Parking lot, Building D	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer Jirasak S.
Date 30/03/25

Loss Prevention Supervisor Yotin S.
Date 30/3/25

Loss Prevention Manager
Date 1/4/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month. March 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Loss Prevention Officer Jirasak S.

Date 30/03/25

Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 30/3/25

Loss Prevention Manager .....

Date 1/4/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. March 2025

No.	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	✓	✓			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	✓	✓			

Loss Prevention Officer Jirasak S.

Date 30/03/25

Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 30/3/25

Loss Prevention Manager .....

Date 1/4/25

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month April 2025

30/4/2025

Approved by : Loss Prevention Manager

Jotin S.

Approved by : Loss Prevention Supervisor

Nerawoot Ruangmalai

Inspection by : Loss Prevention Officer

Loss Prevention Department 2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. April 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	ตู้ดับเพลิง FHC เปิดทิ้ง
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Loss Prevention Officer..... Worawat Puangmala.....

Date.....26/04/2025.....

Loss Prevention Supervisor..... Yotin S. .....

Date.....30/4/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....30/4/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month.. APRIL 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguisher ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเข้า	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	

Loss Prevention Officer..... Worawat Rungmalai.....

Date..... 26/04/2025.....

Loss Prevention Supervisor..... Sothy S.....

Date..... 30/4/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date..... 30/4/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month. April 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Generator Room	Halotron	✓	✓	
MDB Rooom	Halotron	✓	✓	
Storage Gas	Halotron	✓	✓	
Back Of The Canteen Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Bakery Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Laundry Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Prayer Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A716	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer. Worawoot P.

Date. 26/04/2025

Loss Prevention Supervisor. Kotin S.

Date. 30/4/25

Loss Prevention Manager.

Date. 30/4/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month April 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Nearby Guest Room B101	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B116	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B201	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B301	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B401	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B501	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B601	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B701	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B716	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer..Werawoot P.....

Date..26/04/2025.....

Loss Prevention Supervisor.....Kotin S.....

Date.....30/4/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....30/4/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month... April 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	✓	✓	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C201	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C306	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C402	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C506	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C602	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B702	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	✓	✓	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Loss Prevention Officer... Worawoot P. Loss Prevention Supervisor... Yotin S.

Date... 26/04/2025 Date... 30/4/25

Loss Prevention Manager.....

Date... 30/4/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month..April 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	✓	✓	
Front of the men's restroom	Halotron	✓	✓	
Snook Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Storage Gas of Snook	Halotron	✓	✓	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
In side Pump Room	Halotron	✓	✓	
OG 3 FL.	Halotron	✓	✓	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Parking lot, Building D	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	

Loss Prevention Officer..Worawoot P.....

Date...20/04/2025.....

Loss Prevention Supervisor..Yotin S.....

Date...30/4/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date...30/4/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. April 2025

No.	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	✓	✓			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	✓	✓			

Loss Prevention Officer. Worawat P.

Date. 26/04/2025

Loss Prevention Supervisor. Yothin S.

Date. 30/4/25

Loss Prevention Manager.

Date. 30/4/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month April 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Loss Prevention Officer..Worawat.....L.....
Date 26/04/2025

Loss Prevention Supervisor.....Jatin S.....
Date.....30/4/25.....

Loss Prevention Manager.....
Date.....30/4/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month May 2025

31/5/2025
Approved by : Loss Prevention Manager

Yotin S. 31/05/25
Approved by : Loss Prevention Supervisor

Worawat P. 31/05/25
Inspection by : Loss Prevention Officer

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month.. May 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเข็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	ที่ดับเพลิง หมดอายุ
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Loss Prevention Officer..... Worawoot P.

Date....31/05/25.....

Loss Prevention Supervisor..... Yothin S.

Date....31/05/25.....

Loss Prevention Manager.....3/6/25.....

Date....3/6/25.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month May 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	

Loss Prevention Officer..... Worawoot P.

Date..... 31/05/25

Loss Prevention Supervisor..... Kotim S.

Date..... 31/05/25

Loss Prevention Manager.....

Date..... 3/6/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month May 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	ok	ok	
Jaak Din Restaurant	CO2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Generator Room	Halotron	ok	ok	
MDB Rooom	Halotron	ok	ok	
Storage Gas	Halotron	ok	ok	
Back Of The Canteen Room	CO2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Front Of The Bakery Room	CO2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Front Of The Laundry Room	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Front Of The Prayer Room	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A216	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A316	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A416	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A516	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A616	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A716	Halotron	ok	ok	

Loss Prevention Officer Woranuot P.

Date 31/05/25

Loss Prevention Supervisor Yuttin S.

Date 31/05/25

Loss Prevention Manager

Date 31/6/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month May 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	ok	ok	
	Halotron 2	ok	ok	
Front of Pump Room	Halotron 1	ok	ok	
	Halotron 2	ok	ok	
Nearby Guest Room B101	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B116	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B201	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B216	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B301	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B316	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B401	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B416	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B501	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B516	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B601	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B616	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B701	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B716	Halotron	ok	ok	

Loss Prevention Officer Worawoot P.

Date 31/05/25

Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 31/05/25

Loss Prevention Manager

Date 31/5/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month May 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	ok	ok	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C201	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C306	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C402	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C506	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C602	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B702	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	ok	ok	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Loss Prevention Officer Worawoit P. Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 31/05/25 Date 31/05/25

Loss Prevention Manager

Date 31/5/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month May 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	ok	ok	
Front of the men's restroom	Halotron	ok	ok	
Snook Restaurant	CO2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Storage Gas of Snook	Halotron	ok	ok	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
In side Pump Room	Halotron	ok	ok	
OG 3 FL.	Halotron	ok	ok	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	ok	ok	
Front of Pump Room	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Parking lot, Building D	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	

Loss Prevention Officer Worawoot P. Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 31/05/25 Date 31/05/25

Loss Prevention Manager

Date 3/6/25

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month..May 2025.....

	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
No.		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	✓	✓			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	✓	✓			

Loss Prevention Officer.....Worawoot P.....

Date.....31/05/25.....

Loss Prevention Supervisor.....Yothin S.....

Date.....31/05/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....31/6/25.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month May 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Loss Prevention Officer Worawat P.

Date 31/05/25

Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 31/05/25

Loss Prevention Manager

Date 31/5/25

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month June 2025

25/6/2025
Approved by : Loss Prevention Manager

Yothin S. 30/06/2025
Approved by : Loss Prevention Supervisor

Worawoot Puangmalai 25/06/2025
Inspection by : Loss Prevention Officer

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month.. June 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	ถังดับเพลิงขาดหาย
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Loss Prevention Officer..... Worawoot P. .....

Date..... 25/05/2025 .....

Loss Prevention Supervisor..... Yotin S. .....

Date..... 30/06/2025 .....

Loss Prevention Manager.....

Date..... 25/6/2025 .....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month... June 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	

Loss Prevention Officer... Worawoot P. .....

Date... 25/06/2025 .....

Loss Prevention Manager.....

Date... 25/6/2025 .....

Loss Prevention Supervisor... Kotin S. .....

Date... 30/06/2025 .....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month... June 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	OK	OK	
Jaak Din Restaurant	CO2	Ok	Ok	
	Wet Chemical	Ok	Ok	
	Halotron	Ok	Ok	
Generator Room	Halotron	Ok	Ok	
MDB Rooom	Halotron	Ok	Ok	
Storage Gas	Halotron	Ok	Ok	
Back Of The Canteen Room	CO2	Ok	Ok	
	Wet Chemical	OK	OK	
	Halotron	Ok	OK	
Front Of The Bakery Room	CO2	Ok	Ok	
	Wet Chemical	OK	OK	
	Halotron	OK	Ok	
Front Of The Laundry Room	Halotron	Ok	Ok	
	Halotron	Ok	Ok	
Front Of The Prayer Room	Halotron	Ok	Ok	
	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A216	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A316	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A416	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A516	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A616	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A716	Halotron	Ok	Ok	

Loss Prevention Officer... Worawut P.
Date... 25/05/2025

Loss Prevention Supervisor... Yotin S.
Date... 30/06/2025

Loss Prevention Manager.....
Date... 25/6/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month June 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rcoom	Halotron 1	Ok	Ok	
	Halo 2	Ok	Ok	
Front of Pump Room	Halotr 1	Ok	OK	
	Halotr 2	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B101	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B116	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B201	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B216	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B301	Halotron	OK	Ok	
Nearby Guest Room B316	Halotron	OK	Ok	
Nearby Guest Room B401	Halotron	OK	Ok	
Nearby Guest Room B416	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B501	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B516	Halotron	OK	Ok	
Nearby Guest Room B601	Halotron	OK	Ok	
Nearby Guest Room B616	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B701	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B716	Halotron	Ok	Ok	

Loss Prevention Officer... Worawoot P.

Date... 25/06/25

Loss Prevention Supervisor... Yotin S.

Date... 30/06/2025

Loss Prevention Manager...

Date... 25/6/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month June 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	ok	ok	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C201	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C306	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C402	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C506	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C602	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B702	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	ok	ok	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Loss Prevention Officer Worawoot P. Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 25/06/2025 Date 30/06/2025

Loss Prevention Manager .....

Date 25/6/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month June 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	ok	ok	
Front of the men's restroom	Halotron	ok	ok	
Snook Restaurant	CO_2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Storage Gas of Snook	Halotron	ok	ok	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
In side Pump Room	Halotron	ok	ok	
OG 3 FL.	Halotron	ok	ok	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	ok	ok	
Front of Pump Room	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Parking lot, Building D	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	

Loss Prevention Officer Worawat P. Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 25/06/2025 Date 30/06/2025

Loss Prevention Manager .....

Date 25/6/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month..June 2025.....

	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
No.		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	/	/			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	/	/			

Loss Prevention Officer..Worawut P.....

Date..25/06/2025.....

Loss Prevention Supervisor..Jatin S.....

Date..30/06/2025.....

Loss Prevention Manager.....

Date..25/6/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month. June 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Loss Prevention Officer. Wornwoot P.

Date. 25/06/2025

Loss Prevention Supervisor. Yotin S.

Date. 30/06/2025

Loss Prevention Manager.

Date. 25/6/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month July 2025

29/7/25

Approved by : Loss Prevention Manager

Yotin S.

Approved by : Loss Prevention Supervisor

Worawoot Puangmalai

Inspection by : Loss Prevention Officer

Loss Prevention Department 2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month July 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดผ่านม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	ต้องดับเพลิงเบื้องต้น
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Loss Prevention Officer Woramwoot P.

Date 29/07/2025

Loss Prevention Supervisor Jotin S.

Date 28/07/25

Loss Prevention Manager .....

Date 29/7/29

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month July 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	✓	NA	NA	ไม่มีสายฉีดแบบม้วน
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	

Loss Prevention Officer Worawat P.

Date 28/07/2025

Loss Prevention Supervisor Jatin S.

Date 28/07/25

Loss Prevention Manager

Date 29/7/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month July 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	ok	ok	
Jaak Din Restaurant	CO2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Generator Room	Halotron	ok	ok	
MDB Rooom	Halotron	ok	ok	
Storage Gas	Halotron	ok	ok	
Back Of The Canteen Room	CO2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Front Of The Bakery Room	CO2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Front Of The Laundry Room	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Front Of The Prayer Room	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A216	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A316	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A416	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A516	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A616	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room A716	Halotron	ok	ok	

Loss Prevention Officer Worawoot P.

Date 28/07/2025

Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 28/07/25

Loss Prevention Manager

Date 29/7/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month July 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	Ok	Ok	
	Halotron 2	Ok	Ok	
Front of Pump Room	Halotron 1	Ok	Ok	
	Halotron 2	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B101	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B116	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B201	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B216	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B301	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B316	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B401	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B416	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B501	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B516	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B601	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B616	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B701	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B716	Halotron	Ok	Ok	

Loss Prevention Officer Worawoot P.

Date 28/07/2025

Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 28/07/25

Loss Prevention Manager

Date 29/7/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month July 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	ok	ok	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C201	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C306	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C402	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C506	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room C602	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	ok	ok	
Nearby Guest Room B702	Halotron	ok	ok	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	ok	ok	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Loss Prevention Officer Worawut P. Loss Prevention Supervisor Yotin S.

Date 28/07/2025 Date 28/07/25

Loss Prevention Manager MS

Date 29/7/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month July 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	ok	ok	
Front of the men's restroom	Halotron	ok	ok	
Snook Restaurant	CO2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Storage Gas of Snook	Halotron	ok	ok	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
In side Pump Room	Halotron	ok	ok	
OG 3 FL.	Halotron	ok	ok	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	ok	ok	
Front of Pump Room	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Parking lot, Building D	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	

Loss Prevention Officer Woranuch P. Loss Prevention Supervisor Jutin S.

Date 28/07/2025 Date 28/07/25

Loss Prevention Manager

Date 29/7/25

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month.....

No.	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	✓	✓			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	✓	✓			

Loss Prevention Officer..Worawoot P.....

Date....28/07/2025.....

Loss Prevention Supervisor....Jatin S.....

Date....28/07/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date....29/7/25.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month July 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Loss Prevention Officer Woramoot P.

Date 28/07/2025

Loss Prevention Supervisor Jatin S.

Date 28/07/25

Loss Prevention Manager .....

Date 29/7/25

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month August 2025

Approved by : Loss Prevention Manager

Approved by : Safety Officer

Yotin S.

Inspection by : Loss Prevention Sup./Officer

Loss Prevention Department 2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month..August 2025.....

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	ตู้ดับเพลิงเปียกฝน
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Safety Officer.....

Date.....2/9/2025.....

Loss Prevention Sup./Offcer.....Yotin S.....

Date.....31/08/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....1/9/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month.. August 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	✓	NA	NA	ไม่มีสายฉีดแบบม้วน
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	

Safety Officer.....

Date..... 2/9/2025

Loss Prevention Sup./Officer..... Yotin S.

Date..... 31/08/25

Loss Prevention Manager.....

Date..... 1/9/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month August 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	Ok	Ok	
Jaak Din Restaurant	CO2	Ok	Ok	
	Wet Chemical	Ok	Ok	
	Halotron	Ok	Ok	
Generator Room	Halotron	Ok	Ok	
MDB Rooom	Halotron	Ok	Ok	
Storage Gas	Halotron	Ok	Ok	
Back Of The Canteen Room	CO2	Ok	Ok	
	Wet Chemical	Ok	Ok	
	Halotron	Ok	Ok	
Front Of The Bakery Room	CO2	Ok	Ok	
	Wet Chemical	Ok	Ok	
	Halotron	Ok	Ok	
Front Of The Laundry Room	Halotron	Ok	Ok	
	Halotron	Ok	Ok	
Front Of The Prayer Room	Halotron	Ok	Ok	
	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A216	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A316	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A416	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A516	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A616	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room A716	Halotron	Ok	Ok	

Safety Officer.....

Date.....2/9/2025

Loss Prevention Sup./Officer.....Yotin S.

Date.....31/08/25

Loss Prevention Manager.....

Date.....1/9/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month August 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	Ok	Ok	
	Halotron 2	Ok	Ok	
Front of Pump Room	Halotron 1	Ok	Ok	
	Halotron 2	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B101	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B116	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B201	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B216	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B301	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B316	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B401	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B416	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B501	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B516	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B601	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B616	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B701	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B716	Halotron	Ok	Ok	

Safety Officer.....

Date.....2/9/2025

Loss Prevention Sup./Officer.....Yotin S.

Date.....31/08/25

Loss Prevention Manager.....

Date.....1/9/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month. August 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	Ok	Ok	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room C201	Halotron	Ok	Ok	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room C306	Halotron	Ok	Ok	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room C402	Halotron	Ok	Ok	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room C506	Halotron	Ok	Ok	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room C602	Halotron	Ok	Ok	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	Ok	Ok	
Nearby Guest Room B702	Halotron	Ok	Ok	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	Ok	Ok	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Safety Officer.....

Date..... 2/9/2025

Loss Prevention Sup./Officer..... Yotin S.

Date..... 31/08/25

Loss Prevention Manager.....

Date..... 2/9/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month August 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	ok	ok	
Front of the men's restroom	Halotron	ok	ok	
Snook Restaurant	CO2	ok	ok	
	Wet Chemical	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Storage Gas of Snook	Halotron	ok	ok	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
In side Pump Room	Halotron	ok	ok	
OG 3 FL.	Halotron	ok	ok	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	ok	ok	
Front of Pump Room	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	
Parking lot, Building D	Halotron	ok	ok	
	Halotron	ok	ok	

Safety Officer.....

Date 2/9/2025

Loss Prevention Sup./Officer Yotin S.

Date 31/08/25

Loss Prevention Manager.....

Date 1/9/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month August 2025

No.	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	✓	✓			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	✓	✓			

Safety Officer.....

Date 2/9/2025

Loss Prevention Sup./Officer.....

Date 31/08/25

Loss Prevention Manager.....

Date 1/9/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month. August 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Safety Officer.....

Date..... 2/9/2025

Loss Prevention Sup./Officer..... Yotin S.

Date..... 31/08/25

Loss Prevention Manager.....

Date..... 1/9/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month September 2025

10/10/2025

Approved by : Loss Prevention Manager

Approved by : Safety Officer

Yotin S.

Inspection by : Loss Prevention Sup./~~Officer~~

Loss Prevention Department 2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month September 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguish ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อเสะข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	คัดต้นเพลิง ไม่ได้ตาก
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Safety Officer.....

Date 10/10/2025

Loss Prevention Manager.....

Date 10/10/2025

Loss Prevention Sup./~~Officer~~ Yotin S.

Date 30/09/25

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month September 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguish ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	✓	NA	NA	ไม่มีสายฉีดแบบม้วน
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	NA	

Safety Officer.....

Date 10/10/2025

Loss Prevention Sup./~~Officer~~ Jotin S.

Date 30/09/25

Loss Prevention Manager.....

Date 10/10/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month. September 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Generator Room	Halotron	✓	✓	
MDB Rooom	Halotron	✓	✓	
Storage Gas	Halotron	✓	✓	
Back Of The Canteen Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Bakery Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Laundry Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Prayer Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A716	Halotron	✓	✓	

Safety Officer.....

Date.....10/10/2025

Loss Prevention Sup./~~Officer~~.....Yotin S.

Date.....30/09/25

Loss Prevention Manager.....

Date.....10/10/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month. September 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Nearby Guest Room B101	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B116	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B201	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B301	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B401	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B501	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B601	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B701	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B716	Halotron	✓	✓	

Safety Officer.....

Date..... 10/10/2025

Loss Prevention Sup./~~Officer~~..... Yatin S.

Date.....

Loss Prevention Manager.....

Date..... 10/10/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month September 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	✓	✓	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C201	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C306	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C402	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C506	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C602	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B702	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	✓	✓	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Safety Officer.....

Date 10/10/2025

Loss Prevention Sup./~~Officer~~ Yotin S.

Date 30/09/25

Loss Prevention Manager.....

Date 10/10/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month September 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	✓	✓	
Front of the men's restroom	Halotron	✓	✓	
Snook Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Storage Gas of Snook	Halotron	✓	✓	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
In side Pump Room	Halotron	✓	✓	
OG 3 FL.	Halotron	✓	✓	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Parking lot, Building D	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	

Safety Officer.....

Date 10/10/2025

Loss Prevention Sup./~~Officer~~ Yotin S.

Date 30/09/25

Loss Prevention Manager.....

Date 10/10/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month..September 2025.....

	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
No.		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	✓	✓			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	✓	✓			

Safety Officer.....

Date..10/10/2025.....

Loss Prevention Sup./Officer..Yotin S.....

Date..30/09/2025.....

Loss Prevention Manager.....

Date..10/10/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month. September 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Safety Officer.....

Date. 10/10/2025

Loss Prevention Sup./~~Officer~~. Jestin S.

Date. 30/09/25

Loss Prevention Manager.....

Date. 10/10/2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month October 2025

Approved by : Loss Prevention Manager

Approved by : Safety Officer

Worawoot Ruangmalai
Inspection by : Loss Prevention Sup./Officer

Loss Prevention Department 2025

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. October 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	ถังดับเพลิงเข็น
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	✓	✓	NA	✓	

Safety Officer.....

Date.....31/10/25

Loss Prevention Sup./Offcer...Worawoot.....

Date.....29/10/25

Loss Prevention Manager.....

Date.....30/10/25

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month.. October 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	✓	/	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	NA	NA	NA	✓	/	NA	NA	ไม่มีสายฉีดแบบม้วน
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	✓	/	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	/	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	✓	/	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	/	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	✓	✓	✓	NA	NA	/	/	NA	NA	

Safety Officer.....

Date.. 31/10/25

Loss Prevention Sup./Officer... Werawoot

Date.. 29/10/25

Loss Prevention Manager.....

Date.. 29/10/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month October 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Generator Room	Halotron	✓	✓	
MDB Rooom	Halotron	✓	✓	
Storage Gas	Halotron	✓	✓	
Back Of The Canteen Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Bakery Room	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Laundry Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Front Of The Prayer Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room A716	Halotron	✓	✓	

Safety Officer.....

Date 31/10/68

Loss Prevention Sup./Officer Worawoot

Date 29/10/25

Loss Prevention Manager.....

Date 30/10/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month October 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron 1	✓	✓	
	Halotron 2	✓	✓	
Nearby Guest Room B101	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B116	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B201	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B216	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B301	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B316	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B401	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B416	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B501	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B516	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B601	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B616	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B701	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B716	Halotron	✓	✓	

Safety Officer.....

Date 31/10/25

Loss Prevention Sup./Officer.....

Date 29/10/25

Loss Prevention Manager.....

Date 30/10/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month..October 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	✓	✓	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C201	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C306	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C402	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C506	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room C602	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	✓	✓	
Nearby Guest Room B702	Halotron	✓	✓	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	✓	✓	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Safety Officer.....

Date..31/10/25

Loss Prevention Sup./Officer..Weravuot.....

Date..29/10/25

Loss Prevention Manager.....

Date..30/10/25

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month..October 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	✓	✓	
Front of the men's restroom	Halotron	✓	✓	
Snook Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Storage Gas of Snook	Halotron	✓	✓	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
In side Pump Room	Halotron	✓	✓	
OG 3 FL.	Halotron	✓	✓	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Parking lot, Building D	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	

Safety Officer.....

Date.....31/10/25.....

Loss Prevention Sup./Officer...Wararwoot.....

Date.....29/10/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....30/10/25.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month..October 2025.....

	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
No.		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	✓	✓			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	✓	✓			

Safety Officer.....

Date.....31/10/25.....

Loss Prevention Sup./Officer..Worawoot.....

Date.....29/10/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....30/10/25.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month. October 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Safety Officer.....

Date.....31/10/68.....

Loss Prevention Sup./Officer..Woravoot.....

Date.....29/10/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....30/10/25.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month November 2025

Approved by : Loss Prevention Manager

Approved by : Safety Officer

Witthayawat Daloonphet
Inspection by : Loss Prevention Sup./Officer

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. November 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	ถังดับเพลิงเปิดออก
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	

Safety Officer.....

Date.....25/11/25.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....25/11/2025.....

Loss Prevention Sup./Offcer...witthayawat.....

Date.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month.. November 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	/	/	NA	NA	NA	/	/	NA	NA	ไม่มี Hose Reel
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	

Safety Officer.....

Date..... 25/11/25

Loss Prevention Manager.....

Date..... 25/11/25

Loss Prevention Sup./Officer.... Witthayawat

Date.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month November 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	/	/	
Jaak Din Restaurant	CO2	/	/	
	Wet Chemical	/	/	
	Halotron	/	/	
Generator Room	Halotron	/	/	
MDB Rooom	Halotron	/	/	
Storage Gas	Halotron	/	/	
Back Of The Canteen Room	CO2	/	/	
	Wet Chemical	/	/	
	Halotron	/	/	
Front Of The Bakery Room	CO2	/	/	
	Wet Chemical	/	/	
	Halotron	/	/	
Front Of The Laundry Room	Halotron	/	/	
	Halotron	/	/	
Front Of The Prayer Room	Halotron	/	/	
	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A216	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A316	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A416	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A516	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A616	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A716	Halotron	/	/	

Safety Officer.....

Date 25/11/25

Loss Prevention Sup./Officer Witthayawat

Date.....

Loss Prevention Manager.....

Date 25/11/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month November 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	/	/	
	Halotron 2	/	/	
Front of Pump Room	Halotron 1	/	/	
	Halotron 2	/	/	
Nearby Guest Room B101	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B116	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B201	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B216	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B301	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B316	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B401	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B416	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B501	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B516	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B601	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B616	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B701	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B716	Halotron	/	/	

Safety Officer.....

Date 25/11/25

Loss Prevention Sup./Officer Witthayawat

Date.....

Loss Prevention Manager.....

Date 25/11/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month November 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	/	/	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C201	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C306	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C402	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C506	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C602	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B702	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	/	/	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not Installed
	Halotron	NA	NA	Not Installed

Safety Officer.....

Date.....25/11/25.....

Loss Prevention Sup./Officer.....Witthayanat.....

Date.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....25/11/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month: November 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	/	/	
Front of the men's restroom	Halotron	/	/	
Snook Restaurant	CO2	/	/	
	Wet Chemical	/	/	
	Halotron	/	/	
Storage Gas of Snook	Halotron	/	/	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	/	/	
	Halotron	/	/	
In side Pump Room	Halotron	/	/	
OG 3 FL.	Halotron	/	/	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	/	/	
Front of Pump Room	Halotron	/	/	
	Halotron	/	/	
Parking lot, Building D	Halotron	/	/	
	Halotron	/	/	

Safety Officer.....

Date.....25/11/25.....

Loss Prevention Sup./Officer.....Witthayawat.....

Date.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....25/11/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month. November 2025

	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
No.		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	/	/			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	/	/			

Safety Officer..... Loss Prevention Sup./Officer.....Witthayawat.....

Date.....25/11/25..... Date.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....25/11/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month. November 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	/	/	
	Fire Blanket 2	/	/	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	/	/	
	Fire Blanket 2	/	/	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	/	/	
	Fire Blanket 2	/	/	

Safety Officer.....

Date.....25/11/25.....

Loss Prevention Sup./Officer.....Witthayawat.....

Date.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....25/11/2025.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST (FHC)

Month December 2025

Approved by : Loss Prevention Manager

Approved by : Safety Officer

Worawat Ruangmalai (LP Officer)

Inspection by : Loss Prevention Sup./Officer

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month.. December 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเข็ม	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building A											
FHC-A01	Front Of Elevator FL.B	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A02	Front Of Elevator FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A03	Front Of Elevator FL.2	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A04	Front Of Elevator FL.3	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A05	Front Of Elevator FL.4	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A06	Front Of Elevator FL.5	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A07	Front Of Elevator FL.6	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-A08	Front Of Elevator FL.7	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
Fire Hose Cabinet building B											
FHC-B09	Front Of Elevator FL.B	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-B10	Front Of Elevator FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B11	Front Of Elevator FL.2	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B12	Front Of Elevator FL.3	NA	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	ถังดับเพลิงเข็มหาย
FHC-B13	Front Of Elevator FL.4	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B14	Front Of Elevator FL.5	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B15	Front Of Elevator FL.6	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	
FHC-B16	Front Of Elevator FL.7	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	/	

Safety Officer.....

Date.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....

Loss Prevention Sup./Offcer.....

Date.....

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month... December 2025

DESCRIPTION		Fire Extinguishe ถังดับเพลิง	Axe ขวาน	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Fire Hoses สายดับเพลิง	Jet Nozzle หัวฉีดเจ็ท	Hydrant Cover ฝาครอบท่อและข้อ	Factory Hydrant หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	Public Hydrant หัวรับน้ำดับเพลิง	Chalk ชอล์ก	Remark
Fire Hose Cabinet building C											
FHC-C17	Front Of Elevator FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C18	Front Of Pantry FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C19	Front Of Elevator FL.2	/	/	NA	NA	NA	/	/	NA	NA	ไม่มีสายฉีด
FHC-C20	Front Of Pantry FL.2	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C21	Front Of Elevator FL.3	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C22	Front Of Pantry FL.3	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C23	Front Of Elevator FL.4	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C24	Front Of Pantry FL.4	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C25	Front Of Elevator FL.5	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C26	Front Of Pantry FL.5	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C27	Front Of Elevator FL.6	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C28	Front Of Pantry FL.6	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C29	Front Of Elevator FL.7	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C30	Front Of Pantry FL.7	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
Fire Hose Cabinet building D											
FHC-C31	Front Of Elevator FL.1	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C32	Front Of Elevator FL.2	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	
FHC-C33	Front Of Elevator FL.3	/	/	/	NA	NA	/	/	NA	NA	

Safety Officer.....

Date... 5/1/69

Loss Prevention Manager.....

Date... 5/1/26

Loss Prevention Sup./Officer... Worawat.....

Date... 31/12/2025

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month..December 2025

Building A				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front Office	Halotron	/	/	
Jaak Din Restaurant	CO2	/	/	
	Wet Chemical	/	/	
	Halotron	/	/	
Generator Room	Halotron	/	/	
MDB Rooom	Halotron	/	/	
Storage Gas	Halotron	/	/	
Back Of The Canteen Room	CO2	/	/	
	Wet Chemical	/	/	
	Halotron	/	/	
Front Of The Bakery Room	CO2	/	/	
	Wet Chemical	/	/	
	Halotron	/	/	
Front Of The Laundry Room	Halotron	/	/	
	Halotron	/	/	
Front Of The Prayer Room	Halotron	/	/	
	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A216	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A316	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A416	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A516	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A616	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room A716	Halotron	/	/	

Safety Officer.....

Date..5/1/69

Loss Prevention Sup./Officer..Kornwat.....

Date..31/12/2025

Loss Prevention Manager.....

Date..5/1/26

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month. December 2025

Building B				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Front of MDB Rooom	Halotron 1	/	/	
	Halotron 2	/	/	
Front of Pump Room	Halotron 1	/	/	
	Halotron 2	/	/	
Nearby Guest Room B101	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B116	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B201	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B216	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B301	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B316	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B401	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B416	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B501	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B516	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B601	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B616	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B701	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B716	Halotron	/	/	

Safety Officer.....

Date..... 5/1/69

Loss Prevention Sup./Officer..... Worawoot .....

Date..... 31/12/2025 .....

Loss Prevention Manager.....

Date..... 5/1/26 .....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month... December 2025

Building C				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Nearby Guest Room C102	Halotron	/	/	
Front of the elevator 1 FL	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C201	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 2 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C306	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 3 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C402	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 4 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C506	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 5 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room C602	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 6 FL.	Halotron	/	/	
Nearby Guest Room B702	Halotron	/	/	
Front Of Pantry 7 FL.	Halotron	/	/	
Building F				
Kids Club	Halotron	NA	NA	Not installed
	Halotron	NA	NA	Not installed

Safety Officer.....

Date.....5/1/69.....

Loss Prevention Sup./Officer...Warawut.....

Date.31/12/2025.....

Loss Prevention Manager.....

Date.....5/1/26.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Extinguishers Inspection

Month... December 2025

Building D				
Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Fitness in side staff room	Halotron	✓	✓	
Front of the men's restroom	Halotron	✓	✓	
Snook Restaurant	CO2	✓	✓	
	Wet Chemical	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Storage Gas of Snook	Halotron	✓	✓	
Front Of Sauna room 2 FL.	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
In side Pump Room	Halotron	✓	✓	
OG 3 FL.	Halotron	✓	✓	
OG Outdoor 3 FL.	Halotron	✓	✓	
Front of Pump Room	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	
Parking lot, Building D	Halotron	✓	✓	
	Halotron	✓	✓	

Safety Officer.....

Date... 5/1/69

Loss Prevention Sup./Officer... Narawat

Date... 31/12/2025

Loss Prevention Manager.....

Date... 5/1/26

LaGreen
Hotel & Residence

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month..December 2025..

	Description	Factory Hydrant		Public Hydrant		Remarks
No.		ข้อต่อ	ฝาครอบ	ข้อต่อ	ฝาครอบ	
1	Factory Hydrant in front of the moterbike parking	/	/			
2	Factory Hydrant infront of loading dock	/	/			

Safety Officer.....

Date..5/1/69.....

Loss Prevention Sup./Officer..Wornmart.....

Date..31/12/2025.....

Loss Prevention Manager.....

Date..5/1/26.....

LaGreen
Hotel & Residence

Fire Blanket Inspection

Month December 2025

Place	Type	Condition	Pressure	Remarks
Canteen	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Jaak Din Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	
Sanook Restaurant	Fire Blanket 1	✓	✓	
	Fire Blanket 2	✓	✓	

Safety Officer.....

Date 5/1/69

Loss Prevention Sup./Officer Waramet

Date 31/12/2025

Loss Prevention Manager.....

Date 5/1/26

ภาคผนวกที่ 7

สัญญากำจัดแมลงปี 2568

Service Contract

GREEN PEST
Control Service Co.,Ltd.

Green Pest Control Service Co.,Ltd. (Head Office)
50/33 Moo.4 Chalong,Muang,
Phuket 83130
Tel. 094-595 6923
TAX ID : 0835564000938

Installation location / service

CustomerID	ContractID	Start date	End date	
11	R66-115	27/11/2024	26/11/2025	1 Year Contract.

Customer	The Seaview Destination Company Limited (Head Office)
	TAX ID : 0 8355 64009 18 8
Address	149 Moo 6, Cherngtalay,
	Thalang District,
	Phuket 83110
Contact person /	Khun Vladislav Podoliak / hm@lagreenhotel.com
E-mail	Khun Supawadee Phunphanthulap /hskp@lagreenhotel.com

Customer	The Seaview Destination Company Limited (Head Office)
	TAX ID : 0 8355 64009 18 8
Address	149 Moo 6, Cherngtalay,
	Thalang District,
	Phuket 83110
Contact person /	Khun Vladislav Podoliak / hm@lagreenhotel.com
E-mail	Khun Supawadee Phunphanthulap / hskp@lagreenhotel.com

Service details	Service per month	Total per year
Pest control		
Termites Bio, Ants ,Cockroaches, Mosquitoes, Rats and Snakes. Service area : - Layan Green Park (Attached documents.)	3 time per month (2 Time in the day) (1Time in the Night)	140,000.00
	Total.	140,000.00
	Vat 7%.	9,800.00
	Total amount.	149,800.00
Payment Terms : Quarterly /4 time 1 year.		

I authorize Green Pest Control Service Co., Ltd. to install equipment and provide agreed services, including related services, to the above-mentioned companies or locations for a preliminary period of 12 months. From the date of installation service This preliminary service period is binding for the entire contract period without the parties unable to terminate the contract either in whole or in part during the preliminary period. Have the same message Both parties have examined Read and understand the text of the contract on the front. The terms and conditions at the back of this contract are in detail and always found to be correct for every purpose. Therefore signed and stamped (if any) as important and adheres to one copy each.

Sign the authorized person / seal of the company (customer)
The Seaview Destination Company Limited (Head Office) Date

Name of authorized person / company seal
Green Pest Control Service Co.,Ltd. 15/10/24 Date

เงื่อนไขและข้อตกลงแห่งสัญญา / THRMS AND CONDITIONS

หนังสือสัญญานี้ทำ ณ วัน เดือน และปี ดังแจ้งไว้ในด้านหน้าของสัญญาฉบับนี้ / This AGREEMENT is made the day, month and year stated on the Front Page.

ระหว่าง/Between

ผู้ว่าง .....ฝ่ายหนึ่ง

The EMPLOYER ..... The Seaview Destination Company Limited (Head Office)..... on the one part

กับ/And

บริษัท กรีน เพสท์ คอนโทรล เซอร์วิส จำกัด (ซึ่งต่อไปเรียก "บริษัท") อีกฝ่ายหนึ่ง / Green Pest Control Service Co,. Ltd. (hereinafter called the COMPANY)on the other part:

คู่สัญญานี้ได้ตกลงยินยอมพร้อมกันดังต่อไปนี้ คือ

THE PARTIES HERETO HAVE MUTUALLY AGREED as follows:

1. สัญญาฉบับนี้มีอายุเป็นเวลา .....ตามที่ได้ระบุไว้ด้านหน้าของสัญญาฉบับนี้
   This agreement is in force for a period of ....1 Year..... between the dates stated on the Front Page.
2. ผู้ว่างตกลงยินยอมชำระค่าบริการ ..... บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว) ....ให้กับทางบริษัท ดังที่ได้ระบุไว้ในด้านหน้าของสัญญานี้ บริษัทจะไม่ยินยอมรับการตกลงหรือสัญญาใดๆที่พิเศษออกไป นอกเสียจากจะได้มีการยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากทางบริษัท
   The EMPLOYER hereby agrees to pay ...149,800..... B(Include vat) service fee, as scheduled on the reverse of this page, to the Company will not accept any special arrangements or conditions unless approved by the Company in writing.
3. โดยการชำระเงินดังกล่าว ของหน้าสัญญานี้ บริษัทตกลงยินยอมที่จะทำการสำรวจสถานที่ที่ระบุไว้ในด้านหน้าสัญญานี้ให้และตกลงยินยอมมาทำการสำรวจสถานที่ของผู้ว่างทุกเวลาที่ทำงานเมื่อผู้ว่างขอให้ไป ทั้งนี้เพื่อสำรวจดูว่า ..... Termites Bio,Ants,Cockroaches,Mosquitoes, Rats and Snakes.....ขึ้นในสถานที่นั้นหรือไม่หากมีขึ้นก็จะจัดการทำการกำจัดให้
   In consideration of the payments stated in page, the COMPANY undertake to make periodical inspections, as well as to attend whenever required by the EMPLOYER during business hours of the EMPLOYER 's premises as stated on the Front Page, to ascertain whether..... are being harboured in such premises, and if so, to take steps for their extermination.
4. หากจำเป็นต้องแก้ไขหรือดัดแปลงสถานที่ เพื่อให้การบริการที่ดีเป็นไปโดยสะดวก ผู้ว่างรับจะทำตามคำแนะนำในการเปลี่ยนแปลง โดยจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไข หรือดัดแปลงทั้งสิ้น
   Should structural alterations be necessary at the property to carry out the pest control service, the Employer agrees to make such structural alterations as recommended by the company at the Employer's own expenses.
5. ข้อสัญญานี้มีอายุ..... ดังที่ระบุไว้ในหน้าสัญญาฉบับนี้ และบริษัทจะแจ้งให้ลูกค้าทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วันก่อนที่สัญญาจะสิ้นสุดลง
   The term of this agreement shall be for the period of ....1 Year..... on front page, and the company will be notify the Employer at last 30 days in advance before the end of the twelve months period.
6. ใบเรียกชำระค่าบริการจะส่งออกจากสำนักงานของบริษัท และผู้ว่างจะจ่ายทันทีที่ได้รับตามกำหนดดังที่ได้ระบุไว้ในด้านหน้าของสัญญา แต่หากผู้ว่างไม่สามารถชำระเงินค่าบริการนี้ซึ่งกำหนดบริษัทมีสิทธิ์ที่จะยกเลิกสัญญา และผู้ว่างจะต้องจ่ายเงินค่าบริการตามรายละเอียดของการให้บริการอีก 30% ของค่าบริการทั้งปี
   All accounts will be rendered from the company's Registered Office and are due for payment at sight the front page. In the event the Employer fails to pay within said period, the company may terminate this agreement forthwith and the Employer will pay for the service period prorate plus 30% of the yearly fee.
7. การจ่ายเงินจะต้องจ่ายในนามบริษัท และจะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีใบเสร็จของทางบริษัท ซึ่งมีลายเซ็นของผู้มีอำนาจประทับอยู่
   Accounts must be paid to the Company. No receipt will be valid except on the Company's written form, signed by an authorized official of the company.
8. การให้บริการจะระบุไว้ในด้านหน้าของสัญญานี้ และหลังจากการให้บริการไปแล้ว..... .....ตามสัญญานี้ถ้ามีการเปลี่ยนแปลงค่าบริการบริษัทจะเรียนให้ผู้ว่างทราบทุกครั้งไป ก่อนจะมีการต่อสัญญาต่อไปอีก
   The fee will be as set front page, or after the initial ..... – .....period of this agreement, as such other Prices that the Company may from time to time notify the Employer as being applicable before renewal.

GREEN PEST
Control Service Co.,Ltd.

บริษัท กรีน เพสท์ คอนโทรล เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
GREEN PEST CONTROL SERVICE Co.,Ltd.
60/82 หมู่ที่ 4 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83130 โทร.093-583 1817,094-595 6923
60/82 Moo 4 T.Chalong A.Muang, Phuket 83130 Tel. 093-583 1817,094-595 6923

แนบท้ายสัญญา / Attach the contract

Service area : Layan Green Park

1. Main staircase and corridor / fire escape
2. Swimming pool / fitness room / technician room
3. Reception lobby / leisure balcony
4. Shared bathroom / guest room / storage room
5. All parking lots / corridors
6. Building Room 350 unit
7. Restaurant / Kitchen room
8. Jaak Din Restaurant / Jaak Din Restaurant Kitchen / Jaak Din Terrace
9. Samook Restaurant/ Samook Restaurant Kitchen / Samook Terrace / Restroom
10. Overgrown Bar
11. Spa / Spa Reception / Therapist Room and all Restroom
12. Pool Bar
13. Kid's Club / Kid's Outdoor & Indoor
14. Fitness
15. All Public area / Outside area

ภาคผนวกที่ 8

ใบเสร็จค่าขยะ

ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 28/12/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าขนาย : มลฝอย ประจำเดือน			
	ม.ค. 68	-	25,000	-

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 08[illegible]

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴就 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 25/3/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	ก.พ. 68	-	25,000	-

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เล่มที่ BOOK NO.

เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓 CUSTOMER บริษัท เดอะซีอี เดสติเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 30/4/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	มี.ค. 68	-	25,000	-
(2)	ค่าขนขยะวัสดุก่อสร้าง 2 เที่ยว	-	7,000	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นสองพันบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共銀	32,000	-

ผู้รับเงิน 收貨人 COLLECTOR

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓 CUSTOMER บ่าชัท เดอะวิว เดสท์เนชั่น จำกัด วันที่ 日期 DATE 30/5/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าขนาย:มูลฝอย ประจำเดือน			
	เม.ย. 68	-	25,000	-

เล่มที่/Book No./本號. _____

เลขที่/ Bill No./單號. _____

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-623-7195

บิลเงินสด
CASH SALE/現兌單

นามผู้ซื้อ Customer: บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ Date: 26/6/68

ที่อยู่ Address: 147 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

ทะเบียนการค้า Commercial License 商標編號:

จำนวน Quantity 數量	รายการ / Description / 貨名	หน่วยละ Unit Price 備註	จำนวนเงิน Amount 銀額	
(1)	ค่าขนะมูลฝอย ประจำเดือน			
	พ.ค. 68	-	25,000	-

อุธิวัฒน์ จงจิตร

22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต

โทร. 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO.	เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 賣就 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 31/7/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
1	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	มี.ค. 68	-	25,000	-

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสติเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 29/8/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าหมอนวดมูลฝอย ประจำเดือน			
	ก.ค. 68	-	25,000	-
(2)	ค่าหมอนวดเคลื่อนไหวนอกเหนือสัญญา	-	5,000	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共銀	30,000	-

ผู้รับเงิน 收貨人 COLLECTOR จิตมา

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 28/12/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าขนาย : มลฝอย ประจำเดือน			
	ม.ค. 68	-	25,000	-

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 08[illegible]

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴就 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 25/3/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	ก.พ. 68	-	25,000	-

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เล่มที่ BOOK NO.

เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓 CUSTOMER บริษัท เดอะซีอี เดสติเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 30/4/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	มี.ค. 68	-	25,000	-
(2)	ค่าขนขยะวัสดุก่อสร้าง 2 เที่ยว	-	7,000	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นสองพันบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共銀	32,000	-

ผู้รับเงิน 收貨人 COLLECTOR

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓 CUSTOMER บ่าชัท เดอะวิว เดสท์เนชั่น จำกัด วันที่ 日期 DATE 30/5/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าขนาย:มูลฝอย ประจำเดือน			
	เม.ย. 68	-	25,000	-

เล่มที่/Book No./本號. _____

เลขที่/ Bill No./單號. _____

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-623-7195

บิลเงินสด
CASH SALE/現兌單

นามผู้ซื้อ Customer: บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ Date: 26/6/68

ที่อยู่ Address: 147 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

ทะเบียนการค้า Commercial License 商標編號:

จำนวน Quantity 數量	รายการ / Description / 貨名	หน่วยละ Unit Price 備註	จำนวนเงิน Amount 銀額	
(1)	ค่าขนะมูลฝอย ประจำเดือน			
	พ.ค. 68	-	25,000	-

อุธิวัฒน์ จงจิตร

22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต

โทร. 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO.	เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 賣就 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 31/7/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
1	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	มี.ค. 68	-	25,000	-

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 貴姓 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสติเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 29/8/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額	
(1)	ค่าหมอนวดมูลฝอย ประจำเดือน			
	ก.ค. 68	-	25,000	-
(2)	ค่าหมอนวดเคลื่อนไหวนอกเหนือสัญญา	-	5,000	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共銀	30,000	-

ผู้รับเงิน 收貨人 COLLECTOR จิตมา

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 089-899-7185

เล่มที่ BOOK NO.

เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兑單 CASH SALE

นาม 實號 CUSTOMER บริษัท เอ.ซี.วี. เดสติเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 25/9/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 货名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 银额	
1	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน ส.ค. 68	-	25,000	-
2	ค่าขนขยะเศษร่วงขยะ (นอกเหนือสัญญา)		6,000	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共银	31,000	-

ผู้รับเงิน 收银人 COLLECTOR

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 實號 CUSTOMER บริษัท เดอะซีท เดสทิเนชั่น จำกัด วันที่ 日期 DATE 30/10/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. _____ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO. _____

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 货名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 银额	
1	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	ก.ย 68	-	25,000	-
2	ค่าขนขยะเศษอาหาร (ขยะเหนียวสัญญา)		6,500	-
			5	
บาท BAHT 銖	สามหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共银	31,500	-

ผู้รับเงิน 收银人 COLLECTOR จิตา

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-693-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兑單 CASH SALE

นาม 實號 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด วันที่ 日期 DATE 21/11/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. _____ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO. _____

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 货名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 银额	
1	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	ต.ค. 68	-	25,000	-
2	ค่าขนขยะเคลียร์ขยะ (นอกเหนือสัญญา)		6,500	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共銀	31,500	-

ผู้รับเงิน 收银人 COLLECTOR จักรา

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO.

เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兑單 CASH SALE

นาม 實號 NAME บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 30/12/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.1 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ. ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 货号	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 银额	
1	ค่าขนาย: มูลฝอย ประจำเดือน			
	พ.ย. 68	-	25,000	-
1	ค่าขนาย: เคลียร์ราย: (นอกเหนือสัญญา)		6,500	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共银	31,500	-

ผู้รับเงิน 收银人 COLLECTOR อำภา

วันที่ 日期 DATE

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 089-899-7185

เล่มที่ BOOK NO.

เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด

CASH SALE 現兑單 CASH SALE

นาม 實號 CUSTOMER บริษัท เอ.ซี.วี. เดสติเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 25/9/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 货名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 银额	
1	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน ส.ค. 68	-	25,000	-
2	ค่าขนขยะเศษร่วงขยะ (นอกเหนือสัญญา)		6,000	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共银	31,000	-

ผู้รับเงิน 收银人 COLLECTOR

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兌單 CASH SALE

นาม 實號 CUSTOMER บริษัท เดอะซีท เดสทิเนชั่น จำกัด วันที่ 日期 DATE 30/10/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. _____ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO. _____

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 货名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 银额	
1	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	ก.ย 68	-	25,000	-
2	ค่าขนขยะเศษอาหาร (ขยะเหนียวสัญญา)		6,500	-
			5	
บาท BAHT 銖	สามหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共银	31,500	-

ผู้รับเงิน 收银人 COLLECTOR จิตา

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-693-7195

เล่มที่ BOOK NO. | เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兑單 CASH SALE

นาม 實號 CUSTOMER บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด วันที่ 日期 DATE 21/11/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.6 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. _____ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO. _____

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 货名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 银额	
1	ค่าขนขยะมูลฝอย ประจำเดือน			
	ต.ค. 68	-	25,000	-
2	ค่าขนขยะเคลียร์ขยะ (นอกเหนือสัญญา)		6,500	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共銀	31,500	-

ผู้รับเงิน 收银人 COLLECTOR จักรา

อธิวัฒน์ จงจิตร
22/46 ม.2 ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต
โทร. 093-623-7195

เล่มที่ BOOK NO.

เลขที่ BILL NO.

บิลเงินสด
CASH SALE 現兑單 CASH SALE

นาม 實號 NAME บริษัท เดอะซีวิว เดสทิเนชั่น จำกัด

วันที่ 日期 DATE 30/12/68

ที่อยู่ 住址 ADDRESS 149 ม.1 ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ. ภูเก็ต

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 货号	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 银额	
1	ค่าขนาย: มูลฝอย ประจำเดือน			
	พ.ย. 68	-	25,000	-
1	ค่าขนาย: เคลียร์ราย: (นอกเหนือสัญญา)		6,500	-
บาท BAHT 銖	สามหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共银	31,500	-

ผู้รับเงิน 收银人 COLLECTOR อำภา

วันที่ 日期 DATE

ภาคผนวกที่ 9

ใบเสร็จค่าตักไขมัน/สูบสิ่งปฏิกูล
ประจำเดือนมกราคม–ธันวาคม 2568

นางปิยวีร์ บุญศรี

35/257 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

เล่มที่ 12 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 3 8012 00984 55 0 เลขที่ 580

สำนักงานใหญ่ TEL : 090-4567893

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

RECEIPT/TAX INVOICE

วันที่/DATE 27/08/25

ชื่อลูกค้า/CUSTOMER NAME บริษัท เออะ ซีซิอ เดสติเนชั่น จำกัด

ที่อยู่/ADDRESS 149 หมู่ที่ 6 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี/TAX ID. 0835564009188 ☑ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา.....

จำนวน	รายละเอียดสินค้าหรือบริการ	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1	ชาคาด่าสูบสีอปฏิกูล (ดำเนินการแล้วเสร็จวันที่ 13/07/25)	4,500	4,500	-

สี่พันห้าร้อยสิบห้าบาทถ้วน.

จำนวนเงิน (ตัวอักษร)

รวมราคาทั้งสิ้น	4,500	-
จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	315	-
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น	4,815	-

ชำระเป็น ☐ เงินสด

☑ โอนเงิน วันที่ 27/08/25

☐ เช็ค ธนาคาร.....สาขา.....เลขที่.....ลงวันที่.....

ผู้รับเงิน ปิยวีร์ บุญศรี วันที่ 27/08/25.

นางปิยวีร์ บุญศรี

35/257 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

เล่มที่ 12 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 3 8012 00984 55 0 เลขที่ 582

สำนักงานใหญ่ TEL : 090-4567893

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

RECEIPT/TAX INVOICE

วันที่/DATE 08/09/25

ชื่อลูกค้า/CUSTOMER NAME บริษัท เดอะ ซีวิว เดสทิเนชั่น ภูเก็ต.

ที่อยู่/ADDRESS 149 หมู่ที่ 6 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี/TAX ID 0835564009188. ☑ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา.....

จำนวน	รายละเอียดสินค้าหรือบริการ	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1	ราคาค่าสูบสิ่งปฏิกูล (ดำเนินการแล้วเสร็จวันที่ 06/09/25)	4,500	4,500	-.
2	ราคาค่าสูบสิ่งปฏิกูล (ดำเนินการแล้วเสร็จวันที่ 07/09/25)	4,500	9,000	-.

หนึ่งหมื่นสามพันสี่ร้อยสี่สิบห้าบาทถ้วน.

จำนวนเงิน (ตัวอักษร)

รวมราคาทั้งสิ้น	13,500	-.
จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	945	-.
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น	14,445	-.

ชำระเป็น ☐ เงินสด

☐ โอนเงิน วันที่.....

☐ เช็ค ธนาคาร.....สาขา.....เลขที่.....ลงวันที่.....

ผู้รับเงิน ปิยวีร์ บุญศรี. วันที่ 08/09/25.

ภาคผนวกที่ 10

การฝึกซ้อมดับเพลิงและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

เลขทะเบียนวุฒิบัตรที่ ๒๙/๒๕๖๘

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๖-๐๐๔๖

โรงแรมลากรีน โฮเทล แอนด์ เรสซิเดนซ์

ที่อยู่ ๑๔๙ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

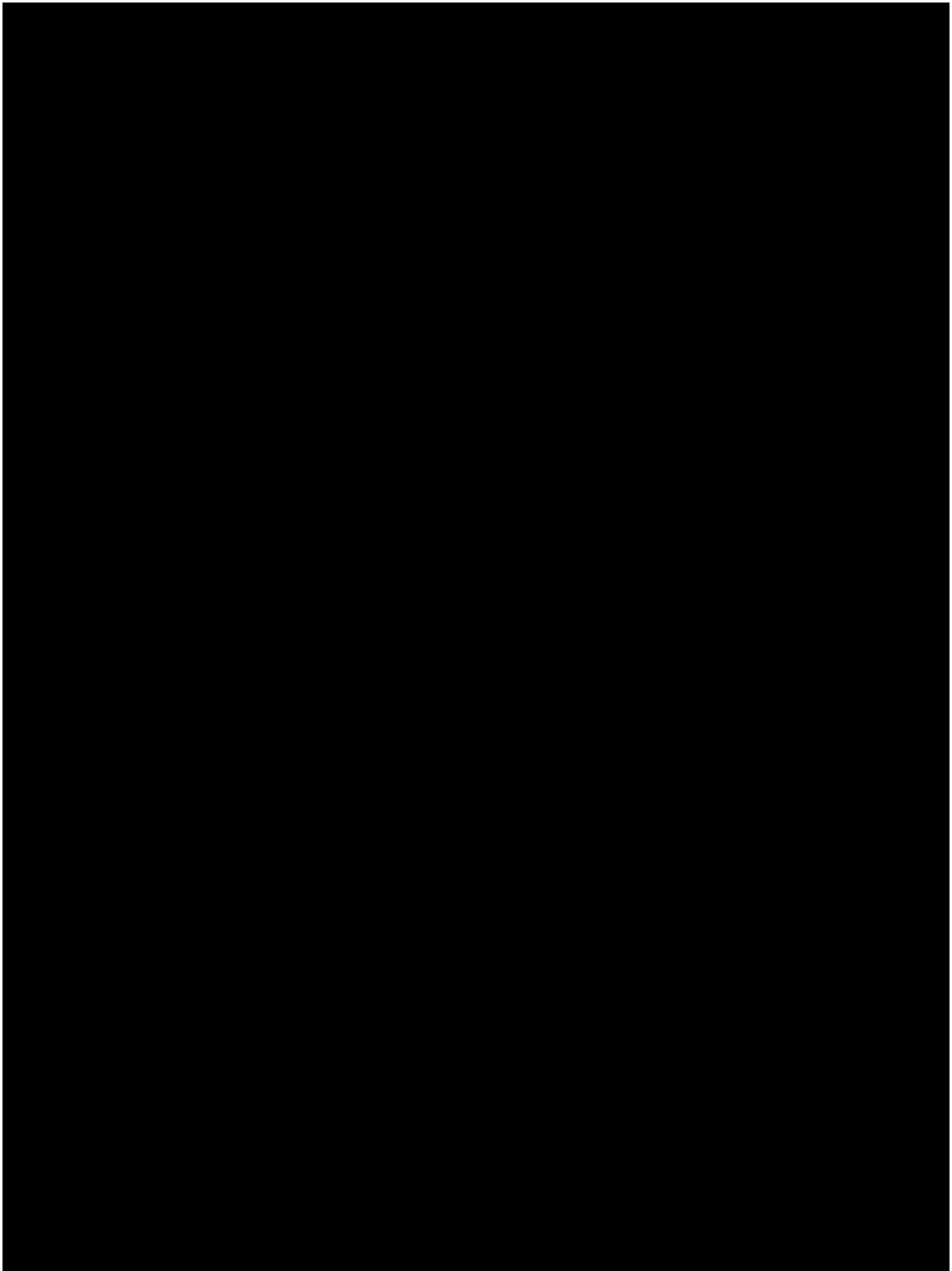
ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

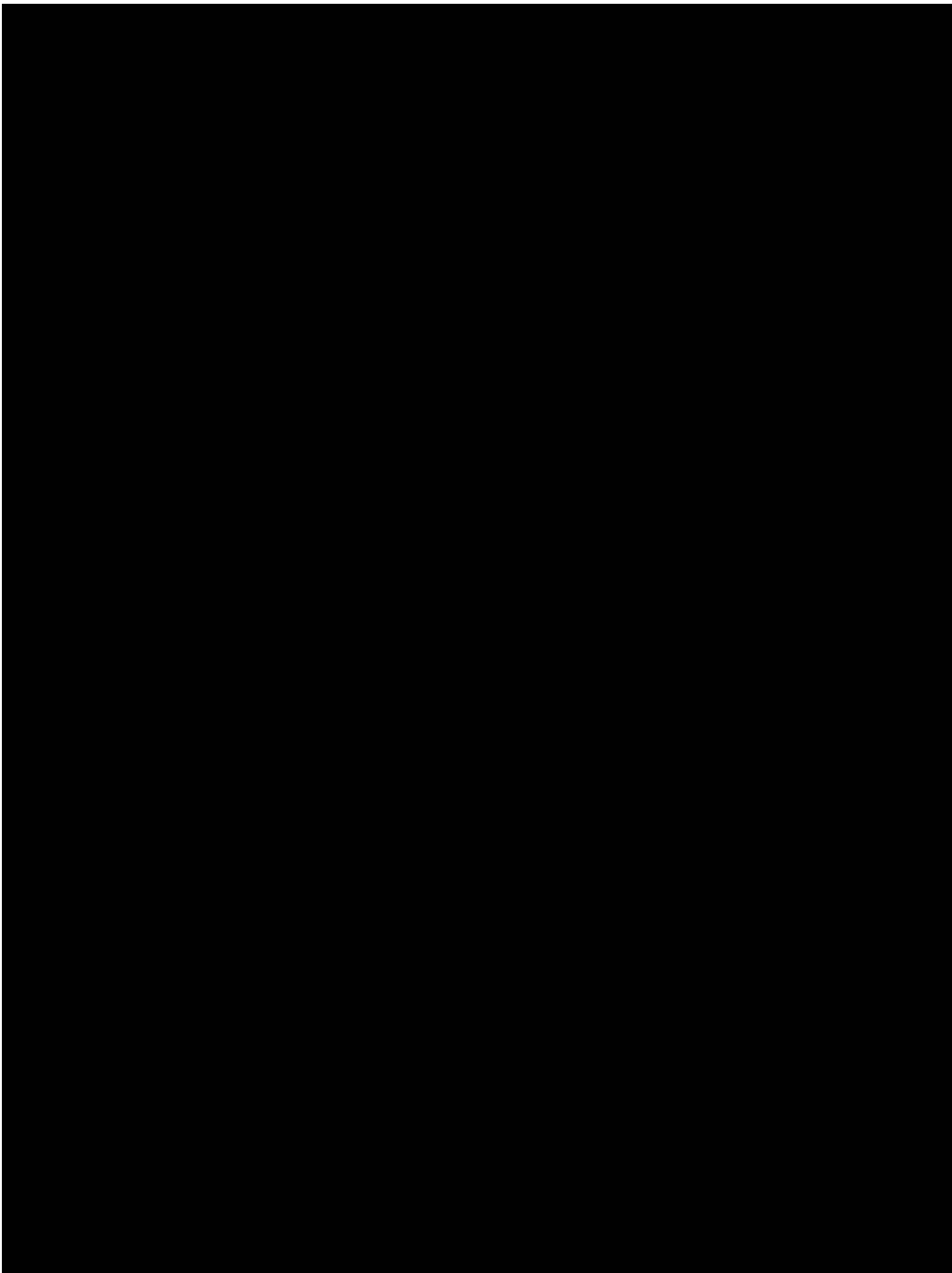
เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม ๒๐๑ คน

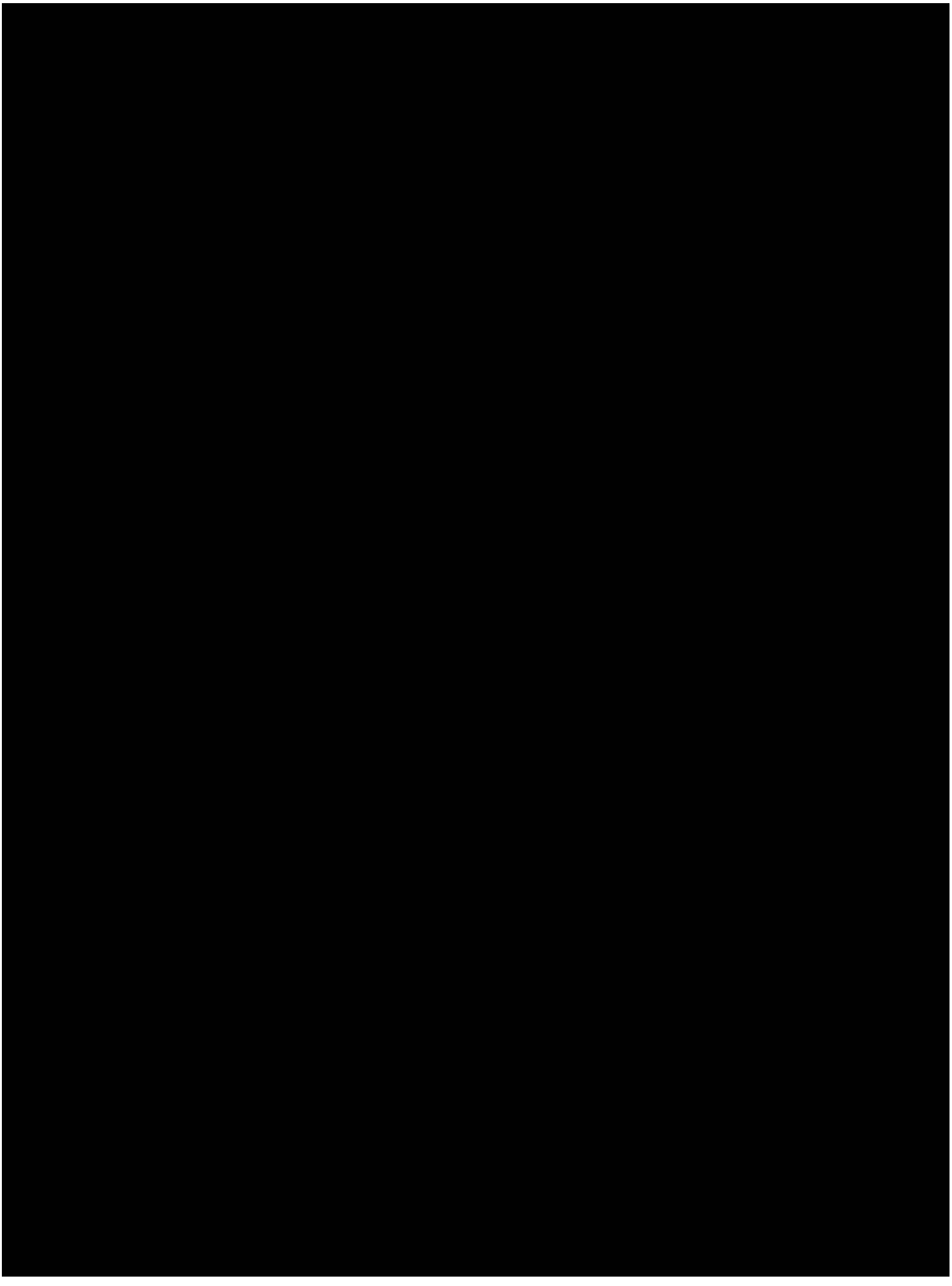
ให้ไว้ ณ วันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๘

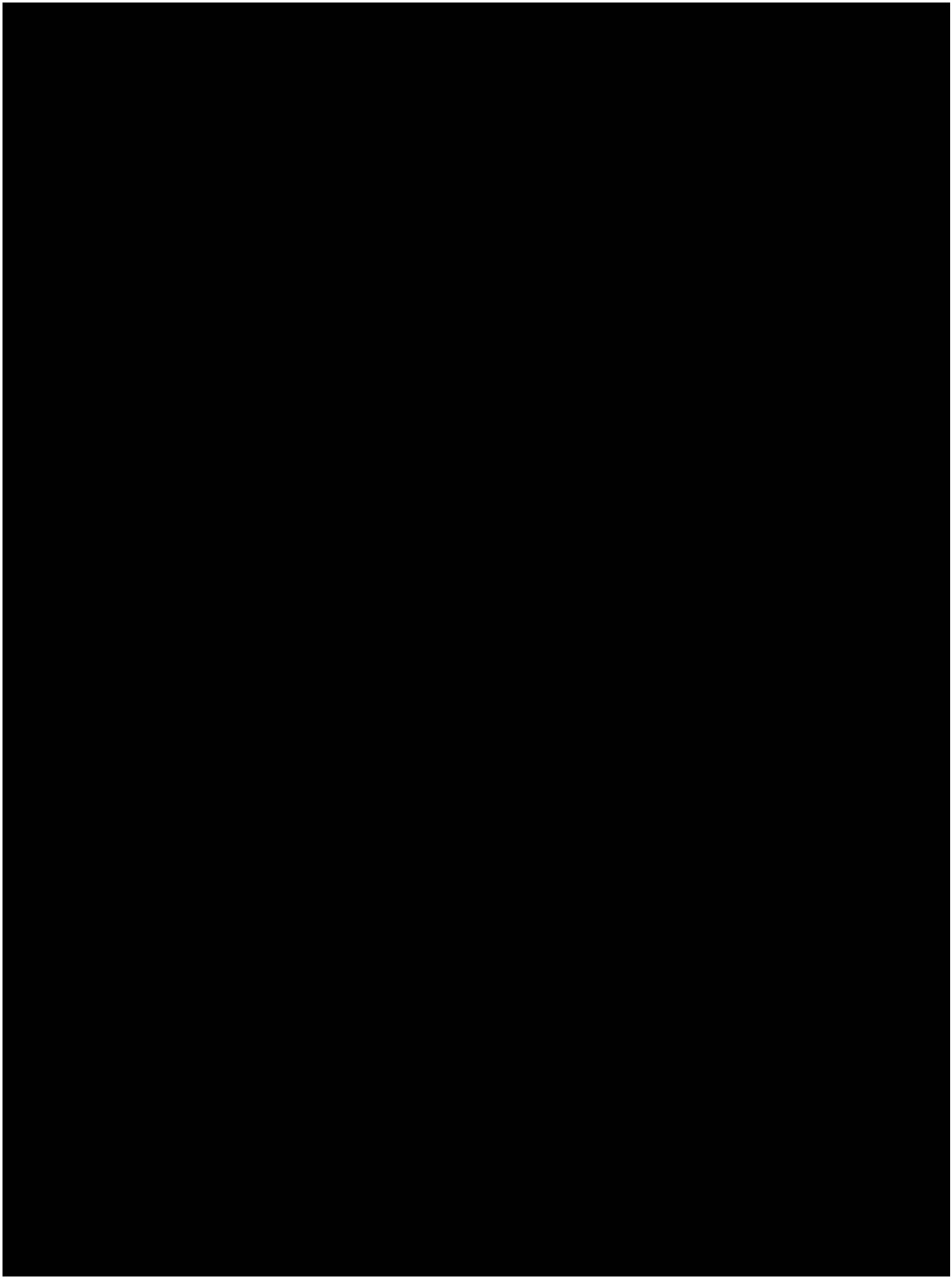


(นายมาโนช พันธ์ฉลาด)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล









ภาคผนวกที่ 11

ภาพการขุดลอกท่อระบายน้ำ








after


before